

PER ERIK TVEDT  
SKARSVEGEN 89  
5911 ALVERSUND

---

<b>Dato</b>	10.08.2022
<b>Vår referanse</b>	2022/70850-2
<b>Dykkar referanse</b>	
<b>Sakshandsamar</b>	Caroline Nordøy Håvik
<b>E-post</b>	Caroline.Nordoy.Havik@vlfk.no
<b>Telefon</b>	45611936

## Svar på søknad om dispensasjon fra byggegrense - fv. 5476 - gnr. 139 bnr. 90 Tveiten nedre - Alver kommune

Viser til søknad, datert 9. april 2022, i sammenheng med søknad på gnr. 139 bnr. 90 i Alver kommune.

### Saken gjelder

Det er søkt om permanent dispensasjon fra veglovens 50 meters byggegrense mot fylkesvei 5476, Skarsvegen. Det blir søkt om å oppføre en garasje med et areal på maks 50 m<sup>2</sup>. I søknadsteksten blir avstand til fylkesveg oppgitt som ca. 16 meter, mens situasjonskartet tilsynelatende viser en avstand på ca. 20 meter til midten av fylkesvegen.

### Vedtak

Med hjemmel i veglova [§ 30](#) og [§ 34](#) gir vi dispensasjon fra byggegrensen mot fylkesveg 5476 for å oppføre garasje på gnr. 139 bnr. 90 i Alver kommune.

### Vilkår for dispensasjonen

1. Tiltaket skal være i samsvar med situasjonskart, mottatt 9. april 2022.
2. Avstanden fra garasjen (inkludert takutspring) til senterlinjen på fylkesveg 5476 skal være minst 20 meter.
3. Dersom tiltaket vil føre til endringer i forbindelse med tilkomsten til eiendommen, må det fremdeles være opparbeidet tilstrekkelig areal til å kunne snu på eiendommen for å unngå rygging på offentlig veg. Siktkrav til eiendommen sin avkjørsel må følges.
4. Garasjen må ikke brukes til andre formål enn det dispensasjonen gjelder.
5. Grenseverdiene for støy og luftkvalitet i rundskriv [T-1442](#) og [T-1520](#) fra Klima- og miljøverndepartementet må tilfredsstilles.
6. Det kan ikke kreves erstatning for skader og ulemper som følge av at bygningen/innretningen ligger nær fylkesveg 5476 Skarsvegen.
7. Arbeidet må være startet opp innen tre - 3 - år fra dispensasjonen er gitt, om ikke faller dispensasjonen bort.

### Bakgrunn for vedtaket

Byggegrensen skal ta vare på trafikksikkerhet, vedlikehold og drift av vegnettet, arealbehov ved en eventuell utviding av vegen, og miljøet på eiendommene langs vegen.

Fylkesveg 5476 har en årsdøgntrafikk (ÅDT) på 1300, fartsgrense på 50 km/t og er klassifisert som holdningsklasse 3: *viktig lokalveg*.

Vi merker oss at avstanden til fylkesvegen som er oppgitt i søknadsteksten og avstanden til fylkesvegen som er tegnet inn i situasjonskartet ikke samsvarer. I søknadsteksten er det oppgitt «ca 16 meter fra fylkesvei», mens situasjonskartet tilsynelatende viser ca. 20 meter til midten av fylkesveg. Vil gjøre oppmerksom på at fylkeskommunen måler avstand fra midten av fylkesveg og ikke kanten av fylkesveg. I denne begrunnelsen legger vi til grunn tegningen i situasjonskartet som gjeldende for løyvet, altså 20 meter fra midten av fylkesveg og ikke 16 meter som er oppgitt i søknadsteksten. Se bildet under.



Ved holdningsklasse 3: viktig lokalveg, bør tiltak ikke etableres nærmere enn 30 meter fra fylkesveg, jmfør rammeplan 2021-2024. Vi vurderer at tiltaket, så langt det oppføres i tråd med situasjonskartet, ikke vil komme i konflikt med trafiksikkerhetsforhold, vedlikehold og drift av fylkesvegen. Vi vurderer også at tiltaket ikke vil komme i konflikt med en eventuell utviding av vegen ettersom gang og sykkelsti allerede er etablert på strekningen. Vi gir derfor dispensasjon fra veglovens 50 meters byggegrense mot fylkesveg 5476, Skarsvegen til å bygge omsøkt garasje i tråd med situasjonskart.

### Rett til å klage

Du kan klage på vedtaket, jf. forvaltningsloven [§ 28](#). Informasjon om å klage, går fram av skjemaet «[Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak](#)». Fristen for å klage er tre uker fra vedtaket ble mottatt. Klageinstansen er «Klagenemnda for Vestland fylkeskommune». Send klagen til Vestland fylkeskommune, [post@vlfk.no](mailto:post@vlfk.no) eller Postboks 7900, 5020 BERGEN. Klagen vil bli sendt videre til klageinstansen.

Du har rett til å gjøre deg kjent med dokumentene i saken, jf. forvaltningsloven [§ 18](#).

Med hilsen

**Kari Elster Moen**  
senioringeniør  
INV - Forvaltning Bergensområdet

**Caroline Nordøy Håvik**  
rådgiver  
INV - Forvaltning Bergensområdet

*Brevet er elektronisk godkjent og har difor inga handskreven underskrift*

Kopi til:

Alver kommune

Postboks 4

