

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



07.07.2022 13:43:26 AR497819861

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	, 5955 Lindås		
<b>Kommune:</b>	Alver		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
108	592	0	0
<b>Eier:</b>	Vegar Johnsen		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Nytt bygg - Boligformål
<b>Tiltaksformål:</b>	Fritidsbolig

### Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Tiltaket er tidligere nabovarslet og under behandling av søknaden i alver Kommune er det fremkommet behov for dispensasjon fra plankrav samt andre endringer som krever ny nabovarsling.

Endringene består av:

Nøstet har ny plassering på langs av tomten, med inntegnet adkomst og parkeringsplass. Nøstet er nå også bedre tilpasset retningslinjene for nøst i Kommunedelplanen.

### Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Kommunale vedtekter

**Beskrivelse:**

Se egen dispensasjonssøknad.

**Begrunnelse:**

Se egen dispensasjonssøknad.

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

**Type plan:** Arealdel av kommuneplan  
**Navn på plan:** Kommunedelplan for Lindåsosane, Lygra og Lurefjorden

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** GUNDERSEN SVEN, Sven Gundersen  
**E-post:** sven@sven-gundersen.no  
**Telefon:** 90830921 / 90830921

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** GUNDERSEN SVEN  
**Organisasjonsnummer:** 870371772  
**Telefon:** 90830921 / 90830921  
**E-post:** sven@sven-gundersen.no  
**Postadresse:** Postboks 6134, 5892 BERGEN

## Nabovarselet er signert av

SVEN GUNDERSEN på vegne av GUNDERSEN SVEN

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Situasjonskart.pdf

Fasader.pdf

Plan og snitt.pdf

Dispensasjon nst Alver.pdf