



Nullstill



### Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett

etter plan- og bygningslova (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysningar gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

Blir det søkt om dispensasjon frå plan- og bygningslova, forskrift eller arealplan?  Ja  Nei

Er det behov for løyve/samtykke/uttale frå anna myndigheit?  Ja  Nei

Dersom ja, er ikkje vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd

Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal vere gjennomført før søknaden blir sendt til kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).

Ligg det føre merknader frå naboar eller gjenbuarar?  Ja  Nei

**Søknaden gjelder**

Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	341 51						
	Adresse				Postnr.	Poststad	
	Sha						

Mindre tiltak til bebygd eigedom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3

Tilbygg < 50 m<sup>2</sup>  Frittliggjande bygning (ikkje bustadformåt) < 70 m<sup>2</sup>  Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)

Driftsbygning i landbruket med samla bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m<sup>2</sup>, jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2

Mellombels bygning/konstruksjon/anlegg (som ikkje skal plasserast for lengre tidsrom enn 2 år)

Bruksendring frå tilleggsdel til hovuddel eller omvendt innanfor ein brukseining

Riving av tiltak som nemnt i SAK10 § 3-1

Oppretting/ending av matrikkeleining  Grunn-eigedom  Anleggs-eigedom  Festegrunn over 10 år  Arealoverføring

Anna:

Planlagt bruk/formål Beskriv Tilbygg hylte

**Arealdisponering**

Set kryss for gjeldande plan

Arealdel av kommuneplan  Reguleringsplan  Utbyggingsplan

Namn på plan:

Areal	BYA eksisterande	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterande	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal
	448 m <sup>2</sup>	31,8	480	76,6		76,6	1200

Vis berekning av grad av utnytting. Rettledning finst på [www.dibk.no](http://www.dibk.no) eller kontakt kommunen

Grad av utnytting

$$\% \text{ BYA} = \frac{\text{BYA}}{\text{TOTTEAREA}} \times 100 = \frac{480}{1200} \times 100 = 40\%$$

$\Rightarrow$  Bebygd Areal = 8,33%

**Plassering**

Kan høgspent kraftlinje vere i konflikt med tiltaket?  Ja  Nei Vedlegg nr. Q-

Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert

Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket?  Ja  Nei Vedlegg nr. Q-

Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert

Avstand

Minste avstand til nabogrense  m

Minste avstand til anna bygning  m

Minste avstand til midten av veg  m SH Dette skal visast på situasjonsplanen

Krav til byggjegrunn (pbl § 28-1)		
<b>Flaum</b> (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasserast i flaumutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
<b>Skred</b> (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasserast i skredutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
<b>Andre natur- og miljøforhold</b> (pbl § 28-1)	Ligg det føre vesentleg ulempe som følgje av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr.

Tilknytning til veg og leidningsnett		
<b>Tilkomst</b> veglova §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endra tilkomst <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har tilkomst til følgende veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
<b>Overvatn</b>	Takvatn/overvatn blir ført til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng	
Felta "Vassforsyning" og "Avløp" skal berre fyllast ut for driftsbygning i landbruket, mellombels tiltak eller oppretting av matrikkeleining.		
<b>Vassforsyning</b> pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg vassverk <input type="checkbox"/> Privat vassverk* <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, innlagt vatn* <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn* Dersom vassstilførsel føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	* Beskriv Brønn Vedlegg nr. Q -
<b>Avløp</b> pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installerast vassklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Ligg det føre utsleppsløyve? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q -

Vedlegg			
Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå - til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknader/innvilga dispensasjon	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader	C	8 - 9	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan/avkøyringsplan	D	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Teikningar plan, snitt, fasade (eksisterande)	E	3 - 7	<input type="checkbox"/>
Teikningar plan, snitt, fasade (ny)	E	3 - 7	<input type="checkbox"/>
Uttale/vedtak frå anna myndigheit SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5	I	-	<input type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift		
<b>Tiltakshavar</b>		
Tiltakshavar pliktar å gjennomføre tiltaket ift. plan- og bygningslova (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt løyve.		
Namn Torger Johnnesen	Telefon (dagtid) 98296301	Mobiltelefon
Adresse Hørlaugsgården 25	Postnr.	Poststad
Dato 3/8	Underskrift T. Johnnesen	E-post torger.j@hotmail.no
Gjenta med blokkbokstavar TORGER JOHNESSEN		Eventuelt organisasjonsnr.