

Varsel om tvangsmulkt – gbnr 212/141 Eikanger Øvre

Flage Maskin as viser til brev datert 04.08.22 med varsel om tvangsmulkt på grunn av påstått ulovlig forhold på gbnr 212/141. Flage Maskin as vil på det sterkeste avvise at brakkeriggen er ulovlig. Vi viser til byggesaksforskriftens unntak for søknadsplikt, SAK10 § 4-2 Unntak for plassering av særskilt bygning, konstruksjon eller anlegg og tilhørende veiledning.

Brakkeriggen som står på nevnte eiendom er tilknyttet arbeid med byggingen av Norhordland Næringspark. Flage Maskin as har her avtale med ATR eiendom om utførelse av bygge og anleggsarbeider både på området ved E39 og ved området ved sjøen. Flage Maskin as har arbeidere som ikke bor i Alver kommune og trenger overnatting for å kunne utføre arbeid på anlegget. Arbeidene blir utført med skiftordning. Brakkeriggen er også utvidet etter 2020 på grunn av Covid 19, for å tilfredsstillere krav til avstander i forbindelse med smittevern. Arbeidene med Norhordland Næringspark, vil fortsatt pågå i flere år.

Flage Maskin as mener helt klart at tiltaket tilfredsstillere unntaket i nevnte forskrift, og at Alver kommune ikke har hjemmel til å kreve tiltaket fjernet. Bruk av unntaksregel har også vært diskutert med Alver kommune tidligere, det er derfor svært overraskende å motta dette varselet.

For øvrig er det ikke Flage Maskin as som eier nevnte eiendom slik det fremgår av varselet.

Mvh



Ole Petter Flage
Daglig leder