



Statsforvaltaren I Vestland
Njøsavegen 2
6863 Leikanger

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/6489 - 22/64971

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
29.08.2022

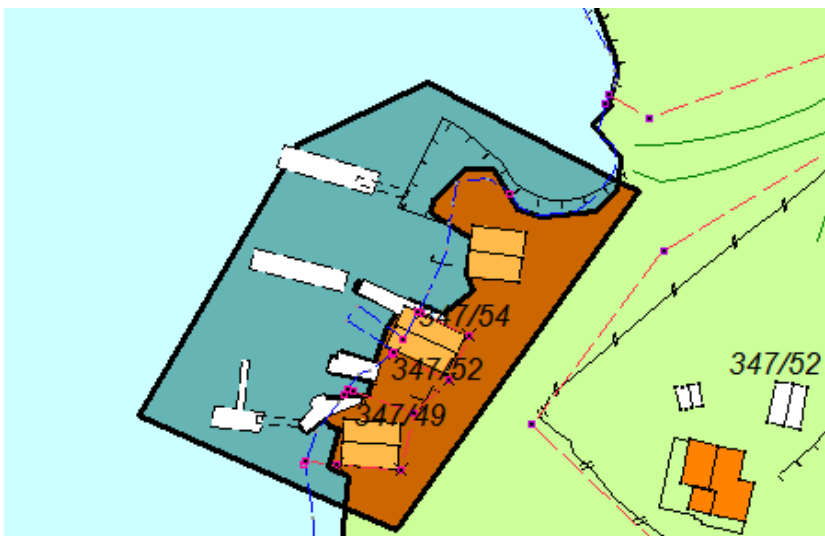
Oversender søknad til uttalelse - oppføring av kai gbnr 347/49 Rosland

Tiltak: Flytebrygge
Byggjestad: Gbnr: 347/49
Tiltakshavar: Kjartan Viken Johannessen
Ansvarleg søkjar:

Saka gjeld søknad om legalisering av eksisterande kai på gbnr 347/49. Flytebrygge og landgang er allereie godkjent i same saka 21/6489 av politisk utval i vedtak av 20.04.22 (sjå vedlegg).

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen sin arealdel for Meland er definert som nausteføremål NA_12 på land og småbåthamn i sjøen FL_13. Tiltaket krev dispensasjon frå plankravet. Søknaden er vedlagt her.



Dispensasjon

Kommunen skal vurdere saka. Mellom anna skal kommunen vurdere om vilkåra for å gje dispensasjon er oppfylt og kva for konsekvensar tiltaket kan ha. Statsforvaltaren og fylkeskommune skal uttale seg i saka.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Supplering av søknad om legalisering av kai - gbnr 347/49 Rosslund

Sak 21 6489 - supplering av søknad om legalisering av kai

1. Søknad om dispensasjon frå plankravet B-1

2.1. 5155n - opplysningar gjeve i nabovarsel C-1

2.2. 5156n - kvittering for nabovarsel C-2

3. Situasjonsskart D-1

4. Tegninger av kai E-1

5. Nabosamtykke fra eier av gbnr 347/52 Q-1

6.1. 5167n - søknad om ferdigattest - gbnr 347/49 Rosslund

6.2. 5174 - søknad om tillatelse til tiltak

6.3. 5184 - søknad om personlig ansvarsrett som selvbygger G-1

6.4. 5187 - egenerklaring for selvbygger G-1

7. Forhåndsuttalelse fra Bergen Havn I-1

Klage på avslag på søknad om dispensasjon frå plankravet samt søknad om etablering av flytebrygge med landgang - gbnr 347/49 Rosslund

Oversender søknad om flytebrygge til uttalelse - gbnr 347/49 Rosslund

Tilleggsopplysninger i sak

47-10 dispensasjon naust

47-10 godkjenning naust

dispensasjon frå plankravet

EBA 12

Layout flytebrygge 200917

Signert avtale

Tilsvar på nabomerknad

Nabomerknad 347/52

Vedlegg 1: Avtale

Vedlegg 2: Skisse/situasjonsskart

Søknad om løyve til tiltak - gbnr 347/49 Rosslund

Søknad om dispensasjon

Situasjonsplan

Supplerende merknader til klage - gbnr 347/49 Rosslund

Klage på vedtak om avslag - gbnr 347/49 Rosslund

Forhåndsuttale vedr - Søknad om utlegging av flytebrygge - gbnr 347/49 Rosslund

Avslag på søknad om oppføring av flytebrygge - gbnr 347/49 Rosslund

Kopi til:

Kjartan Viken Johannessen
Stiegler Advokatfirma AS

Søråshøgda 137
Fortunen 1

5235
5013

RÅDAL
BERGEN

Mottakrar:

Statsforvaltaren I Vestland
Vestland Fylkeskommune

Njøsavegen 2
Postboks 7900

6863
5020

Leikanger
Bergen