



Takstingeniør Byggmester Jan Frode Larsen As
Østre Nesttunvegen 16
5221 NESTTUN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/6169 - 22/65281

Saksbehandlar:
Mette Robertsen
mette.robertsen@alver.kommune.no

Dato:
30.08.2022

Mangelfull anmodning om forhåndskonferanse - gbnr 331/2 Håtuff

Tiltak: førehandskonferanse
Byggjestad: Gbnr: 331/2
Tiltakshavar: Andreas Lindtner
Ansvarleg søkjar: Takstingeniør Byggmester Jan Frode Larsen As

Førespurnaden om førehandskonferanse inneheld ikkje nok dokumentasjon til at kommunen kan imøtekome førespurnaden.

Følgjande dokumentasjon er naudsynt:

1. Bygnaden på eigendommen er registrert i matrikkelen som fritidsbustad. Det må gjerast greie for når tid bygnaden sist vart nytta som bustad.
2. Bilete og eventuelt teikningar som syner bygnaden.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 27.09.2022. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Administrasjonen gjer merksam på gjeldande gebyrsatsar jf. gebyrregulativet:

Førehandskonferanse med møte, 5.500,- jf. punkt 2.16.4.

Førehandskonferanse besvart per brev, 3.500,- jf. punkt 2.16.5.

Gje ein attendemelding om De ynskjer eit møte, eller førespurnad svara på per brev.

GENERELL INFORMASJON

Det er ditt ansvar å levere en komplett søknad.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forseinkingar i saksgangen. Sakshandsamingsfrist Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennlig helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Mette Robertsen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Andreas Lindtner

Heien 12

5037

BERGEN

Mottakarar:

Takstingeniør Byggmester Jan Frode
Larsen As

Østre Nesttunvegen 16

5221

NESTTUN