



ALVER

K O M M U N E

Innspel til kommuneplanen sin arealdel

Innsendt	05.09.2022 23:32:21
ReferanselD	ALV0039-1043690
Innsendar	
Innspel til <input checked="" type="checkbox"/> planprogrammet <input checked="" type="checkbox"/> arealdel	
Innspel på vegne av <input type="checkbox"/> Privat person <input checked="" type="checkbox"/> Verksemd	
Virksomhet	
Organisasjonsnummer 912894746	
Virksomhetens navn Rissundet Velforening	
Adresse Stornesvika 25	
Postnr/sted 5955 LINDÅS	
Kontonummer	
Telefon til kontaktperson 91561752	
E-post til kontaktperson jesolhei@gmail.com	

Planprogrammet

Innspel til planprogrammet

Kommunene må etablere samarbeidsavtaler med velforeninger som representerer boligområder, om drift og vedlikehold av lekeplasser, nærmiljøanlegg og friområder generelt. Det vil sikre lokalt engasjement og redusert administrasjon for Alver kommune ved at detaljer håndteres lokalt. Slik det er nå, så er retningslinjene ikke tilstede.

Eksempel, nærmiljøanlegg som snart i 30år har blitt stelt av velforeningen (startet på oppfordring og i samarbeid med daværende kultursjef), nå skal detaljstyres av kommunen, ved at de bestemmer om trær skal felles av velforeningen eller en hytteeier som har parkering tett ved i en akebakke i nærmiljøanlegget fra 1995.

Arealdelen

Generelle innspel til arealdelen

<p>Generelle innspel</p> <p>En velforening må ha et handlingsrom som står i forhold til oppgaven. Områder avsatt til aktiviteter som leik og nærmiljøanlegg må kunne driftes, vedlikeholdes, og utvikles av velforeninger.</p>
<p>Eigedomsopplysningar (viss aktuelt)</p>
<p>Gards- og bruksnummer</p>
<p>Ønskja framtidig tiltak/arealføremål</p>
<p>Skildring</p> <p>Friområder i et regulert boligfelt må kunne opparbeides med stier, inklusiv mindre terreng justeringer for å gjøre de mer tilgjengelig og nyttige for dem som bor der.</p> <p>Vi har fra før, 2 lekeplasser, belyst nærmiljøanlegg og en flott oppholdsplass (solplass) ved sjøen. Rissundet byggefelt ligger ved sjøen og det er ved sjøen rekreasjonsområdene er.</p> <p>Området ved småbåthavnen er et samlingspunkt, og det ville vært flott om det gikk en sti ned dit utenom bilveien som er svært uoversiktlig, med mye trafikk om sommeren.</p> <p>Det er fullt mulig å få til, men tidligere henvendelser til kommunen (2011) har ikke ført frem, det vises til byggesøknader mm. og at innenfor 100m sonen. Å investere i kostbare søknader og i tillegg å være usikker på å nå frem er ikke egnet for en velforening. Det beste hadde vært om kommunen tok saken, fikk stien inn i planer slik at velforeningen kunne gjennomføre det. For vi får det til om det blir lagt til rette.</p>

<p>Eventuelle vedlegg</p>
<p>Vedlegg</p>
<p>Plankart leik 5.jpg</p>
<p>Sti til båthavn-solplass m koter.jpg</p>
<p>Sti til båthavn-solplass.jpg</p>