



Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/4776 - 22/67466

Saksbehandlar:
Hogne Askeland
hogne.askeland@alver.kommune.no

Dato:
07.09.2022

Vedtak til klagevurdering - gbnr. 132/23 Soltveit nordre - fritidsbustad

Tiltak: Dispensasjon for oppføring av fritidsbustad
Byggjestad: Gbnr: 132/23
Tiltakshavar: Per Ovald Thomassen
Ansvarleg søkjar: Ingeniør Aarland As

Saka gjeld søknad om dispensasjon for oppføring av ny fritidsbustad med storleik 75m² BYA og 115m² BRA.

Fritidsbustaden skal erstatte fritidsbustad som er brent ned. Fritidsbustaden skal førast opp på same grunnmur og med same storleik som den nedbrente fritidsbustaden.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen for Knarvik, Alversund og Alverstraumen 2019-2031 er definert som LNF-område.

Det er søkt om dispensasjon frå arealformål LNF.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar på e-post hogne.askeland@alver.kommune.no eller på telefon 56349006.

Regelverk

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.
- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Hogne Askeland
Konsulent

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Dispensasjon og rammeløyve for oppføring av fritidsbustad - gbnr 132/23 Soltveit nordre

Kopi til:

Ingeniør Aarland As	Eidsvågbakken 1	5105	EIDSVÅG I ÅSANE
Per Ovald Thomassen	Eliasmarken 13	5164	LAKSEVÅG

Mottakarar:

Statsforvaltaren i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
-----------------------------	--------------	------	-----------