Nr. 531 B. Nynorsk.
Baardsen & Co., Halden
9—62

Hordaland 12 AUG. 1966 landbruksselskap

G. nr. 446, b. nr. 29.

RADØY JORDSTYRE 2 9 JULI 1966

128/66

Skyldskifteforretning

Dagbok nr. 04170 - 3.7.67 SORENSKRIVAREMBETE

Laur.dag den 11 Juni 1966 heldt underskrivne skyldskiftingsmenn etter oppnemning frå lensmannen skyldskifte over garden Kjeldertvangen av Manger øvre g.-nr. 46 b.-nr. 12 med skyld 0,94 mark i Radöy herad. Skyldskiftet er kravt av Lauritz Smith Hagen.

som har grunnbokslieimelen til den eigedomen kravet gjeld.[1])

Oppnemninga frå lensmannen ligg ved. Av skyldskiftingsmennene har desse gjevi skjønsmannslovnad[2]) før: Alle.

Desse møtte på skyldskiftet:[3]) Ole O. Nödtvedt, Johan S. Morken, Gregorius Kolstad. For seljaren møtte Teodor Hagen, som kjöpar møtte ingen.

Til formann valde mennene Ole O. Nödtvedt

Grensene for de......lut......av garden som er skild ifrå, går såleis som her vert sagt[4]):

1. *Areal:* Dyrka jord .... dekar, naturleg eng og kulturbeite .... dekar, produktiv skog .... dekar, anna areal .... dekar. I alt .... dekar.

2. *Korleis grensene går:*[4])

Parsellen tar til med merkestein med vitne og går 14 meter i nordaustleg retning til merkestein med vitne. Derifrå 25,- meter i nordleg retning til merkestein med vitne. Vidare 23,- meter i nordleg retning til merkestein med vitne.

---

[1] Når han som krev skyldskiftet ikkje har grunnboksheimel, vert forretninga ikkje å godtaka til tinglysing minder han ved dom er tilkjend eigedomsretten til den luten av eigedomen som skal skiljast ifrå (§ 1 i skyldskiftingslova).

[2] Har nokon av skyldskiftingsmennene ikkje gjevi slik lovnad som nemnd i lov nr. 1 frå 1. juni 1917 § 20, skal han for forretninga vert halden, skriva under denne fråsegna, som vert å senda inn til sorenskrivaren saman med skyldskifteforretninga: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera mi skjønsmannsteneste samvitsfullt og etter beste overtyding. ....den............19......
N. N.»

[3] Når nokon av dei partar eller grannar som forretninga vedkjem, ikkje møter, må forretninga innehalda opplysning om det ligg føre prov for at dei er varsla, eller når det gjeld grannar, om det er rekna for uturvande å varsla dei (§§ 2 og 8 i skyldskiftingslova).

[4] Sjå §§ 3 og 8 i skyldskiftingslova. Grensene mot granne-eigedomar skal ikkje skrivast opp her når desse eigarane ikkje er til stades og samtykkjer i det som er skrivi. Når mennene etter krav frå partane skifter marka med det same dei skifter skylda (§ 7 i lova), skal dei her taka med dei opplysningane som trengst om skiftinga. Ny bruksrett eller servitutt må ikkje stiftast i skyldskiftet utan at heftet er vedteki skriftleg av han som har grunnboksheimelen til den eigedomen som heftet skal liggja på (§ 5 i lova).

Derifrå 25,- meter i austleg retning til merkestein med vitne.
Derifrå 20.- meter i sydaustleg retning til merkestein med vitne.
Vidare 85.- meter i vestleg retning til förste linjes utgangspunkt.

1. Høyrer det jordbruk med skog til den eigedomen som vert delt? —

2. Får kvart jordbruk som det vert etter delinga, den skog som trengst til husbruk og gardsturft? —

3. Høyrer det til den eigedomen som vert delt, jordbruk med fjellvidd, her medrekna fjellvatn, elvar og bekker? —

4. Får kvart jordbruk som vert etter delinga, den fjellvidd som trengst til bruket? —

Vert det svara ja til spørsmål 1 og nei til spørsmål 2, *eller* vart det svara ja til spørsmål 3 og nei til spørsmål 4, skal det og svarast på desse spørsmåla:

5. Har heradstyret samtykt i skyldskifte? —

6. Eller meiner skyldskiftingsmennene at det er prov for at det stykket som vert skilt ifrå eigedomen, skal dyrkast opp eller nyttast til byggjetuft, veg, industritiltak eller anna slik føremål? Byggjetuft.

7. Eller vert eigedomen skift med heimel i § 14 i lova frå 26. juni 1821 om odels- og åsetesretten? —

Skyldskiftingsmennene vitnar med dette:

a) At det ikkje vert stifta ny jordsameige med delinga. Vi har likevel samtykt i at av utmarka kan

....

....

nyttast saman av ....
for di vi meiner at det er ikkje tenleg å skifta meir.[1])

b) At kvart bruk har fått den form som etter tilhøva er mest tenleg for fredning og nytting.

Skylda for den fråskilde luten vart sett til 1 øre

Hovudbølet har då att i skyld 0.94 mark.

Det som står att av hovudbølet er: Dyrka jord .... dekar, naturleg eng og kulturbeite .... dekar, produktiv skog .... dekar, anna areal .... dekar. I alt .... dekar.

Den fråskilde luten har fått til bruksnamn[2]) Skoglund.

Avgjerd om kostnadene til skyldskifte og tinglysing: Kjøparen

....

Det vart sagt til partane at det kan ankast over skyldskiftet til overskjøn i fall nokon av dei er misnøgd med skyldfastsetjinga eller markeskiftinga, og at krav om overskjøn må vera komi til sorenskrivaren, innan 3 månader frå den dag skyldskiftet vert tinglyst.

Vi seier frå at vi har gjort skyldskiftet etter beste skjøn og overtyding i samsvar med gjeven lovnad.

Vi har fastsett at Kjøparen Torild (Smith) Hagen
skal syta for at skyldskiftet vert gjevi inn (sendt) til tinglysing.

Ole O. Nordfunn(?) Gregorius Kolstad. Johan S. Morken

---

[1] Stryk det som ikkje høver.
[2] Til bruksnamn må ikkje i noke høve veljast eit namn som alt vert brukt til etternamn og som ikkje høyrer til dei heller vanlege (jfr. lov nr. 2 frå 9. februar 1923, § 21).

Går til .... jordstyre.

Fråsegna åt jordstyre:

....

....

....

....

....

....

.... den .... 19..........

....
formann

....
sekretær

Går til .... landbruksselskap.

Fråsegna åt fylkeslandbruksstyret:

....

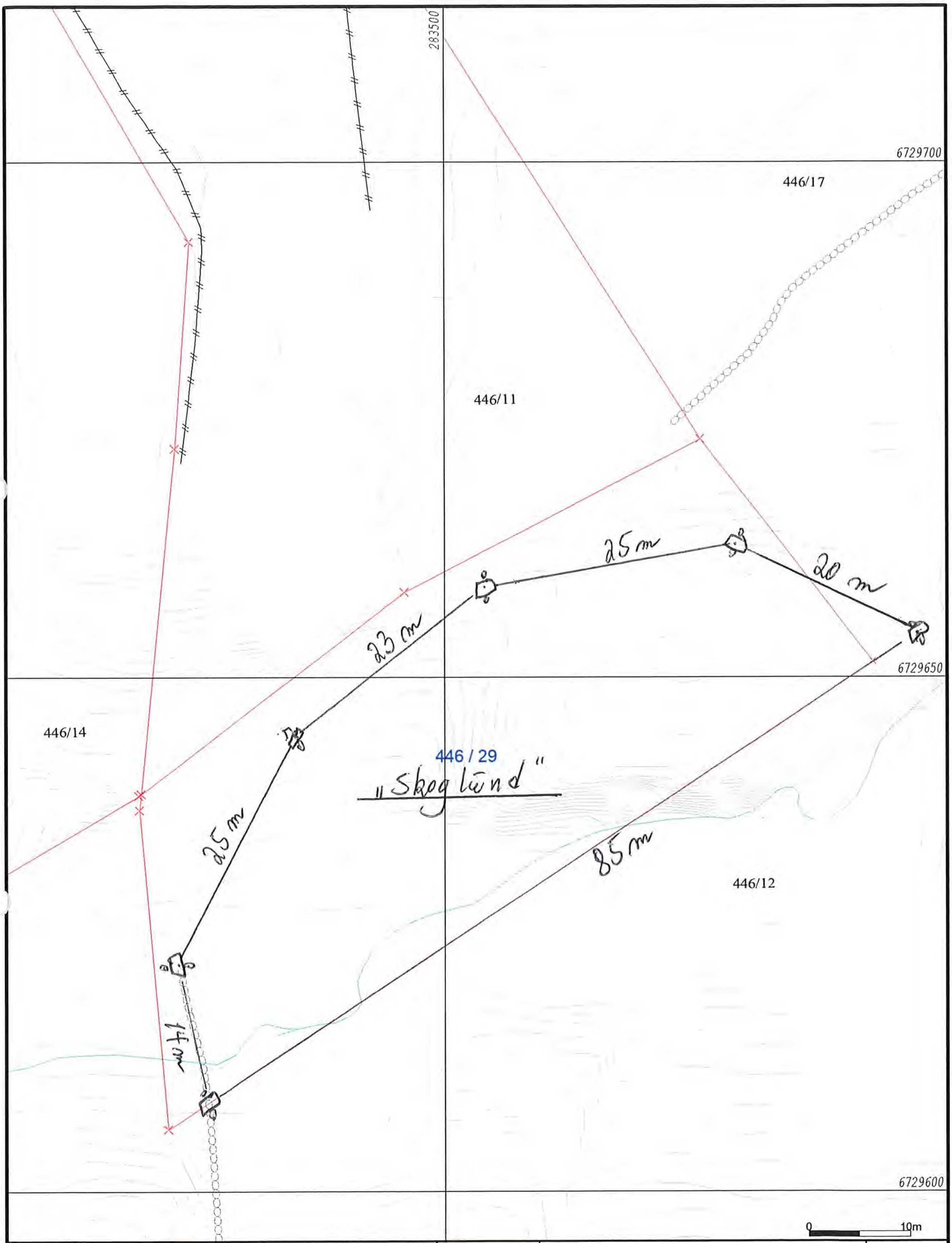
Fylkeslandbruksstyret i Hordaland har
gjeve samtykkje til frådelinga og salet
Bergen, 1/9 1966

.... den .... 19..........

Olaf Dagrand
formann

....
fylkeslandbruksjef

Den fråskilde luten har fått g.nr. 46 b.nr. 29



Målt punkt
Ikkje målt
Bolig
Bustad m/leilighet
Våningshus
Større bustader
Hytte/feriehus
Garasje/uthus
Industri/lager
Andre bygg

Merkestein m/vidner.

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
Koordinatsystem: UTM(EUREF89) - SONE 32 (EPSG:32632)
Høydesystem: (EPSG:)

Alver kommune
Kart og Oppmåling

Grunnkart. "Prinsipp-skisse."

Dato: 2022.08.25
Sign: SSO S. Solberg

G.nr. 446, b.nr. 29.

N

Målestokk
1:500

Stempelmerker
kr. 10.-

G. nr. 446, b. nr. 29

Dagbok nr.
04279 -6.7.67
NORDHORDLAND
SORENSKRIVAREMBETE

S k ö y t e .

Underskrivne Lauritz Smith Hagen, eigar av garden Kjelderhaugen av Manger övre, gnr. 46, bnr. 12 i Radöy kommune, stadfester hermed at eg sköyter til

Torild (Smith) Hagen, Manger, f. 7/5.47, ein parsell av ovannemnde eigedom.

Parsellen er frådelt ved skyldskifteforretning 11. juni 1966 og har fått namnet Skoglund.

Parsellen vert gjeven til den nye eigaren utan vederlag. Verdien av parsellen vert sett til kr. 500,- -kronerfemhundre-.

Eigaren av parsellen får vegrett over hovudbruket frå riksvegen og fram til parsellen.

Dersom det ikkje kan finnast vatn på parsellen, har eigaren rett å grava brönn på hovudbruket etter samråd med eigaren av hovudbruket.

Parsellen har gjerdeplikt mot hovudbruket.

MANGER den 10. april 1967.

Lauritz Smith Hagen.
seljar

Som ektemake til seljaren godkjenner eg sköytet.

Margun Smith Hagen.
ektemake

Som kjöpar godkjenner eg sköytet.

Knut Manger
-som verge-
Radøy Overformynderi
[signature]

Torill Smith Hagen f. 7/5.47.
kjöpar

Underskrivne vitnar at dei som har skrive under dette sköytet, har gjort det med me såg på, og at dei er over 21 år.

Knut Manger
vitne

Anna Manger.
vitne