

Frå: Josep Gayrbekov
Send: onsdag 7. september 2022 14:18
Til: Lars-Erik Skintveit
Emne: SV: Vedr. gebyr sak 21/10215

Hei,

Byggegrensa og arealføremålet er avsett i KDP og vart seinast rullert i 2019. Vi har vidaresendt dykkar kommentar til plan- og analyse som har ansvaret for utarbeiding av kommuneplan.

Når det gjeld byggegrense, er denne satt rundt store delar av det gule arealet (blant anna mot sjø).

I søknaden er dykk opplyst som tiltakshavar og har difor fått tilsendt faktura. Det går ikkje fram noko anna informasjon i søknaden om at dykk ikkje skal ha fakturaen, og den er difor sendt til dykk. Vi kan naturlegvis rette det.

Josep Gayrbekov | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Frå: Lars-Erik Skintveit <skintveitbygg@gmail.com>
Send: fredag 2. september 2022 15:18
Til: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>
Emne: Re: Vedr. gebyr sak 21/10215

Hei

Ser dere viser til det, men grense mot Inf og byggegrense, kan ikke etableres på en eiendom som er regulert til bolig. Den er derfor feilplassert grunnet at kommunen har målt inn grensen. Og så har dere etablert byggegrense og Inf mot feil grense. Da har dere omregulert eiendommen deres uten og varsle dem, ved en feil. Foreslår at dere tar en runde på dette! Eier av eiendommen føle seg totalt overkjørt av kommunen i denne saken. Samt så skal ikke denne faktureres til skintveit bygg as, men til eier av eiendommen.

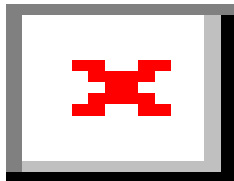
Mvh

Lars-erik

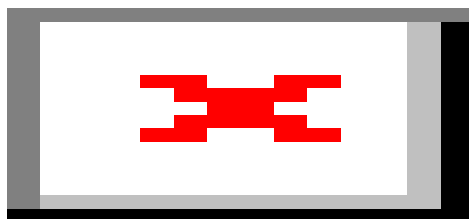
fre. 2. sep. 2022, 14:47 skrev Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>:

Hei,

Viser til melding frå deg:



Eg kan diverre ikkje hugsa å ha snakka om at satsen var lågare enn det som ble kravd i fakturaen. Viser til e-mail frå oss den 29.03.2022.



E-mailen vis også at det ble etterport søknad om dispensasjon. Dette fører til eiga gebyr. At eigedomsgrensa måtte justerast har ikkje nokre med føremålsgrrensa og byggjegrensa å gjere. Disse grensene fungerer uavhengig av kvarandre, som nemnt i telefonsamtale med deg.

Håper dette var avklarende.

Om rett til klage sjå:

<https://www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/klage-pa-eit-vedtak/>

Josep Gayrbekov | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



