



ALVER

K O M M U N E

Innspel til kommuneplanen sin arealdel

Innsendt	08.09.2022 10:12:18
ReferanselD	ALV0039-1043851
Innsendar	
Innspel til <input type="checkbox"/> planprogrammet <input checked="" type="checkbox"/> arealdel	
Innspel på vegne av <input checked="" type="checkbox"/> Privat person <input type="checkbox"/> Verksemd	
Privat person	
Namn Per Kristian Holmetun	
Adresse Håstølen 25A	
Postnr/sted 5918 FREKHAUG	
Mobil 41692952	
Epostadresse per.kristian@holmetun.no	

Arealdelen

Generelle innspel til arealdelen

Generelle innspel

Eigedomsopplysningar (viss aktuelt)

Gards- og bruksnummer
310/10,14,17

Ønskja framtidig tiltak/arealføremål

Skildring

Viser til området B10 på Holme, i xMeland kommune sin kommunedelplan.

Område inkludert omkringliggende området er i dag et populært buområde med etablerte fasiliteter som butikk, barnehage, skole og aktiviteter. Området har også et godt opparbeidet kollektivtilbud tilpasset pendlere, noe som gjør området attraktivt for barnefamilier.

I gjeldene kommuneplan er deler av området regulert til boligformål, og vi ser det som gunstig å utvide dette området for å sikre en helhetlig utbygging og sikre området særtrekk.

Området (310/10, 14, 17) som foreslås omregulert fra LNF til boligformål er i dag delvis slåttemark av lav fruktbarhet som ikke gir drivverdig underlag, samt ung løvskog. Det vil derfor være formålstjenlig å implementere dette området i B10, for å sikre at området får en samfunnsnyttig utnyttelse av området med kort tilknytning til offentlig transport og tilbud.

Kartutsnitt viser foreslått området i blått, med rød innramming, samt en skisse over mulig fremtidig benyttelse av arealet

Eventuelle vedlegg
Vedlegg
Holmebygda skisse.pdf
Innspill til kommunedelsplan areal 2022.pdf