



Rein Liik
Badstustredet 6a
5016 Bergen

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/6578 - 22/68009

Saksbehandlar:
Anngunn Marie Gullbrå
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:
08.09.2022

Melding om utført endring av bygningstype i matrikkelen - gbnr 227/44 Molvik

Viser til innlevert krav om endring av bygningstype datert 08.09.22. Kravet gjeld endring av bygningstype for gammalt våningshus – tidlegar på eigedommen 227/5. Endringa gjeld frå bygningstype 123- våningshus, tomannsb./ vertikaldelt, til 111 einebustad. Då dette bygget er sett opp lenge før Plan- og bygningslova(PBL) si tid, vert denne endringa vurdert som ikkje søknadspiktig etter PBL.

Bygningstypen er no endra frå 123- våningshus, tomannsb./ vertikaldelt, til 111 einebustad. Adressa Molvikavegen 506 er sletta.

Vurdering:

Dette bygget var registrert som vertikaldelt våningshus med 2 bueiningar. Bygget er frå før år 1900 og det var då ein kårdel i søndre enden av huset. Einaste opplysningar / teikningar me har av bygget er frå Sefrakregistrering. Etter opplysningar frå eigar er inngangen til kårdelen stengt att og det er no berre ei bueining i huset. Då tomte vart delt i frå landbrukseigedommen i 2001 til gbnr 227/44, vert rett bygningstype for dette tidlegare våningshuset, 111- einebustad.

Konklusjon:

Kommunen legg til grunn opplysningar frå eigar og endrar bygningstype frå 123 til 111- einebustad. Tidlegare registrert adresse Molvikavegen 406 er sletta.

Avdelinga som lagar grunnlaget for kommunale avgifter får melding om endringa.

NGIR (renovasjon) får også melding om utført endring.

Vedlagt ligg bygningsrapportar som viser kva som var/ er registrert om bygget i matrikkelen, før og etter endringa.

