



Mjåtveitmarka B16 AS
c/o Byggmester Hitland AS Midtunheia 2
5224 NESTTUN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/3300 - 22/68814

Saksbehandlar:
Trygve Solberg
trygve.solberg@alver.kommune.no

Dato:
12.09.2022

Ferdigattest hus D - gbnr 322/276 Mjåtveit

Administrativt vedtak: Saknr: 977/22
Tiltakshavar: Mjåtveitmarka B16 AS
Ansvarleg søkjar: Tyark AS
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for Hus D med 10 leiligheter på gbnr 322/276.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 17.09.2019 (rammeløyve). For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad mottaken 22.08.2022.

Skildring

Adresse:	Mjåtveitmarka 15
Bygningstiltak:	Andre småhus med 3 boliger el. fleire
Bygningsnummer:	300765298
Bruksareal:	536m ²
Avlaup:	Kommunalt
Vatn:	Kommunalt

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 21/3300

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Trygve Solberg
Sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Mjåtveitmarka B16 AS	c/o	5224	NESTUN
	Byggmester		
	Hitland AS		
	Midtunheia 2		
Tyark AS	Strandgaten 19	5013	BERGEN