

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Prosjektnavn: Alver kommune, takoverbygg Frekhaug Torg

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
323	490	0	0

Kommune Alver
Adresse , 5918 Frekhaug
Frekhaug Torg

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål
Næringsgruppe: R Kulturell virksomhet, underholdning og fritidsaktiviteter
Bygningstype: 661 Kino, teater, opera og konsertbygning
Anleggstype: Andre
Formål: Annet
Beskrivelse av bruk: Takoverbygg scene

TILTAKSHAVER

Navn: ALVER KOMMUNE
Organisasjonsnummer: 920290922
Telefon: 90757431
90757431
E-postadresse: ronny.landaas@alver.kommune.no
Adresse: Kvernhusmyrane 41, 5914 ISDALSTØ
Kontaktperson
Navn: Ronny Landaas
Telefon: 90757431
90757431
E-postadresse: ronny.landaas@alver.kommune.no

FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

Navn: ALVER KOMMUNE
Adresse: Kvernhusmyrane 41, 5914 ISDALSTØ
Organisasjonsnummer: 920290922

EHF-faktura

ANSVARLIG SØKER

Navn: Mjelde Bygg As
Telefon: 56397878
E-postadresse: hei@mjeldebygg.no
Adresse: Mjelddalen 85 , 5286 HAUS
Organisasjonsnummer: 977071003

Kontaktperson

Navn: Derek Andersen
Telefon: 56397878
93432859
E-postadresse: derek@mjeldebygg.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Tak over amfi

REDEGJØRELSE:

Tak med bakvegg og sidevegger

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:
Type plan: Områderegulering
Navn på plan: 125620100004
Reguleringsformål: Gangareal

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei

Skred (TEK § 7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn): Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst? Nei

VANNFORSYNING

Tilknytning Tiltaket berører ikke nye vanninstallasjoner

AVLØP

Tilknytning Bygningen skal ikke ha innlagt vann

Krysser avløpsanlegg annens grunn?

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng? Nei

Finnes det avløpssystem for overvann? Ja

Løfteinnretninger

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Ja

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

DEREK VALLENTIN ANDERSEN på vegne av MJELDE BYGG AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

12.09.2022 12:55:15 AR506162013

12.09.2022 12:55:15 AR506162013

Filvedlegg:

Situasjonsplan.pdf

Kontaktperson Sameiet Frekhaug senter.pdf

Fasader søknad.pdf

Plan og snitt søknad.pdf

Plan og snitt søknad.pdf

Oversendelse søknad tiltak.pdf

Erklæring fra nabo bnr 302 om avstand.pdf

Kvittering-for-nabovarsel-20220818-1512.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO-UTF_MJELDE BYGG AS.pdf

Erklæring om ansvarsrett - PRO konstruksjonssikkerhet - Norgeshus AS.pdf

Erklæring Ansvarsrett Bøe og Bruvik.pdf

Nabovarsel-20220818-1512.pdf