



# ALVER

K O M M U N E

## Innspel til kommuneplanen sin arealdel

<b>Innsendt</b>	13.09.2022 21:12:14
<b>ReferanselD</b>	ALV0039-1044682
<b>Innsendar</b>	
Innspel til <input type="checkbox"/> planprogrammet <input checked="" type="checkbox"/> arealdel	
Innspel på vegne av <input checked="" type="checkbox"/> Privat person <input type="checkbox"/> Verksemd	
<b>Privat person</b>	
Namn Ole Andre Moberg	
Adresse Lurevegen 1431	
Postnr/sted 5912 SEIM	
Mobil 91564547	
Epostadresse oamoberg@hotmail.no	

### Arealdelen

#### Generelle innspel til arealdelen

Generelle innspel

#### Eigedomsopplysningar (viss aktuelt)

Gards- og bruksnummer

58/6

#### Ønskja framtidig tiltak/arealføremål

Skildring

Pr idag er det lagt inn i kommuneplanen for tidlegare Lindås eit næringsareal og areal for småbåthavn knytt til eigedommen 58/6. Det er planar om å setje i gang regulering av dette arealet hausten '23. Ønsket er difor at både næringsarealet og småbåthavna blir liggande i den nye arealplanen for Alver. I vurderinga av utviding av næringsverksemda som allereie er etablert i området er det ønskeleg å utvide areal for kai og slipp på nordsida av Brusundet, også tilhøyrande GBNR 58/6 (sjå kartvedlegg). I samband med reguleringa ser vi behov for å sikre tilkomst til kai og slipp ved å forlengje det allereie avsette næringsarealet noko mot aust (sjå kartvedlegg). Det er allereie etablert vegtilkomst til området slik det vert brukt idag.

Intensjonen med å regulere arealet til hausten er å kunne utvide tilleggsnæring til gardsbruket. Verksemda er allereie etablert idag og består i lagring og reparasjonar av fritidsbåtar. Den føreslegne nye slippen på nordsida er tiltenkt større båtar då dette er etterspurt i området. Dette kan t.d vere større båtar knytt til fiskeoppdrett etc.

Når det gjeld arealet for småbåthavn, slipp og kai er dette også spelt inn til interkommunal plan for sjøareal.

<b>Eventuelle vedlegg</b>
<b>Vedlegg</b>
Innspel Arealdel 58_6.pdf