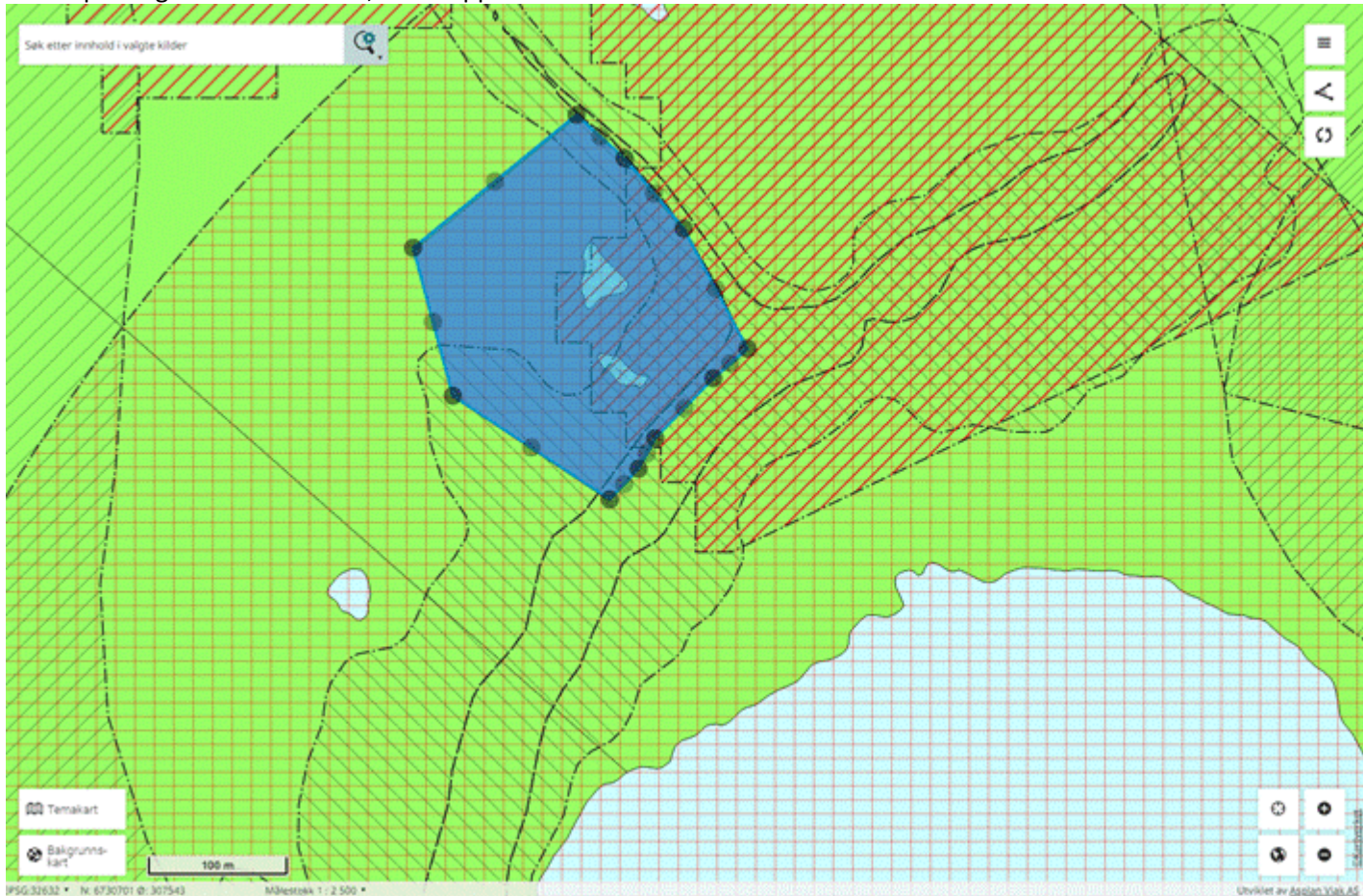


**Fra:** Trygve Andås <trygve@romarheim.no>  
**Sendt:** onsdag 14. september 2022 15:59  
**Til:** Postmottak Alver  
**Emne:** Innspill til kommuneplanens arealdel - Areal Andåskrysset Gnr 6 Bnr 1

Hei,  
Viser til kommunens arealdel som er ute på høring.

Vi ønsker med dette å spille inn en utvidelse av areal allerede avsatt i kommunens arealdel i Andåskrysset. Det er pr i dag avsatt ca. 38 mål, se utklipp under:



Vi er i dialog med grunneier for dette området om utvikling. Arealet har tidligere vært benyttet som riggområde ifbm. Veibygging og deler av arealet er planert pr i dag. Arealet er avsatt med Formålskode 1170 Fritids- og turistformål.

Da det vurderes ulike bruk for området, er det ønskelig at arealet avsettes som kombinert formål 1170, 1300 Næringsbebyggelse og 1460 Motorsportanlegg. Grunnen til at Motorsportanlegg er inkludert her, er forespørsel fra Norsk Motor Klubb (NMK) om etablering av Motorsportanlegg.

Utklippet under viser utvidelsen vi ønsker for næringsarealet, totalt areal ca. 137 mål:



Dette vil kunne gi gode utviklinger for et område allerede avsatt til Næringsformål, i et område med ellers lite avsatt næringsareal.

Dette vil medvirke til at hele kommunen tas i bruk, og skape arbeidsplasser lokalt hvor det ellers er lite lokale arbeidsplasser.

Med vennlig  
hilsen,

---

### Trygve Andås

Daglig Leder  
Mobil +47 40854665  
[trygve@romarheim.no](mailto:trygve@romarheim.no)

### Romarheim Entreprenør AS

ORG nr: 997 050 789  
Alvervegen 25, 5911 Alversund  
[www.romarheim.no](http://www.romarheim.no)

