

Fra: Thomas Tysseland <thomas@tyark.no>
Sendt: onsdag 14. september 2022 16:13
Til: Anne Lise Molvik
Kopi: Postmottak Alver
Emne: Sak 22/4799 Hilland boliger
Vedlegg: Ettersending Byggemeldingstegninger rev01 140922.pdf

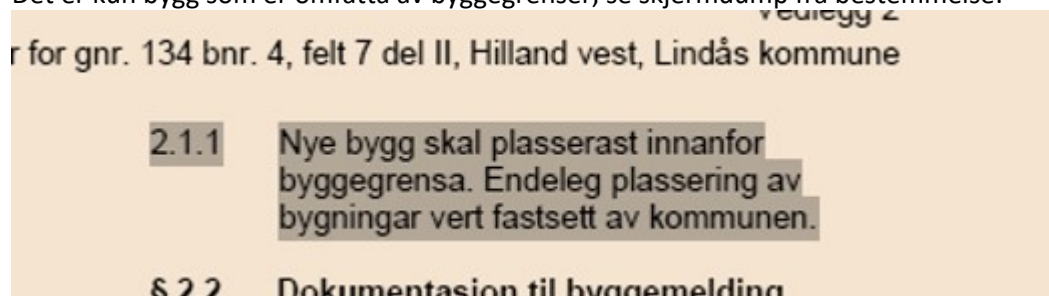
Hei Anne Lise

Svar på brev mottatt 09.09.2022

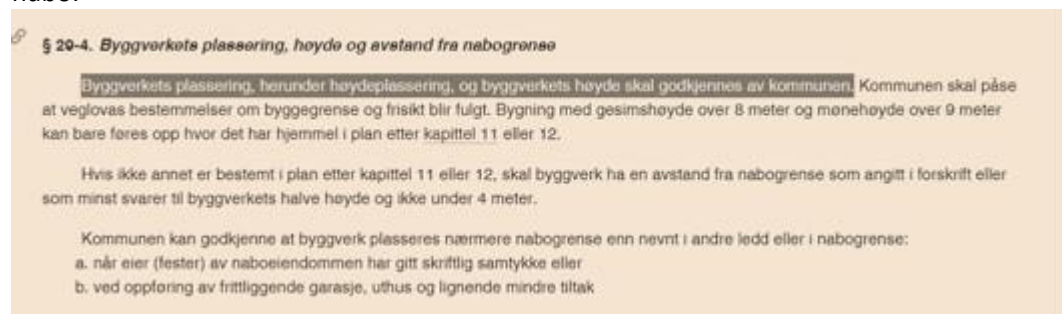
Svar punkt 1:

Se oppdatert situasjonsplan som dokumenterer at parkeringsgarasje er innenfor og mindre enn markering i plankart for parkeringsgarasje.

Det er kun bygg som er omfatta av byggegrenser, se skjermdump fra bestemmelse:



Det er i pbl, åpnet for at kommunen kan godkjenne murer eller andre tiltak, så lenge det ikke er mot nabo.



Vår vurdering på dette punkt er at verken garasje eller mur ikke utløser krav om dispensasjon.

Svar på Punkt 2:

Kan dere oversende kart over VA, slik at vi har grunnlag for å vurdere om vi skal tilpasse prosjektet eller søke om dispensasjon.

Mvh
THOMAS TYSSELAND



Daglig leder / Arkitekt MNAL
Mobil. 909 26 883
Tyark.no

Strandgaten 19, 2 etg
5013 Bergen