



ALVER

K O M M U N E

Innspel til kommuneplanen sin arealdel

Innsendt	15.09.2022 11:54:51
ReferanselD	ALV0039-1045086
Innsendar	
Innspel til <input type="checkbox"/> planprogrammet <input checked="" type="checkbox"/> arealdel	
Innspel på vegne av <input type="checkbox"/> Privat person <input checked="" type="checkbox"/> Verksemd	
Virksomhet	
Organisasjonsnummer 915478425	
Virksomhetens navn Lars Ottar Sagstad	
Adresse Bjørndalsvegen 181	
Postnr/sted 5918 FREKHAUG	
Kontonummer 3632.15.15619	
Telefon til kontaktperson 94802882	
E-post til kontaktperson lars.sagstad@gmail.com	

Arealdelen

Generelle innspel til arealdelen

Generelle innspel

Eigedomsopplysningar (viss aktuelt)

Gards- og bruksnummer

334/2

Ønskja framtidig tiltak/arealføremål

Skildring

Det ønskes at markert område i vedlagt kart, omlag 213daa skog, kan fradeles for å kunne drifte sagbruk på 334/2 på en økonomisk måte. Investeringer på sagbruket til økt produksjon krever at dette kan utføres på en langsiktig satsingsmåte. Vi syner til Solberg sag gbnr 72/12 (i 2014) på Osterøy og Fløksand gbnr 305/10(saknr 15/929) i tidlegare Meland kommune der fradeling av

skogseigedom er utført. Ved ei også fradeling av sagbruket ved Bjørndalsvatnet, kan det da investeres i sagbruket, utan at risiko for at heile gårdsbruket kan måtte seljast ved økonomisk problem. Gbnr 334/2 ligg ikkje inne i kjerneområdet for jordbruk og kulturlandskap då gardsbruket ikkje er økonomisk driveverdig, gårdsbruket har under 12daa fulldyrka mark mens skogsteigane er på 289daa, og det er derfor kun mogleg å skape ei overskuddsbedrift ved å spesialisere deler av gardsdrifta/gardsbruket. Restareal for sjølve gardsbruket er 71daa skog og totalt 24daa fulldyrka, overflatedyrka og innmarksbeite.

Det er aktuelt å forpakte bort sagbruket til mellomste son min, når sagbruket er komt i full drift og alle investeringer er gjordt.

Eventuelle vedlegg
Vedlegg
Skogsteig Bjørndal.pdf