

Fra: Øystein Hella Skiftesvik <oystein@skiftesvik.no>
Sendt: torsdag 15. september 2022 15:22
Til: Postmottak Alver
Emne: Innspel til kommuneplanen sin arealdel

Underteikna er medeigar av 445/499 som er ein parsell med naust og kaihus under oppføring i Mangersvågen. Parsellen er ein del av reguleringsplanen for Selfallet og her er den regulert til naust og eit område i sjøen er regulert til småbåthamn. I seinare kommuneplanar er parsellen sett tilbake til LNF og området for småbåthamn tatt vekk. Me bed om at kommuneplanen sin arealdel tek inn att parsellen som naust og regulerer eit område i sjøen utanfor til småbåthamn.

Underteikna er eigar av 445/437 på Selfallet på Manger. Parsellen vår grensar i sør og aust mot friområde. Byggjegrænse mot sjø var ikkje teikna inn på den opprinnelege reguleringsplanen for Selfallet men har i ettertid vorte sett til frå sør-vestre hjørnet av vår parsell til nord-austre hjørnet til 445/320. Parsellen vår ligg på 16m, medan terrenget i friområdet mot sjø ligg på 19m og høgare. Me bed om at byggjegrænse mot sjø vert sett til framom vårt hus og deretter rett austover fram til grensa, slik at me kan oppføre enkle tiltak i hagen mot aust. Tiltak her vil grunna planeringshøgda til tomten ikkje vere til hinder for ferdsel i strandsona og vil heller ikkje vere synlig frå sjø.

Med venleg helsing

Øystein Hella Skiftesvik

Øystein Hella Skiftesvik
Selfallet 80
5936 Manger

Mobil: +47 901 91 277
E-mail: oystein.hella@skiftesvik.no
Skype: [skiftesvik@hotmail.com](https://www.hotmail.com/skiftesvik)