

AVTALE

Denne avtalen er inngått mellom

Einar Støldal med adresse Veråsvegen 173, 5955 Lindås, eier av tomt 108/53 på Lindås, heretter kalt Støldal,

og

Leo og Annette Kant med adresse Rekdalsveien 30, 5151 Straumsgrend, eier av tomt 108/21 på Lindås, heretter kalt Kant.

Støldal og Kant er samlet heretter kalt Partene.

Følgende er i dag avtalt mellom Støldal og Kant:

1. Støldal og Kant kjøper sammen eiendom 108/4 på Lindås fra konkursboet til Walde Bygg AS for kr. 160.000,- (et hundre og seksti tusen kroner).
2. Eiendom 108/4 fordeles mellom Støldal og Kant som vist på kart på side 2 av denne avtalen. Kant kjøper del av 108/4 innefor rødt polygon merket «Kant» (ca 1/3). Støldal kjøper resterende del (det som er utenfor rødt polygon) av tomt 108/4 merket «Støldal»(ca 2/3).
3. Det skal gjøres oppmåling for å avtale nøyaktig andel av tomt 108/4 som hver av Partene kjøper. Tomten skal deles mellom Partene som vist i kart på side 2 av denne avtalen. Kostnad til oppmåling deles likt mellom Partene.
4. Kjøpesum på 160.000,- kroner samt omkostninger til kjøp fordeles forholdsmessig (etter hvor stor andel av eiendommen hver part kjøper) mellom Partene. Det er antatt at andelene fordeles ca 2/3 til Støldal og 1/3 til Kant.
5. Det avtales at eiendommen skal deles opp så fort det er praktisk mulig. Dersom det ikke skulle være mulig å dele opp eiendommen skal det tinglyses eierbrøk og hvilken del av tomten som tilhører hver av Partene. Utgifter til oppdeling og tinglysing deles likt mellom Partene.

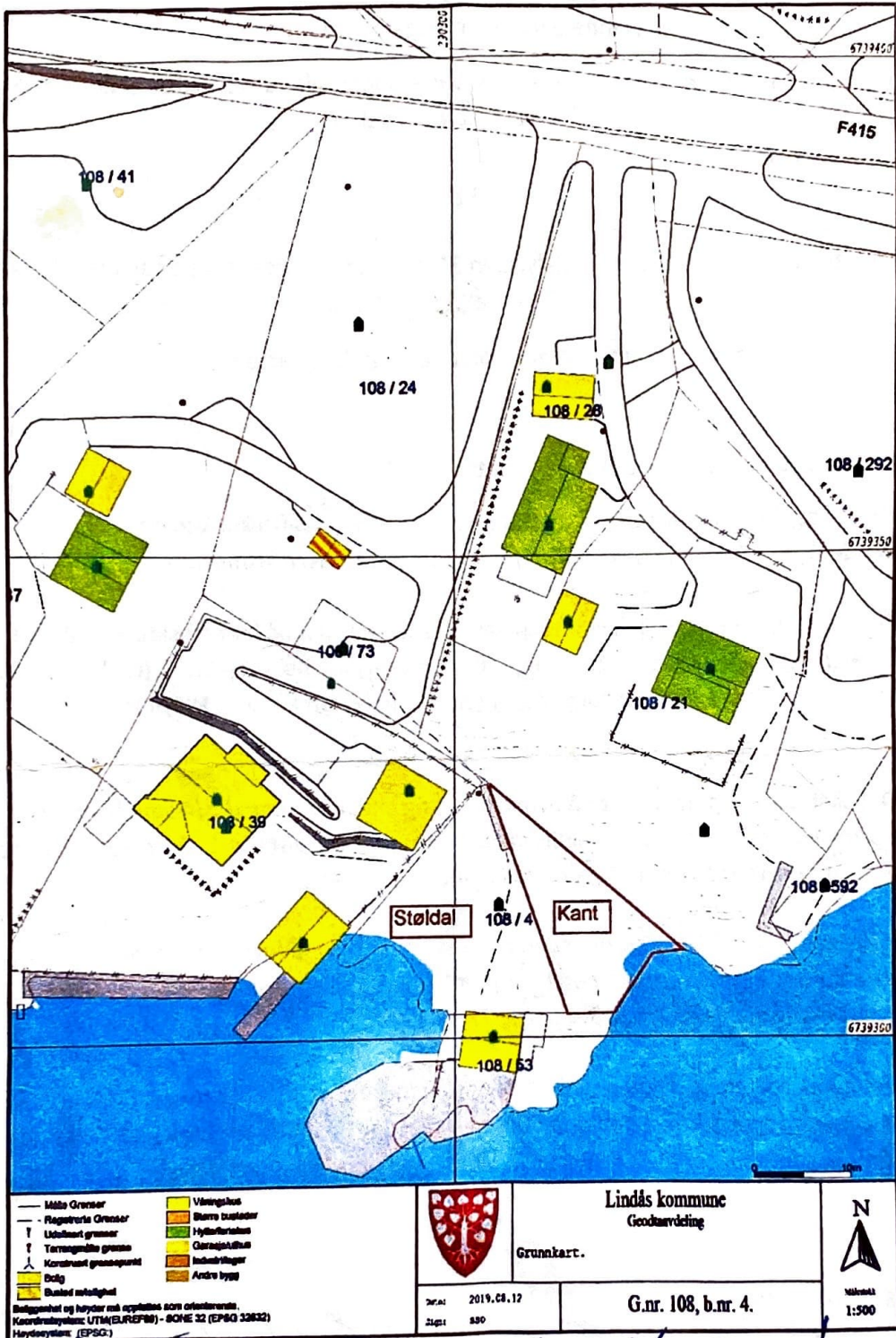
Lindås, 18. august 2019



Einar Støldal



Leo Kant
Annette Kant



Einar Stødal
Einar Stødal

Leo Kant
Leo Kant

Annette Kant
Annette Kant