

Vedlegg C - 2	Side   - av 1   2
------------------	----------------------



## Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	126	14					Alver kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
					5955	LINDÅS	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
126	1			Anne Jorunn- og Kjell Gunnar Håkull			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Litlåsvegen 47				Litlåsvegen 47			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5955	LINDÅS			5955	LINDÅS		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		25/2-20	Kjell G. Håkull	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		25/2-20	Kjell G. Håkull

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
126	7			Liv Marit - og Øyvind Hope			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Litlåsvegen 72				Litlåsvegen 72			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5955	LINDÅS			5955	LINDÅS		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		25/2-20	Liv Marit Hope	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		25/2-20	Øyvind Hope

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
126	17			Vidar Bakke Wergeland			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Svehaaugane 11				Svehaaugane 11			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5955	LINDÅS			5955	LINDÅS		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		5/3-20	Vidar Wergeland	<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		5/3-20	Vidar Wergeland

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
126	31			Anne-Lise Hopland			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Litlåsvegen 61				Litlåsvegen 61			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
595	LINDÅS			595	LINDÅS		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel		25/2-20	A. Hopland	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		25/2-20	A. Hopland

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
126	31			Lars Ivar Thorsen			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Litlåsvegen 61				Litlåsvegen 61			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5955	LINDÅS			5955	LINDÅS		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		25/2-20	LIT	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		25/2-20	LIS

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 8 Sign.



## Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekræftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	126	14					Alver kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/festers av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
126	63			Marie Pettersen Hopshaug			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Litlåsvegen 65				Litlåsvegen 65			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
59655	LINDÅS			59655	LINDÅS		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	28/2-20	M Hopshaug		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	28/2-20	M Hopshaug	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
126	63			Lars-Emil Wilhelmsen Vabø			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Litlåsvegen 65				Litlåsvegen 65			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5955	LINDÅS			5955	LINDÅS		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	25/2-20	Lars-Emil Vabø		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	28/2-20	Marie Hopshaug	

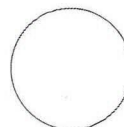
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
126	92			Alver kommune			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Litlåsvegen				Postboks 4			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5955	LINDÅS			5906	FREKHAUG		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 8 Sign.



**Naboliste for 126 / 14**

Komm.	Matrikelnr	Rolle	Status	Eier	Bruksenhet	Adresse	Andel
4631	126 / 1	H		HÅKULL ANNE JORUNN		LITLÅSVEGEN 47 5955 LINDÅS	1 / 2
		H		HÅKULL KJELL GUNNAR		LITLÅSVEGEN 47 5955 LINDÅS	1 / 2
4631	126 / 7	H		HOPE LIV MARIT HETLEBAKKE		LITLÅSVEGEN 72 5955 LINDÅS	1 / 2
		H		HOPE ØYVIND		LITLÅSVEGEN 72 5955 LINDÅS	1 / 2
4631	126 / 17	H		WERGELAND VIDAR BAKKE		SVEHAUGANE 11 5955 LINDÅS	1 / 1
4631	126 / 31	H		HOPLAND ANNE LISE		LITLÅSVEGEN 61 5955 LINDÅS	1 / 2
		H		THORSEN LARS IVAR		LITLÅSVEGEN 61 5955 LINDÅS	1 / 2
4631	126 / 63	H		HOPSHAUG MARIE PETTERSEN		LITLÅSVEGEN 65 5955 LINDÅS	1 / 2
		H		VABØ LARS-EMIL WILHELMSSEN		LITLÅSVEGEN 65 5955 LINDÅS	1 / 2
4631	126 / 92	KE		LINDÅS KOMMUNE		Felles postmottak Kvernhusmyrane 20 5914 ISDALSTØ	



# Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3



Til (nabo/gjenboer)
Alver kommune Postboks 4 5906 FREKHAUG

Tiltak på eiendommen:			
Gnr. 126	Bnr. 14	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse			
Postnr.		Poststed	
Kommune Alver kommune			
Eier/fester			

Som eier/fester av:			
Gnr. 126	Bnr. 92	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse Litlåsvegen			

Det varsles herved om				
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving	
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring	
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input checked="" type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet	
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19				
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		
Kommunedelplanen for Lindåsneset med Mongstad, avsett til speid bustadbygning innanfor området SB-2		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Fråskilling av det bestående bustadhuset, mrk. m/ nr. 4 på situasjonskartet.	
Vedlegg nr. Q -	

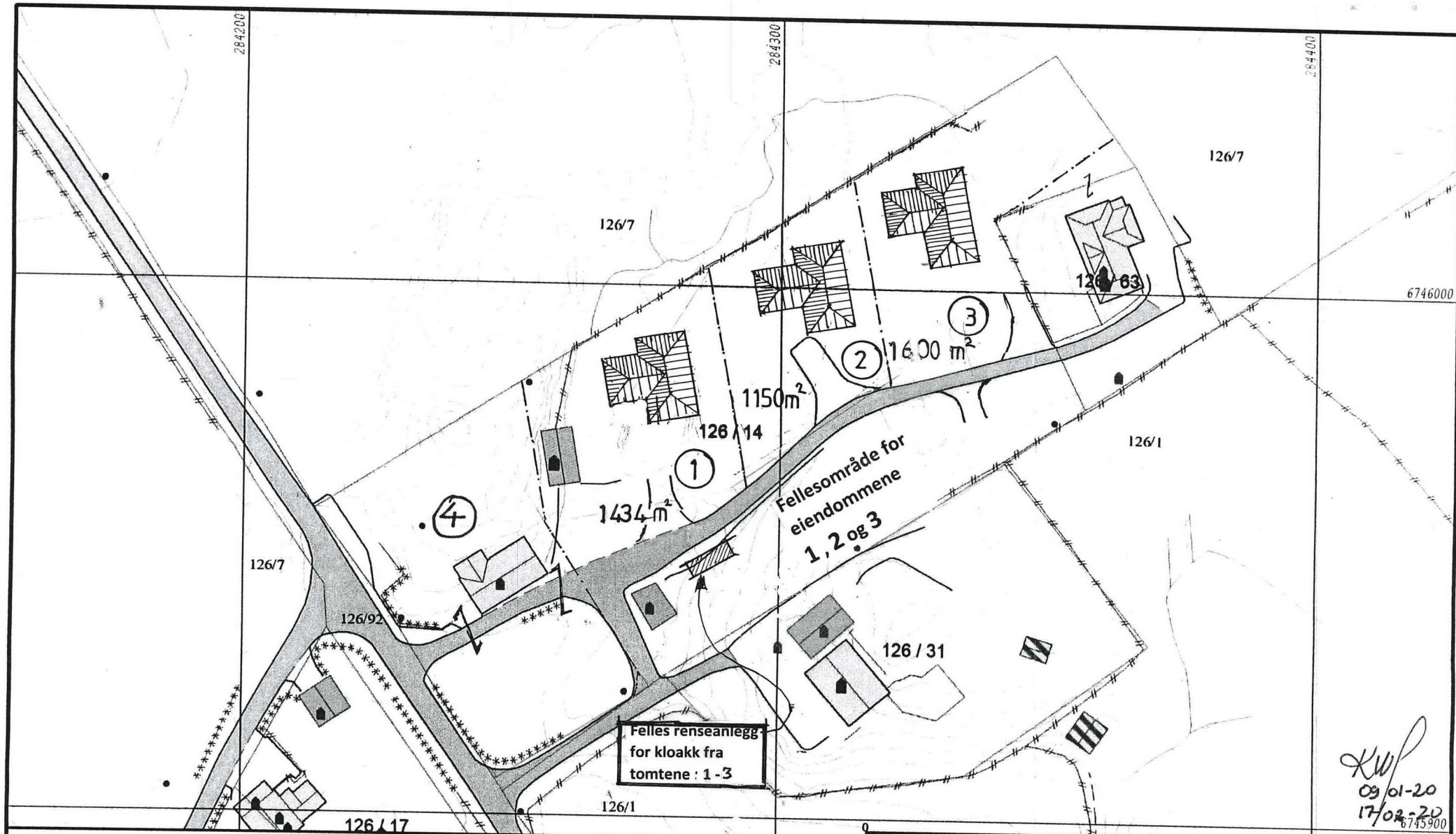
Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakhaver			
Brødrene Lunde Eiendom AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Ole Jørgen Lunde	ole_lunde91@hotmail.com	93 45 47 02	
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
Brødrene Lunde Eiendom AS	Høpdalsvegen 176
Postnr.   Poststed	E-post
5915   Hjelmås	ole_lunde91@hotmail.com

Vedlegg	Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak		B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan		D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade		E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg		Q	1 - 1	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver
Hjelmås	24.02.2020	<i>Ole Jørgen Lunde</i>
Gjentas med blokkbokstaver OLE JØRGEN LUNDE		





— Målte Grenser  
 - - Registrerte Grenser  
 - Udefinert grense  
 † Terrengmålte grense  
 † Konstruert grensepunkt  
 □ Bolig  
 ▨ Bustad m/teilhøgt

□ Våningshus  
 ▨ Større bustader  
 ▨ Hytte/feriehus  
 ▨ Garasje/uthus  
 ▨ Industrilager  
 ▨ Andre bygg

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.  
 Koordinatsystem: UTM(EUREF89) - SONE 32 (EPSG:32632)  
 Høydesystem: (EPSG:)



Alver kommune  
 Kart og Oppmåling

Grunnkart.

D-1

G.nr. 126, b.nr. 14.

Målestokk  
 1:1000

Dato: 2020.01.07  
 Sign: SSO

Q-1

Brødrene Lunde Eiendom AS  
Hopdalsvegen 176  
5915 HJELMÅS  
Telf. : 93 45 47 02  
e-post: [ole\\_lunde91@hotmail.com](mailto:ole_lunde91@hotmail.com)

**ORIENTERING**  
vedr.

**SØKNAD OM OPPRETNING AV NY EIGEDOM**

Ovennevnte eigar har kjøpt egedomen , gnr. 126 , bnr. 14 i tidl. Lindås kommune.

Våre planer er å utvikle egedomen med 3 – 4 nye einebustadtomter.

I fyrste omgang nå, så gjelder nabovarslingen kun saken med å få frådelt  
det bestående bolighus som en eigen bueining.

Hjelmås , 24. februar 2020

.....

Brødrene Lunde Eiendom AS  
v/ Ole Jørgen Lunde



Vedlegg nr.  
C - 1



## Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:							
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed	
126	14						
Eier/fester				Kommune			
				Alver kommune			

Det varsles herved om							
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving				
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring				
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input checked="" type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet				
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19							
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven				
							Vedlegg nr. B -

Arealdisponering			
Sett kryss for gjeldende plan			
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	
Navn på plan			
Kommunedelplanen for Lindåsneset med Mongstad, avsett til speid bustadbygning innanfor området SB-2			

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder
Fråskilling av det bestående bustadhuset, mrk. m/ nr. 4 på situasjonskartet.
Vedlegg nr. Q -

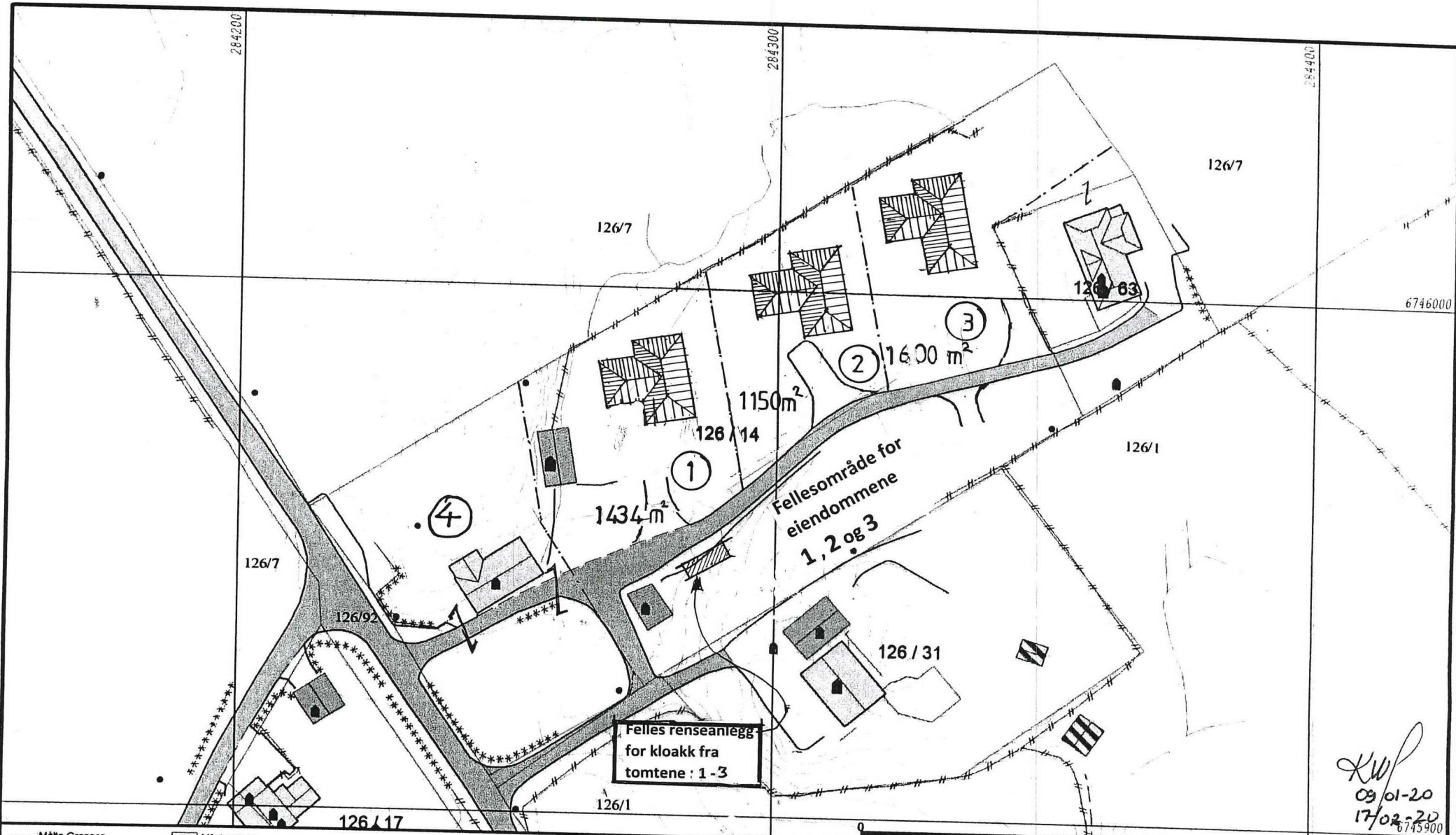
Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakhaver			
Brødrene Lunde Eiendom AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Ole Jørgen Lunde	ole_lunde91@hotmail.com	93 45 47 02	
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
Brødrene Lunde Eiendom AS	Hopdalsvegen 176
Postnr.   Poststed	E-post
5915   Hjelmås	ole_lunde91@hotmail.com

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 - 1	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver
Hjelmås	24.02.2020	
		Gjentas med blokkbokstaver OLE JØRGEN LUNDE

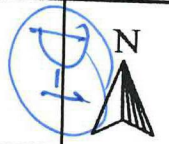




- |                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| — Målte Grenser           | □ Våringshus      |
| - - - Registrerte Grenser | ■ Større bustader |
| ⋯ Udefinert grenser       | ■ Hytte/feriehus  |
| ↑ Terrengmålte grense     | ■ Garasje/uthus   |
| ▲ Konstruert grensepunkt  | ■ Industri/lager  |
| □ Bolig                   | ■ Andre bygg      |
| ■ Bustad m/leilighet      |                   |
- Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.  
 Koordinatsystem: UTM(EUREF89) - SONE 32 (EPSG:32632)  
 Høydesystem: (EPSG:)



Alver kommune  
 Kart og Oppmåling  
 Grunnkart.



Dato: 2020.01.07  
 Sign: SSO

G.nr. 126, b.nr. 14.

Målestokk  
 1:1000

*KWP*  
 09/01-20  
 17/02-20  
 6745900

100m



Q-1

Brødrene Lunde Eiendom AS  
Hopdalsvegen 176  
5915 HJELMÅS  
Telf. : 93 45 47 02  
e-post: [ole\\_lunde91@hotmail.com](mailto:ole_lunde91@hotmail.com)

**ORIENTERING**  
vedr.

**SØKNAD OM OPPRETNING AV NY EIGEDOM**

Ovennevnte eigar har kjøpt egedomen , gnr. 126 , bnr. 14 i tidl. Lindås kommune.

Våre planer er å utvikle egedomen med 3 – 4 nye einebustadtomter.

I fyrste omgang nå, så gjelder nabovarslingen kun saken med å få frådelt  
det bestående bolighus som en eigen bueining.

Hjelmås , 24. februar 2020



Brødrene Lunde Eiendom AS

v/ Ole Jørgen Lunde