

**Fra:** Jørn-André Norstrand <jorn.andre@norstrand.no>  
**Sendt:** mandag 19. september 2022 12:40  
**Til:** Postmottak Alver  
**Emne:** Tilleggsdokumentasjon - sak 22/4178  
**Vedlegg:** Scan\_Bommen, Camilla Ertkjern adm1\_11\_05\_30-08-2022.pdf;  
Scan\_Bommen, Camilla Ertkjern adm1\_11\_07\_30-08-2022.pdf

Hei. Viser til brev om tilleggsdokumentasjon i sak 22/4178. Her er vår tilbakemelding.

### **Blankett 5175**

Blankett 5175 er vel et papirskjema? Vi har sendt inn søknaden elektronisk, og disse skjemaene erstatter papirskjema. Søknadssystemet leverer automatisk alle skjema som er nødvendig. Jeg ser at vi ikke har oppgitt utnyttelsesgrad i søknaden, men dette er jo fordi det ikke er en utnyttelsesgrad på tomten. Usikker på hvilke opplysninger dere ønsker i dette tilfelle.

### **Avløp**

Det er oppgitt feile opplysninger om avløp i søknaden. Bygget har ikke innlagt vann og dermed ingen krav til utslippstillatelse. Det skal heller ikke legges inn vann nå.

### **Tilkomst, vei og parkering**

Vi er usikker på hvorfor dette må dokumenteres. Dokumentasjon på veirett er ikke relevant for et påbygg. Det søkes ikke om en ny hytte eller flere enheter. Tomten har uansett veirett frem til tomtegrense. Se vedlegg.

### **Etablert vei og parkeringsplass**

Tiltakshaver kjenner ikke til når veien og parkeringsplassen ble etablert. Dette er uansett ikke relevant for søknaden og vi ber om at kommunen godkjenner søknaden som omsøkt.

Med hilsen

**Jørn-André Norstrand**

Norstrand Eiendomsrådgivning AS

Tlf: 930 40 419 / [jorn.andre@norstrand.no](mailto:jorn.andre@norstrand.no)



**NORSTRAND**  
EIENDOMSRAADGIVNING