

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gardsnummer: 310  
Bruksnummer: 224

Utskriftsdato / klokkeslett: 15.09.2022 kl. 15:00  
Produsert av: Liv Berit Ones  
Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellova § 3 d) er matrikelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

**Om heilskap og nøyaktigheit i matrikelbrevet**

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: [www.kartverket.no/matrikelbrev](http://www.kartverket.no/matrikelbrev)

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom  
Bruksnamn: 30.07.2008  
Etableringsdato: 0  
Skylid: Ja  
Er tinglyst: Nei  
Har festegrunnar: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst Areal Kommentar  
Utrekna areal for 310 / 224 951,7 m2

## Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Rolle	TVEITNES HENRIETTE BØNES	HJERTÅSVEGEN 69 A		1 / 1
Heimelshavar	270188	5918 FREKHAUG		

## Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6716519	288876		951,7 m2	

## Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning Forretningsdokumentdato  
Forretningstype Kommunal saksreferanse  
Årsak til feilretting Nettdresse (URL)  
Annar referanse

Tinglysing  
Status  
Endra dato  
Matrikkelføring  
Signatur Dato

Grensejustering	01.09.2022				onesliv	15.09.2022
Oppmålingsforretning/grensejustering	2022/4830				Matrikkeleining	Arealending
					Avgjevar	-19,4
					Mottakar	19,4

## Landmålarnummer

000322 LIV BERIT ONES

**Forretning**  
**Forretningstype**  
**Årsak til feilretting**

**Status**

**Tinglysing**

**Matrikkelføring**  
**Signatur** **Dato**

Omnummerering v/kommuneendring 01.01.2020 Tinglyst 01.01.2020 smatmynd 01.01.2020  
Omnummerering Omnummerert til: 4631 - 310/224  
Omnummerert frå: 1256 - 10/224

Opprett ny grunneigedom ved frådeling 18.06.2008 1256sap 30.07.2008  
Kart- og delingsforretning 2008008

Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
Avgjevar	1256 - 10/1	-932,4
Mottakar	1256 - 10/224	932,4
Berørt	1256 - 10/11	0
Berørt	1256 - 10/22	0
Berørt	1256 - 10/84	0

### Forretningar der matrikkeleininga er berørt

**Forretning**  
**Forretningstype**  
**Årsak til feilretting**

**Status**

**Tinglysing**

**Matrikkelføring**  
**Signatur** **Dato**

Opprett ny grunneigedom ved frådeling 24.08.2009 1256too 24.08.2009  
Kart- og delingsforretning 2009023

Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
Avgjevar	1256 - 10/11	-1 237,7
Mottakar	1256 - 10/231	894
Berørt	1256 - 10/22	0
Berørt	1256 - 10/224	0
Berørt	1256 - 10/225	0
Berørt	1256 - 10/230	0

Forretning  
Forretningstype  
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato  
Kommunal saksreferanse  
Nettadresse (URL)  
Annann referanse

Status

Tinglysing

Endra dato

Matrikkelføring  
Signatur Dato

Opprett ny grunneigedom ved frådeling  
Kart- og delingsforretning

18.06.2008  
2008009

1256sap 30.07.2008

Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
Avgjevar	1256 - 10/1	-791,3
Mottakar	1256 - 10/225	791,3
Berørt	1256 - 10/11	0
Berørt	1256 - 10/22	0
Berørt	1256 - 10/224	0

## Adresser

**Adressetype** Adressenamn  
**Adressetilleggsnamn** Hjertåsvegen

**Aust**

**Krinsar**

**Atkomstpunkt**  
Nei

Vegadresse

2035

Adressekode

**Aust**

Grunnkrins:  
Røystekrins:  
Kyrkjelokn:  
Postnr.område:  
Tettstad:

0508 HOLME  
13 VESTBYGD  
07070601 Meland  
5918 FREKHAUG  
5323 Holme

EUREF89 UTM Sone 32  
6716521

288870

## Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

**Bygningsnr:** 300 463 674

**Datoar**

**Løpenr:**

Rammeløyve:

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Tal bustader: 1  
Tal etasjar: 2

10.10.2014

Nord: 6716518 Aust: 288872

0 Vassforsyning: Tilkn. off.  
216,5 Bruksareal totalt: vassverk

Teke(n) i bruk:

Bygningsendringskode:

242 Bruttoareal bustad: Privat kloakk

14.10.2015

Bygningstype: Einebustad

0 Har heis:

Ferdigattest:

24.11.2015

Næringsgruppe: Bustad

242

Bygningsstatus: Ferdigattest

37,3

Energikjelder:

0

Oppvarming:

0

## Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	1	91	0	91	100	0	100	0	0
H01	0	125,5	0	125,5	142	0	142	37,3	0

## Brukseiningar

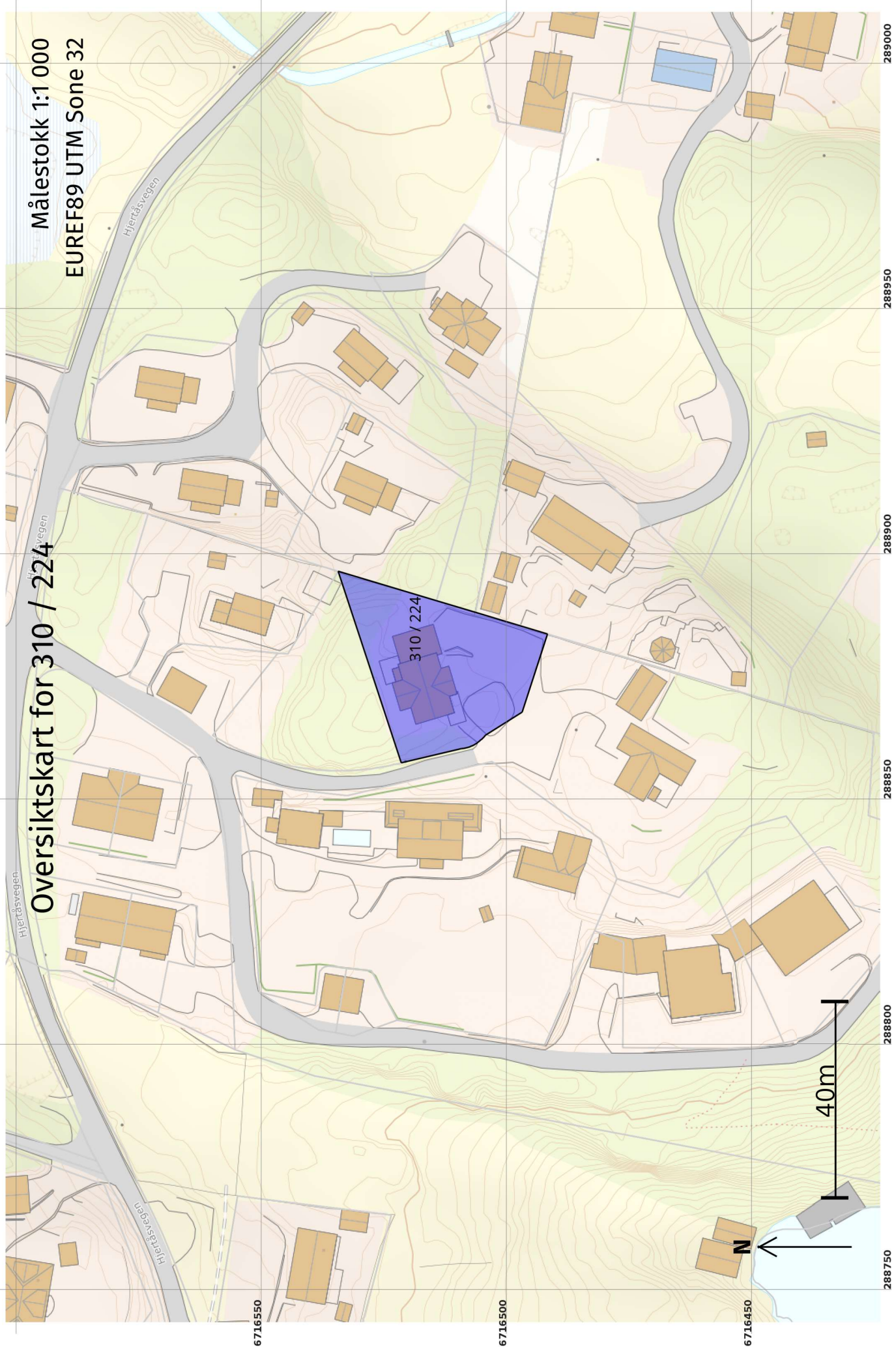
Adresse	Brukseiningssnúmer	Brukseiningstypa	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
2035 Hjertåsvegen 69 A	H0201	Bustad	215	5	Kjøken	2	2	310/224

## Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Kontaktperson	927486210	MOELVEN BYGGMODUL HJELLUM AS		Ryllikvegen 50 2322 RIDABU
Tiltakshavar	301129	SÆLE GUNNAR KARSTEN		DBO V/VIDAR R LEGASPI SÆLE MØLLERGATA 50 0179 OSLO
Tiltakshavar	270188	TVEITNES HENRIETTE BØNES		HJERTÅSVEGEN 69 A 5918 FREKHAUG

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

Oversiktskart for 310 / 224



6716550

6716500

6716450

288750

288800

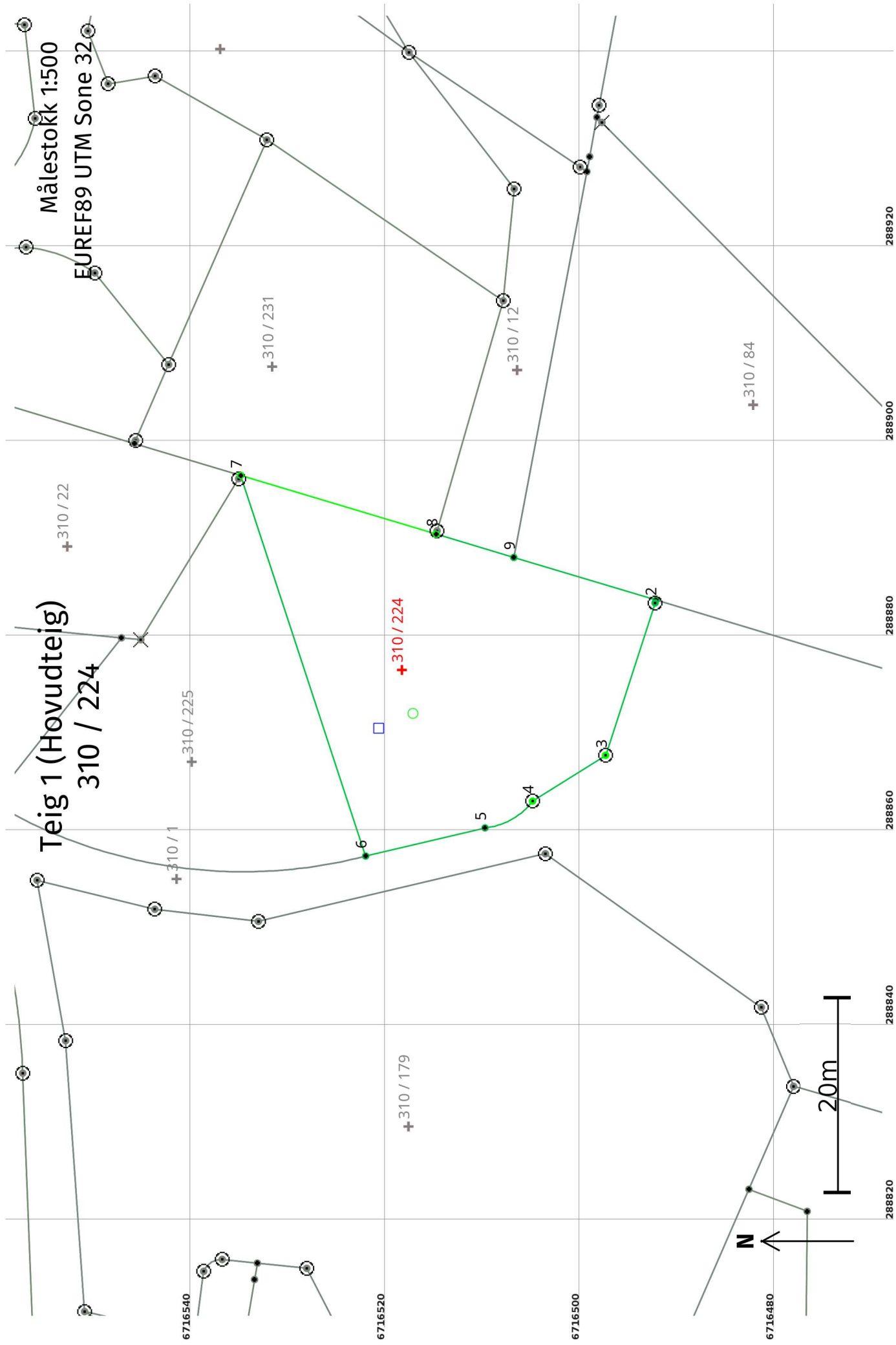
288850

288900

288950

289000





Teig 1 (Hovudteig)  
310 / 224

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32

**Areal og koordinatar**

Areal: 951,7

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6716519

Aust: 288876

**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
			Lengde (m)	Linjeinformasjon			
1	6716492,53	288883,53	Annan terrengdetalj	Steingjerde	69 Utrekna	13	
2	6716492,62	288883,24	Jordfast stein	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
3	6716497,70	288867,60	Jordfast stein	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6716505,20	288862,90	Jordfast stein	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	14	
5	6716510,09	288860,15		Umerkt	69 Utrekna	13	
6	6716522,35	288857,26		Umerkt	69 Utrekna	13	
7	6716535,18	288896,33	Annan terrengdetalj	Steingjerde	69 Utrekna	10	
8	6716515,11	288890,30	Steingjerde	Umerkt	69 Utrekna	10	
9	6716507,13	288887,91	Annan terrengdetalj	Steingjerde	69 Utrekna	13	