

Til Alver kommune

Saknr.: 22/5884

Gnr. bnr. 212/141

Adresse: Ostefjordvegen/Torvhusmyrane

Tiltakshaver: Flage Maskin AS

Gjelder: Søknad om videreføring av brakkerigg i Eikanger Øvre

Bergen, 20.09.2022

Søknad om midlertidig dispensasjon for brakkerigg i Eikanger Næringsområde

Etter vedtak av 16.01.2018, ref. 17/2461, ble det på g/bnr 212/141 oppført midlertidig brakkerigg tilknyttet arbeid med bygging av Nordhordland Næringspark. Tillatelsen var for to år, og etter vilkår nr 2. i vedtaket skulle brakkeriggen «*fjernast og areal tilbakeførast til dagens situasjon innan 16.01.2020*». På grunn av fortsatt behov i forbindelse med pågående utbygging av næringsparken ønskes brakkeriggen nå videreført frem til og med 31.12.2025.

Brakkeriggen benyttes fortsatt av arbeidere som har behov for overnatting for å kunne utføre arbeid på anlegget, og arbeid med bygging på Næringsområdet vil pågå i flere år.

Etter PBL, §20-2 jf §20-1, første ledd, bokstav a, fremgår det at tiltaket er søknadspliktig. I henhold til Plan- og bygningsloven, PBL § 19-3 søkes det derfor om midlertidig dispensasjon fra søknadsplikten, for plassering av (midlertidig) brakkerigg i Eikanger Næringsområde til og med 31.12.2025.

Brakkeriggen skal fjernes og areal tilbakeføres til tidligere tilstand når midlertidig dispensasjon faller bort.

Med vennlig hilsen

For Tippetue Arkitekter AS,

Mai Cecilie Stabell

Geograf og planlegger