



Tyark As  
Strandgaten 19  
5013 BERGEN

Referanser:  
Dykkar: Thomas Tysseland  
Vår: 22/4799 - 22/73324

Saksbehandlar:  
Anne Lise Molvik  
anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Dato:  
23.09.2022

## Svar på e-post datert - gbnr 134/479 Hilland

Vi viser til din e-post datert 20.09.2022 som gjeld behov for dispensasjon frå regulert byggegrense for omsøkt tiltak på gbnr 134/479.

Det er vår vurdering at det omsøkte tiltaket er plassert i strid med regulert byggegrense for tiltak både over og under bakken på område BK02, jf. vårt brev datert 09.09.2022 og 20.09.2022.

Innanfor BK02 er det regulert byggegrense for parkeringshus under bakken. Denne byggegrensa vil vera avgrensande for både parkeringsanlegget og bodene som er plassert på dette nivået. Tiltaket krev derfor dispensasjon. Når det gjeld omsøkt støttemur mot nord er den plassert i strid med regulert byggegrense, og utanfor vist plassering av mur på plankartet. Mur vil derfor krevja dispensasjon.

Frist for innsending av tilleggsdokumentasjon går fram av vårt skriv datert 09.09.2022. Kommunen kan utvida fristen dersom det er behov for det.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Anne Lise Molvik  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Mottakarar:

Tyark As

Strandgaten 19

5013 BERGEN