



Sveinung Toffing  
Soltveitvegen 15  
5911 ALVERSUND

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 21/8745 - 22/74653

Saksbehandlar:  
Tone Furustøl  
tone.furustol@alver.kommune.no

Dato:  
28.09.2022

## Melding om vedtak i Utval for areal, plan og miljø - gbnr 133/1 Soltveit søndre

**Tiltak:** Reidskapshus/garasje  
**Byggjestad:** Gbnr: 133/1  
**Tiltakshavar:** Sveinung Toffing  
**Ansvarleg sækjar:**

Klage på delegert vedtak i sak 21/8745, datert 21.04.2022, om dispensasjon frå arealføremålet bustad, utnyttingsgrad og plankravet samt søknad om løyve til oppføring av reiskapshus/garasje - gbnr 133/1, vart handsama av Utval for areal, plan og miljø (APM) i møte den 07.09.2022, der følgjande vedtak vart fatta:

### «APM- 111/22 Vedtak:

Klagen vert teke til følgje og vedtak i sak 21/8745, datert 21.04.2022, om avslag på søknad om dispensasjon frå arealføremålet bustad, utnyttingsgrad og plankravet - gbnr 133/1 vert gjort om.

Med heimel i plan- og bygningslova §19-2 vert det gjeve dispensasjon frå arealføremålet bustad, utnyttingsgrad og plankravet i kommuneplanen sin arealdel (KDP) for Lindås samt løyve til oppføring av reiskapshus/garasje - gbnr 133/1.

Grunngjevinga går fram av saksutgreiinga."

Saka vert sendt til Statsforvaltaren i Vestland til klagevurdering.

## Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fv). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fv. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fv. § 27b.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen  
Avdelingsleiar

Tone Furustøl  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

## Vedlegg:

Klage på avslag på søknad om dispensasjon frå arealførmeålet bustad, utnyttingsgrad og plankravet samt søknad om løyve til oppføring av reiskapshus/garasje - gbnr 133/1 Soltveit søndre

Klage på avslag i byggesak - gbnr 133/1 Soltveit søndre

Uttale frå landbruksavdelinga til søknad om oppføring av reiskapshus - gbnr 133/1 Soltveit søndre

Søknad til uttale - gbnr 133/1 Soltveit søndre

Ettersending av opplysninger til søknad - gbnr 133/1 Soltveit søndre

fasadeteikning

profilteikningar

kart

Avslag på søknad om Reidskapshus/garasje - gbnr 133/1 Soltveit søndre

Føljeskriv

## Kopi til:

Sveinung Toffing

Soltveitvegen 15

5911

ALVERSUND

## Mottakarar:

Sveinung Toffing

Soltveitvegen 15

5911

ALVERSUND