



Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/8745 - 22/74658

Saksbehandlar:
Tone Furustøl
tone.furustol@alver.kommune.no

Dato:
29.09.2022

Oversender vedtak om dispensasjon for oppføring av reiskapshus/garasje til klagevurdering - gbnr 133/1 Soltveit søndre

Saksopplysningar

Eigedom: gbnr 133/1
Adresse: Soltveitvegen 15, 5911 Alversund
Tiltakshavar/eigar: Sveinung Tofting
Klagar: Tiltakshavar

Saka gjeld

Saka gjeld klage på delegert vedtak i sak 21/8745, datert 21.04.2022, om dispensasjon frå arealføremålet bustad, utnyttingsgrad og plankravet samt søknad om løyve til oppføring av reiskapshus/garasje - gbnr 133/1.

Klagen vart handsama av Utval for areal, plan og miljø (APM) i møte den 07.09.2022, der Alver kommune sitt vedtak datert 21.04.2022 ikkje vart oppretthaldt og klagen vart tatt til følgje. Utval for areal, plan og miljø (APM) i Alver kommune fatta følgjande vedtak:

«APM- 111/22 Vedtak:

Klagen vert teke til følgje og vedtak i sak 21/8745, datert 21.04.2022, om avslag på søknad om dispensasjon frå arealføremålet bustad, utnyttingsgrad og plankravet - gbnr 133/1 vert gjort om.

Med heimel i plan- og bygningslova §19-2 vert det gjeve dispensasjon frå arealføremålet bustad, utnyttingsgrad og plankravet i kommuneplanen sin arealdel (KDP) for Lindås samt løyve til oppføring av reiskapshus/garasje - gbnr 133/1.

Grunngjevinga går fram av saksutgreiinga."

Saksutgreiing med vedtak er vedlagt.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisas søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar på e-post tone.furustol@alver.kommune.no eller på telefon 56375401.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen
Avdelingsleiar

Tone Furustøl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Klage på avslag på søknad om dispensasjon frå arealførmeålet bustad, utnyttingsgrad og plankravet samt søknad om løyve til oppføring av reiskapshus/garasje - gbnr 133/1 Soltveit søndre

Klage på avslag i byggesak - gbnr 133/1 Soltveit søndre

Uttale frå landbruksavdelinga til søknad om oppføring av reiskapshus - gbnr 133/1 Soltveit søndre

Søknad til uttale - gbnr 133/1 Soltveit søndre

Ettersending av opplysninger til søknad - gbnr 133/1 Soltveit søndre

fasadeteikning

profilteikningar

kart

Avslag på søknad om Reidskapshus/garasje - gbnr 133/1 Soltveit søndre

Følgjeskriv

Kopi til:

Sveinung Toffing	Soltveitvegen 15	5911	ALVERSUND
Sveinung Toffing	Soltveitvegen 15	5911	ALVERSUND

Mottakarar:

Statsforvaltaren i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
-----------------------------	--------------	------	-----------