

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 305
Bruksnummer: 11

Utskriftsdato/klokkeslett: 30.09.2022 kl. 12:50

Produsert av: Morten Mangerøy Helland

Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn: BREMHAUGEN
Etableringsdato: 22.09.1919
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 305 / 11	733,8 m2	

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		271162	FLØISAND MARIANNE		FLØKSAND 77 5918 FREKHAUG	1 / 1

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6717737	285901		733,8 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annan referanse				
Samanslåing av matrikkeleiningar	12.09.2022	Tinglyst		12.09.2022	hellmort 08.09.2022
Samanslåing	21/10651				
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4631 - 305/182		-91,4
		Mottakar	4631 - 305/11		91,4

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annann referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Arealoverføring	23.03.2022	Tinglyst		13.07.2022	hellmort 07.07.2022
Oppmålingsforretning/arealoverføring	21/10651	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4631 - 305/19		-258,7
		Mottakar	4631 - 305/11		258,7
		Berørt	4631 - 305/29		0
Landmålarnummer	Namn				
000201	MORTEN MANGERØY HELLAND				
Arealoverføring	23.03.2022	Tinglyst		13.07.2022	hellmort 07.07.2022
Oppmålingsforretning/arealoverføring	21/10651	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4631 - 305/11		-100,5
		Mottakar	4631 - 305/19		100,5
		Berørt	4631 - 305/201		0
Landmålarnummer	Namn				
000201	MORTEN MANGERØY HELLAND				
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	4631 - 305/11		
		Omnummerert frå:	1256 - 5/11		
Skylddeling	22.09.1919				
Skylddeling		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1256 - 5/7		0
		Mottakar	1256 - 5/11		0

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	23.03.2022 21/10651				hellmort 06.04.2022
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	4631 - 305/4		0
		Berørt	4631 - 305/7		0
		Berørt	4631 - 305/11		0
		Berørt	4631 - 305/19		0
		Berørt	4631 - 305/29		0
		Berørt	4631 - 305/96		0
		Berørt	4631 - 305/182		0
		Berørt	4631 - 305/201		0

Landmålarnummer	Namn
000201	MORTEN MANGERØY HELLAND

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annan referanse

Status

Tinglysing

Endra dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Matrikuler umatrikulert grunn som grunneigedom	17.12.2012			1256too	17.12.2012
Annan forretningstype	201201478	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Mottakar	1256 - 5/201	8 619,6	
		Berørt	1256 - Mnr mangler	0	
		Berørt	1256 - 5/1	0	
		Berørt	1256 - 5/4	0	
		Berørt	1256 - 5/5	0	
		Berørt	1256 - 5/6	0	
		Berørt	1256 - 5/7	0	
		Berørt	1256 - 5/10	0	
		Berørt	1256 - 5/11	0	
		Berørt	1256 - 5/14	0	
		Berørt	1256 - 5/16	0	
		Berørt	1256 - 5/19	0	
		Berørt	1256 - 5/23	0	
		Berørt	1256 - 5/24	0	
		Berørt	1256 - 5/31	0	
		Berørt	1256 - 5/43	0	
		Berørt	1256 - 5/58	0	
		Berørt	1256 - 5/63	0	
		Berørt	1256 - 5/64	0	
		Berørt	1256 - 5/71	0	
		Berørt	1256 - 5/72	0	
		Berørt	1256 - 5/74	0	
		Berørt	1256 - 5/75	0	
		Berørt	1256 - 5/96	0	
		Berørt	1256 - 5/101	0	
		Berørt	1256 - 5/122	0	
		Berørt	1256 - 5/130	0	
		Berørt	1256 - 5/132	0	
		Berørt	1256 - 5/142	0	
		Berørt	1256 - 5/147	0	
		Berørt	1256 - 5/182	0	

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annan referanse

Status
Tinglysing
Endra dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
Berørt	1256 - 5/183	0
Berørt	1256 - 5/193	0

Forretning over eksisterande matrikkeleining 15.04.2009 1256via 15.04.2009

Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
Berørt	1256 - 5/11	0
Berørt	1256 - 5/19	0
Berørt	1256 - 5/29	0

Forretning over eksisterande matrikkeleining 15.04.2009 1256via 15.04.2009

Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
Berørt	1256 - 5/11	0
Berørt	1256 - 5/19	0
Berørt	1256 - 5/29	0

Adresser

Adresstype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Fløksand	2116	75		Grunnkrins: 0506 BRAKSTAD Røystekrins: 13 VESTBYGD Kyrkjelokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettstad:	Nei
Vegadresse	Fløksand	2116	77		Grunnkrins: 0506 BRAKSTAD Røystekrins: 13 VESTBYGD Kyrkjelokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettstad:	Nei

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Byggningsnr: 176 002 638	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	1	<u>Datoar</u>
Løpenr:	Bruksareal bustad:	185	Tal etasjar:	3	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:
Nord: 6717733 Aust: 285904	Bruksareal totalt:	185	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Byggningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Einebustad	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bustad	Bruttoareal totalt:	0			
Byggningsstatus: Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	51	0	51	0	0	0	0	0
H01	1	97	0	97	0	0	0	0	0
U01	0	37	0	37	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
2116 Fløksand 77	H0101	Bustad	185	0	Kjøken	0	0	305/11

Byggningsnr: 176 002 638	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>
Løpenr: 1	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	3	Rammeløyve: 14.02.2005
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	115	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve: 14.03.2005
Nord: 6717733 Aust: 285904	Bruksareal totalt:	115	Avløp:		Teke(n) i bruk: 24.04.2007
Byggningsendringskode: Tilbygg	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Einebustad	Bruttoareal anna:				Ferdigattest:
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Byggningsstatus: Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	0	22	22	0	0	0	0	0
H01	0	0	53	53	0	0	0	0	0
U01	0	0	40	40	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	305/11
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	305/19

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
-------	------------------	------	------------	---------

Tiltakshavar FLØISAND MARIANNE

Bygningsnr: 176 038 047	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	Datoar
Løpenr:	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	53	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:
Nord: 6717746 Aust: 285887	Bruksareal totalt:	53	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Fritidsbygg (hytter/sommarh. ol)	Bruttoareal anna:				Ferdigattest:
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	53	53	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
2116 Fløksand 75	H0101	Fritidsbustad	0	0		0	0	305/11

Oversiktskart for 305 / 11

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6717800

6717750

6717700



40m

285800

285850

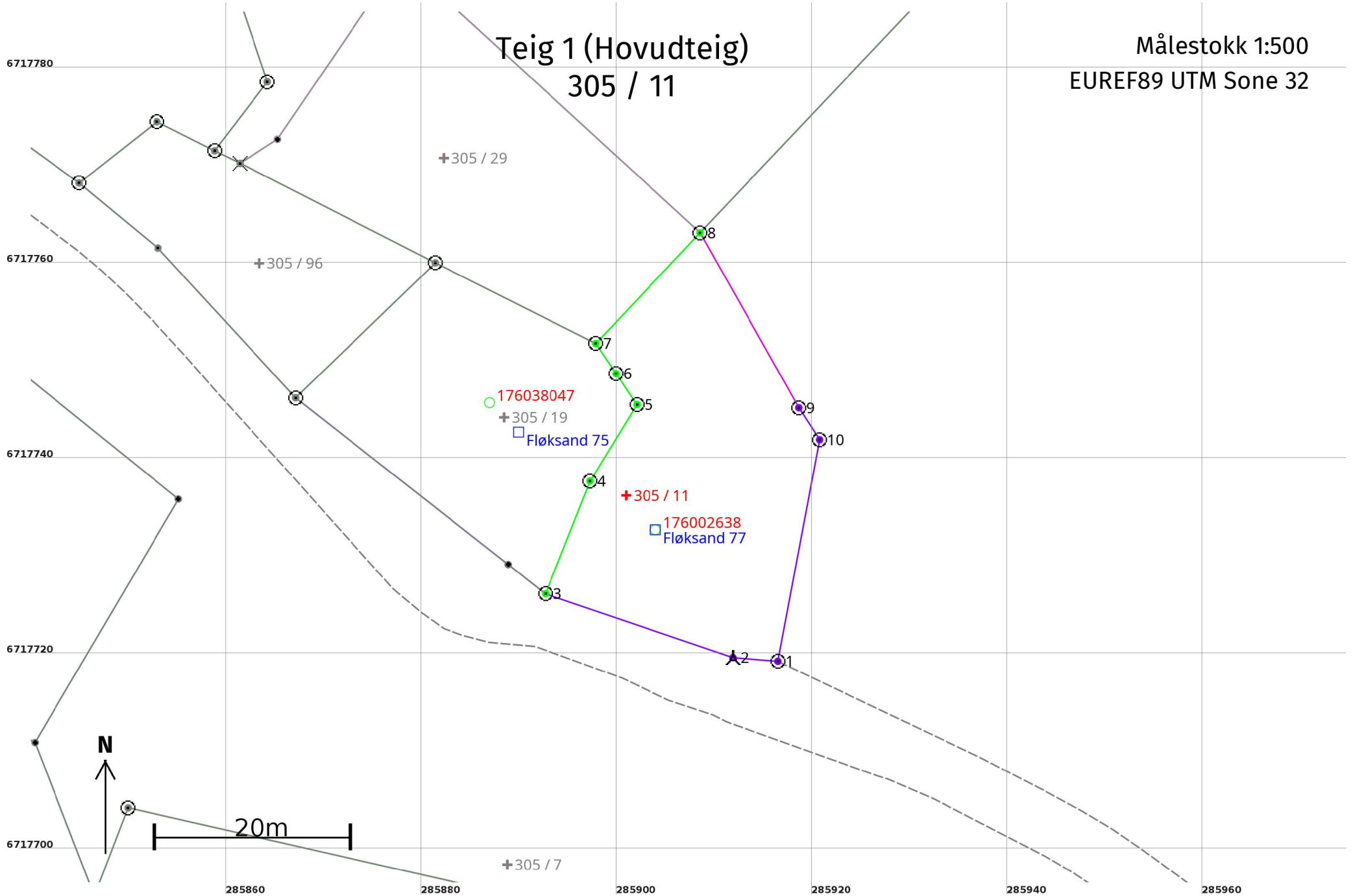
285900

285950

286000

Teig 1 (Hovudteig) 305 / 11

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 733,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt:

Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6717737

Aust: 285901

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6717719,57	285916,53	Jordfast stein 4,63	Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	36	
2	6717719,95	285911,92	Jordfast stein 20,25	Bolt	10 Terrengmålt	36	
3	6717726,47	285892,75	Fjell 12,39	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6717737,99	285897,30		Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6717745,82	285902,11		Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6717748,99	285899,96		Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6717752,08	285897,88	Fjell 15,57	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6717763,40	285908,56	Jord 20,56	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	200
9	6717745,50	285918,67	Jordfast stein 3,90	Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	36	
10	6717742,23	285920,79	Jordfast stein 23,06	Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	36	