

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gardsnummer: 305  
Bruksnummer: 19

Utskriftsdato/klokkeslett: 30.09.2022 kl. 12:50

Produsert av: Morten Mangerøy Helland

Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

**Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet**

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom  
Bruksnamn: BREMHAUGEN  
Etableringsdato: 20.09.1926  
Skyld: 0,01  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunnar: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst Areal Kommentar  
Utrekna areal for 305 / 19 611,6 m2

## Eigarforhold

### Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		271162	FLØISAND MARIANNE		FLØKSAND 77 5918 FREKHAUG	1 / 1

## Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6717745	285889		611,6 m2	

## Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring	
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endra dato	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			
	Annan referanse			
Arealoverføring	23.03.2022	Tinglyst	13.07.2022	hellmort 07.07.2022
Oppmålingsforretning/arealoverføring	21/10651	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	4631 - 305/19	-258,7
		Mottakar	4631 - 305/11	258,7
		Berørt	4631 - 305/29	0

## Landmålarnummer Namn

000201 MORTEN MANGERØY HELLAND

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Arealoverføring	23.03.2022	Tinglyst		13.07.2022	hellmort 07.07.2022
Oppmålingsforretning/arealoverføring	21/10651	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4631 - 305/11		-100,5
		Mottakar	4631 - 305/19		100,5
		Berørt	4631 - 305/201		0

Landmålarnummer	Namn
000201	MORTEN MANGERØY HELLAND

Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	4631 - 305/19		
		Omnummerert frå:	1256 - 5/19		

Skylddeling	20.09.1926				
Skylddeling		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1256 - 5/7		0
		Mottakar	1256 - 5/19		0

### Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
--	---	--------	------------	------------	----------------------------------

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	23.03.2022 21/10651				hellmort 06.04.2022
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkeleining</b>		<b>Arealendring</b>
		Berørt	4631 - 305/4		0
		Berørt	4631 - 305/7		0
		Berørt	4631 - 305/11		0
		Berørt	4631 - 305/19		0
		Berørt	4631 - 305/29		0
		Berørt	4631 - 305/96		0
		Berørt	4631 - 305/182		0
		Berørt	4631 - 305/201		0

Landmålarnummer	Namn
000201	MORTEN MANGERØY HELLAND

**Forretning**  
**Forretningstype**  
**Årsak til feilretting**

**Forretningsdokumentdato**  
**Kommunal saksreferanse**  
**Nettadresse (URL)**  
**Annan referanse**

**Status**

**Tinglysing**

**Endra dato**

**Matrikkelføring**  
**Signatur Dato**

Matrikuler umatrikulert grunn som grunneigedom	17.12.2012				1256too	17.12.2012
Annan forretningstype	201201478	<b>Rolle</b>	<b>Matrikkeleining</b>	<b>Arealendring</b>		
		Mottakar	1256 - 5/201	8 619,6		
		Berørt	1256 - Mnr mangler	0		
		Berørt	1256 - 5/1	0		
		Berørt	1256 - 5/4	0		
		Berørt	1256 - 5/5	0		
		Berørt	1256 - 5/6	0		
		Berørt	1256 - 5/7	0		
		Berørt	1256 - 5/10	0		
		Berørt	1256 - 5/11	0		
		Berørt	1256 - 5/14	0		
		Berørt	1256 - 5/16	0		
		Berørt	1256 - 5/19	0		
		Berørt	1256 - 5/23	0		
		Berørt	1256 - 5/24	0		
		Berørt	1256 - 5/31	0		
		Berørt	1256 - 5/43	0		
		Berørt	1256 - 5/58	0		
		Berørt	1256 - 5/63	0		
		Berørt	1256 - 5/64	0		
		Berørt	1256 - 5/71	0		
		Berørt	1256 - 5/72	0		
		Berørt	1256 - 5/74	0		
		Berørt	1256 - 5/75	0		
		Berørt	1256 - 5/96	0		
		Berørt	1256 - 5/101	0		
		Berørt	1256 - 5/122	0		
		Berørt	1256 - 5/130	0		
		Berørt	1256 - 5/132	0		
		Berørt	1256 - 5/142	0		
		Berørt	1256 - 5/147	0		
		Berørt	1256 - 5/182	0		

**Forretning**  
**Forretningstype**  
**Årsak til feilretting**

**Forretningsdokumentdato**  
**Kommunal saksreferanse**  
**Nettadresse (URL)**  
**Annan referanse**

**Status**  
**Tinglysing**  
**Endra dato**

**Matrikkelføring**  
**Signatur** **Dato**

Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
Berørt	1256 - 5/183	0
Berørt	1256 - 5/193	0

Forretning over eksisterande matrikkeleining 15.04.2009 1256via 15.04.2009

Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
Berørt	1256 - 5/11	0
Berørt	1256 - 5/19	0
Berørt	1256 - 5/29	0

Forretning over eksisterande matrikkeleining 15.04.2009 1256via 15.04.2009

Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
Berørt	1256 - 5/11	0
Berørt	1256 - 5/19	0
Berørt	1256 - 5/29	0

### Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

<b>Bygningsnr:</b> 176 002 638	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	<b>Datoar</b>	
<b>Løpenr:</b> 1	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	3	Rammeløyve:	14.02.2005
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	115	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:	14.03.2005
Nord: 6717733 Aust: 285904	Bruksareal totalt:	115	Avløp:		Teke(n) i bruk:	24.04.2007
Bygningsendringskode: Tilbygg	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
Bygningstype: Einebustad	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:						

Etasjar										
Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2	
L01	0	0	22	22	0	0	0	0	0	
H01	0	0	53	53	0	0	0	0	0	

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
U01	0	0	40	40	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	305/11
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	305/19

### Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar		FLØISAND MARIANNE		

### Aktive bygg som ikkje er registrerte på matrikkeleininga, men ligg på matrikkeleininga sitt areal

<b>Bygningsnr:</b>	176 038 047	<b>Utbygd areal:</b>	0	<b>Tal bustader:</b>	0	<b>Datoar</b>
<b>Løpenr:</b>		<b>Bruksareal bustad:</b>	0	<b>Tal etasjar:</b>	1	<b>Rammeløyve:</b>
<b>Repr.punkt:</b>	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6717746 Aust: 285887	<b>Bruksareal anna:</b>	53	<b>Vassforsyning:</b>		<b>Igangsetjingsløyve:</b>
<b>Bygningsendringskode:</b>		<b>Bruksareal totalt:</b>	53	<b>Avløp:</b>		<b>Teke(n) i bruk:</b>
<b>Bygningstype:</b>	Fritidsbygg (hytter/sommarh. ol)	<b>Bruttoareal bustad:</b>	0	<b>Har heis:</b>	Nei	<b>Mellombels bruksløyve:</b>
<b>Næringsgruppe:</b>	Anna som ikkje er næring	<b>Bruttoareal anna:</b>	0			<b>Ferdigattest:</b>
<b>Bygningsstatus:</b>	Teke(n) i bruk	<b>Bruttoareal totalt:</b>	0			
<b>Energikjelder:</b>		<b>Alternativt areal:</b>	0			
<b>Oppvarming:</b>		<b>Alternativt areal 2:</b>	0			

### Etasjar

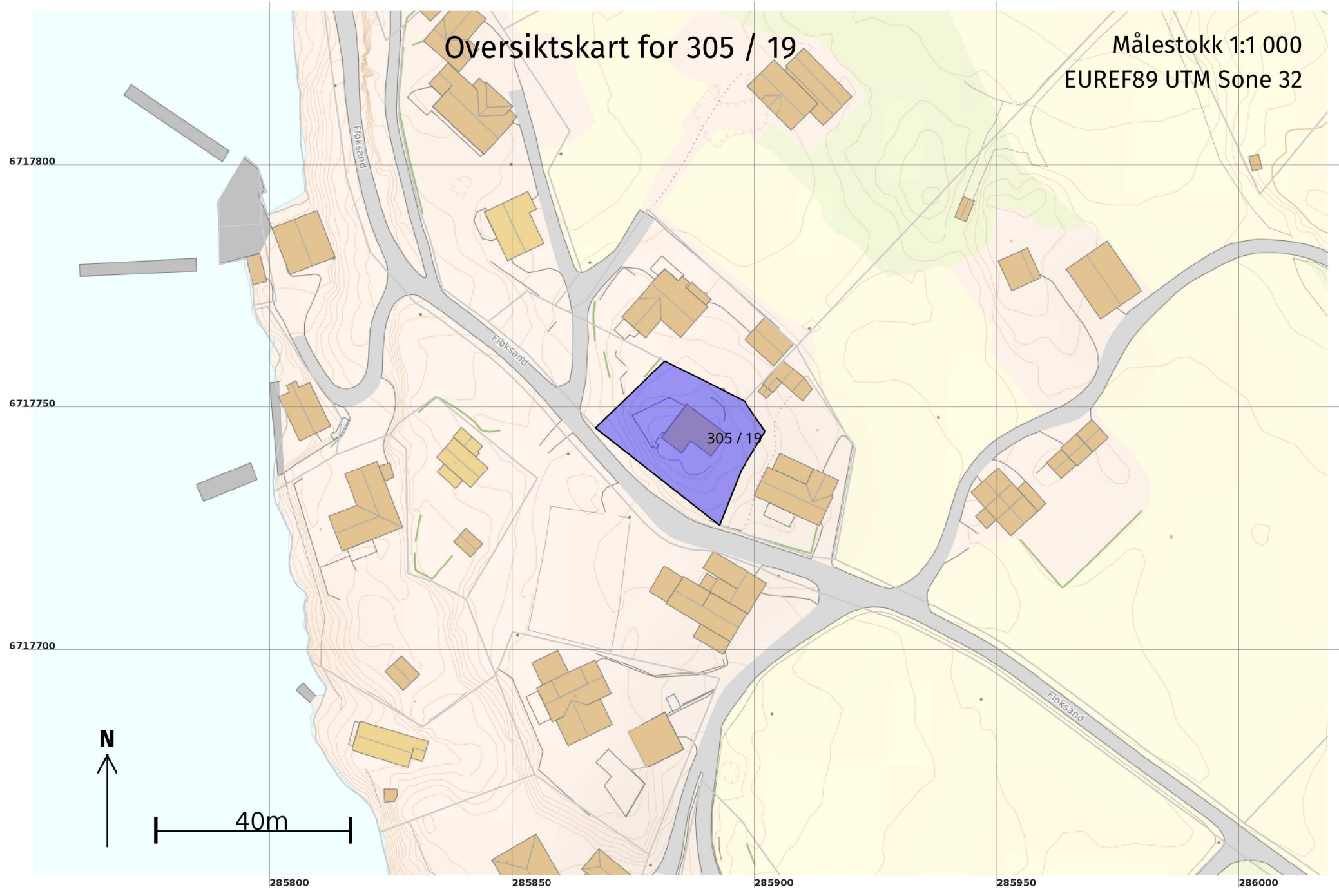
Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	53	53	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
2116 Fløksand 75	H0101	Fritidsbustad	0	0		0	0	305/11

# Oversiktskart for 305 / 19

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32





# Teig 1 (Hovudteig) 305 / 19

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32

6717760

+305 / 96

6717750

6717740

6717730

4

176038047

+305 / 19

Fløksand 75

5

6

7

8

+305 / 11

176002638-1

2

1

285860

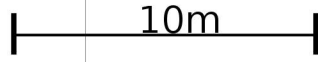
285870

285880

285890

285900

285910



## Areal og koordinatar

**Areal:** 611,6

**Arealmerknad:**

**Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6717745

**Aust:** 285889

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktigheit (SD i cm)	Radius
1	6717726,47	285892,75	Fjell 4,86	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6717729,47	285888,93	27,64	Umerkt	69 Utrekna	100	
3	6717746,52	285867,18	Fjell 19,87	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6717760,34	285881,46	Jord 18,38	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6717752,08	285897,88	Fjell 3,72	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6717748,99	285899,96	3,83	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6717745,82	285902,11	9,19	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6717737,99	285897,30	12,39	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	