



Statsforvaltaren I Vestland  
Njøsavegen 2  
6863 Leikanger

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 22/4185 - 22/75553

Saksbehandlar:  
Einar Aase  
einar.aase@alver.kommune.no

Dato:  
03.10.2022

## Vedtak til klagevurdering - gbnr 437/5 Dalland

**Tiltak:** driftsbygning  
**Byggjestad:** Gbnr: 437/5  
**Tiltakshavar:** Charlotte Kvinge-Dalland  
**Ansvarleg søkjar:** Norsk Landbruksrådgiving Vest Sa

Saka gjeld søknad om riving av delar av eksisterande driftsbygg opplyst til 135 m<sup>2</sup> BRA, og oppføring av ny driftsbygning opplyst til 410 m<sup>2</sup> BRA og 236 m<sup>2</sup> BYA.

### Planstatus

Eigedom ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplan for Radøy er sett av til LNF.

Saka gjeld dispensasjon frå pbl.§29-4 for avstand til naboeigedom.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar Einar Aase på e-post  
einar.aase@alver.kommune.no.

### Regelverk

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.
- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing

Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Einar Aase  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Løyve til oppføring av driftsbygning - gbnr 437/5 Dalland  
D - Situasjonsplan - gbnr 437/5 Dalland  
E - Teikning - 1 etg - nytt bygg til sau - planteikning  
E - Fasadeteikning - nord og vest  
E - Fasadeteikning 2 - sør og øst  
E - Teikning gjødselkjellar  
E - Teikning låve  
E - Teikning - Snitt A  
E - Teikning - Snitt B1  
E - Teikning - Snitt B2

**Mottakarar:**

Statsforvaltaren i Vestland

Njøsavegen 2

6863

Leikanger