



Murmester Wiik As
c/o Kjersti Møllerup Wiik Littlevika 42
5914 ISDALSTØ

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/6652 - 22/75623

Saksbehandlar:
Trygve Solberg
trygve.solberg@alver.kommune.no

Dato:
03.10.2022

Løyve til montering av stålpipeline og ildstad - gbnr 177/20 Neset

Administrativt vedtak: Saknr: 1071/22
Tiltakshavar: John Nesse
Ansvarleg søkjar: Murmester Wiik As
Søknadstype: Søknad om løyve til tiltak med ansvarsrett.

VEDTAK

Det vert gjeve løyve til montering av stålpipeline og ildstad på følgjande vilkår:

1. Tiltaka skal etablerast som gjort greie for i søknad datert 12.09.2022 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

Vedtaket er hjemlet i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3.

Tiltak

Saka gjeld søknad om montering av Jøtul stålpipeline og ildstad i einebustad.

Det vert elles vist til søknad motteken 12.09.2022.

Sakshandsamingsfrist

Søknaden var komplett og klar for handsaming den 12.09.2022 og frist for sakshandsaming er 3 veker frå denne dato.

Dispensasjon

Tiltaket krev ikkje dispensasjon.

Nabovarsel

Kommunen vurderer at tiltaket ikkje påverkar nabo eller gjenbuar sine interesser. Kommunen gjev fritak frå nabovarsel jf. plan- og bygningslova §21-3 andre ledd.

Plassering

Plassering av tiltaket er vist i teikning i søknad og gjeld einebustad med bygningsnummer 12497423.

Montering

Pipen skal monterast etter produsenten si monteringsveiledning.

Avfallsplan

Tiltaket har ikkje krav til avfallsplan.

VURDERING

Tiltaksklasse

Kommunen legg søkjar si vurdering av tiltaksklasse til grunn.

Regelverk

- Tiltak etter plan- og bygningslova § 20-1 er søknadspliktig etter § 20-2. Dette tiltaket set krav om ansvarleg søkjar, jf. pbl § 20-3.
- Kommunen sine fristar for handsaming av søknad etter pbl følgjer av pbl §21-7.
- Tiltak etter pbl skal oppførast i samsvar med byggtknisk forskrift (TEK), jf. pbl § 29-5, med mindre det er gitt fritak etter søknad, med grunnlag i pbl § 31-2.
- Kommunen skal ikkje ta stilling til privatrettslege tilhøve ved handsaming av byggesøknaden, jf. pbl § 21-6.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Føretak som har fått avslag på søknad om ansvarsrett har særskilt rett til å klage over dette vedtaket.

Før det kan reisas søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ansvar

Tiltakshavar er ansvarleg for at byggverket vert oppført i tråd med føresegner gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, jf. pbl. § 23-1, 2. ledd. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter plan- og bygningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve, jf. pbl. § 21-6.

Bortfall av løyve

Om byggearbeidet ikkje er sett i gang innan 3 år etter at dette løyvet er gitt, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9.

Avfall

Alt avfall som tiltaket fører med seg skal leverast til mottak godkjent av forureiningsstyresmakta.

Ferdigstilling

Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest, jf. pbl. § 21-10 og SAK § 8-1.

Ved all vidare kontakt i denne saka, referer til saknr.: 22/6652

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Trygve Solberg
Sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

John Nesse	Seimsstranda 497	5912	SEIM
Murmester Wiik As	c/o Kjersti Møllerup Wiik Litlevika 42	5914	ISDALSTØ