

Arealtebell (BRA)			
Leilighets ID	Etasje	Type	Areal
	Underetasje	Sekundærrom	27,0
	Underetasje	Åpent overbygd areal	3,7
	1. Etasje	Primærrom	131,3
	1. Etasje	Sekundærrom	4,1
			166,1 m²
Bi-leil.			
	Underetasje	Primærrom	94,1
	Underetasje	Sekundærrom	6,4
			100,5 m²
			266,6 m²

Merknad

For isolasjonsmengder og U-verdier, Se varmetapsberegninger.

Plassering av avtrekks-tilluftsventiler og kombiboks, se tegninger fra ventilasjonsleverandør.

Målsetting på utside mur/stenderverk

For bolig hvor sportsbod ikke prosjekteres tilknyttet bolig, forutsettes sportsbod (5m²) bygd samtidig med bolig. Hvis tilgjengelig boenhet, trinnfri adkomst til sportsbod. Gjelder også bi-leilighet.

Romareal på evt. loft er målt helt ut til knevegg.

Snøfangere monteres iht. Sintef byggforsk detaljblad 525.931

BYA er beregnet til utside underliggende støtte. Ved utkragede bygningsdeler trekkes BYA inn opptil 1 meter.

Renhold og vedlikehold av vinduer/glassfelt skal kunne utføres uten fare. Ved glassfelt mer enn 6,6 m over terrenget eller underliggende plan, må det tilrettelegges for vindusheis, lift eller lignende.

RKL 4, BKL 1

Bi-leilighet er prosjektert med vannbåren varme.

Nedkassing av ventilasjonskanaler må påberegnes

Tegning/prosjektering er ikke kontrollert mot plassering i terreng. Gesims- og mønehøyde er målt fra et teoretisk planert terreng 0,3m under ferdig støpt plate.

BYA: 153 (152,9)m²

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
C	04	Endringer panel etter telefonsamtale 160222	16.02.22	TR	
B	03	Endringer se mail den 14.02.22	15.02.22	TR	
A	02	Endringer se mail den 09.11.21/11f 12.11.21(notat)	15.11.21	GUB	MAB

Fase

Byggesøknadstegning

Arkitekt:

MESTERGRUPPEN ARKITEKTER

NORDBOHUS

Tiltakshaver:
Siv Tverberg og Niklas Krake
Litlevågsbrotet 32
5913 Eikangervåg

Lokalisering:

Forhandler:
Villanger & Sønner AS

Prosjekterende:
Mestergruppen Arkitekter AS
Strandveien 43, 7067 Trondheim

DAK av: **GUB** Dak. dato: **09.09.21**

Kommune: **Alver** Gnr./Bnr./Festnr.: **214/38** Kontr.: **MAB** Kontr. dato: **10.09.21**

Hustype: **Spesial** Rev. ID: **C** Rev. dato: **16.02.22**

Arkivnr.: **20210737** Tegningsnr.: **B20-1** Ark: **A3** Målestokk: **1:100**

Type tegning:
Plan Underetasje

Denne tegningen tilhører Nordbohus AS. Etterligning krf. lov om åndsverk av 12.5.1961

1:100 Underetasje

Arealtebell (BRA)			
Leilighets ID	Etasje	Type	Areal
	Underetasje	Sekundærrrom	27,0
	Underetasje	Åpent overbygd areal	3,7
	1. Etasje	Primærrrom	131,3
	1. Etasje	Sekundærrrom	4,1
			166,1 m²
Bi-leil.			
	Underetasje	Primærrrom	94,1
	Underetasje	Sekundærrrom	6,4
			100,5 m²
			266,6 m²

Merknad

For isolasjonsmengder og U-verdier, Se varmetapsberegninger.

Plasering av avtrekks-tilluftsentil og kombiboks, se tegninger fra ventilasjonsleverandør.

Målsetting på utside mur/stenderverk

For bolig hvor sportsbod ikke prosjekteres tilknyttet bolig, forutsettes sportsbod (5m²) bygd samtidig med bolig. Hvis tilgjengelig boenhet, trinnfri adkomst til sportsbod. Gjelder også bi-leilighet.

Romareal på evt. loft er målt helt ut til knevegg.

Snøfangere monteres iht. Sintef byggforsk detaljblad 525.931

BYA er beregnet til utside underliggende støtte. Ved utkragede bygningsdeler trekkes BYA inn opptil 1 meter.

Renhold og vedlikehold av vinduer/glassfelt skal kunne utføres uten fare. Ved glassfelt mer enn 6,6 m over terrenget eller underliggende plan, må det tilrettelegges for vindusheis, lift eller lignende.

RKL 4, BKL 1

Bi-leilighet er prosjektert med vannbåren varme.

Nedkassing av ventilasjonskanaler må påberegnes

Tegning/prosjektering er ikke kontrollert mot plassering i terreng. Gesims- og mønehøyde er målt fra et teoretisk planert terreng 0,3m under ferdig støpt plate.

BYA: 153 (152,9)m²

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
C	04	Endringer panel etter telefonsamtale 160222	16.02.22	TR	
B	03	Endringer se mail den 14.02.22	15.02.22	TR	
A	02	Endringer se mail den 09.11.21/11f 12.11.21(notat)	15.11.21	GUB	MAB

Fase
Byggesøknadstegning

Arkitekt:



Tiltakshaver:
Siv Tverberg og Niklas Krake
Litlevågsbrotet 32
5913 Eikangervåg

Forhandler:
Villanger & Sønner AS

Lokalisering:

Prosjekterende:
Mestergruppen Arkitekter AS
Strandveien 43, 7067 Trondheim

DAK av: **GUB** Dak. dato: **09.09.21**

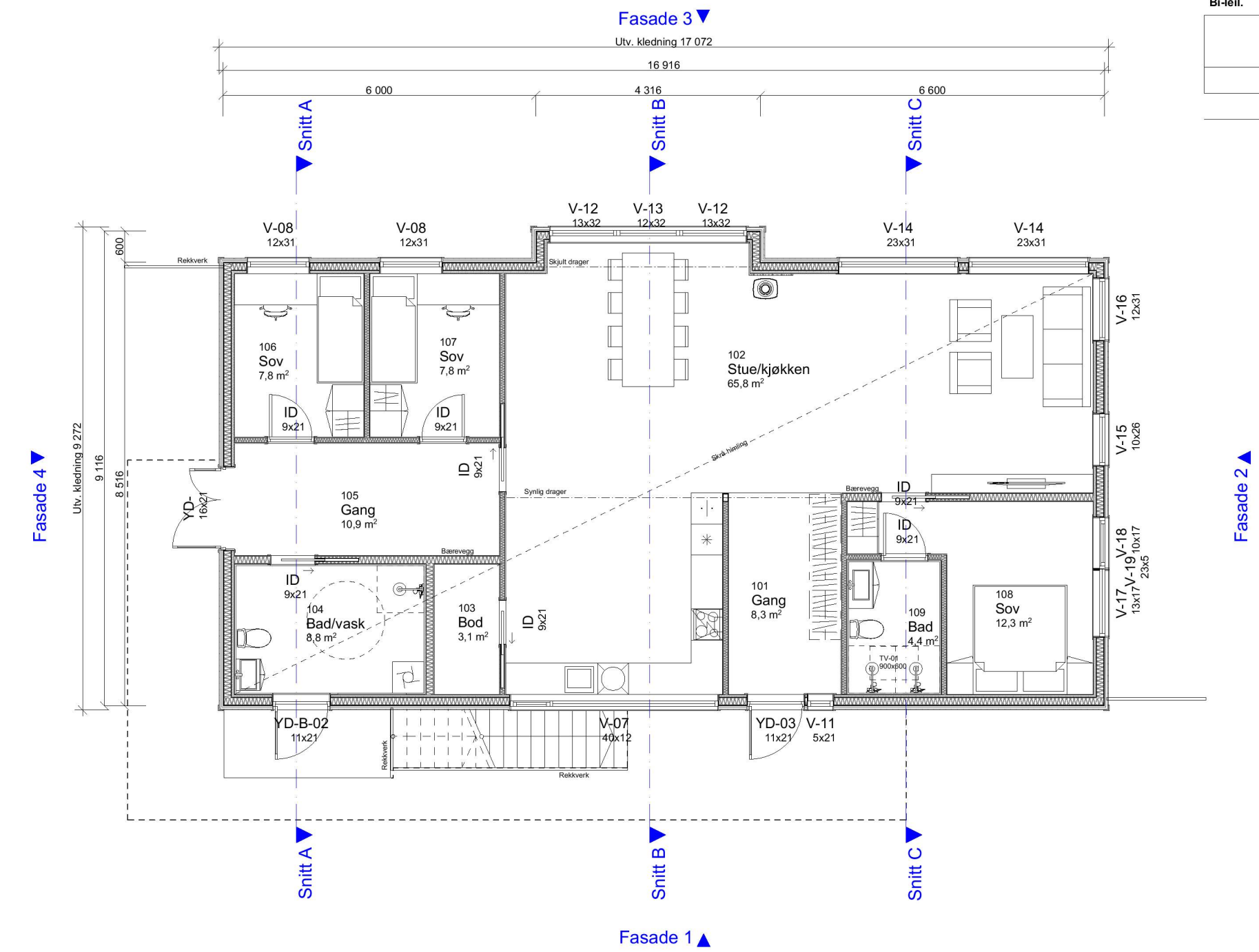
Kommune: **Alver** Gnr./Bnr./Festnr.: **214/38** Kontr.: **MAB** Kontr. dato: **10.09.21**

Hustype: **Spesial** Rev. ID: **C** Rev. dato: **16.02.22**

Arkivnr.: **20210737** Tegningsnr.: **B20-2** Ark: **A3** Målestokk: **1:100**

Type tegning:
Plan 1. Etasje

Denne tegningen tilhører Nordbohus AS. Etterligning krf. lov om åndsverk av 12.5.1961



1:100 1. Etasje