

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gårdsnummer: 132  
Bruksnummer: 23

Utskriftsdato/klokkeslett: 03.10.2022 kl. 14:44

Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver

Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: Bjørkhaug  
Etableringsdato: 06.01.1950  
Skyld: 0,14  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 132 / 23	1 741,8 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		300167	REMME INA	H0201	ELIASMARKEN 13 5164 LAKSEVÅG	1 / 4
Hjemmelshaver		010158	REMME ODDVIN		VÅGEDALEN 5 5163 LAKSEVÅG	2 / 4
Hjemmelshaver		230964	THOMASSEN PER OVALD	H0201	ELIASMARKEN 13 5164 LAKSEVÅG	1 / 4

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6722458	292354		1 741,8 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst	01.01.2020	smatmynd	01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	4631 - 132/23		
		Omnummerert fra:	1263 - 132/23		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Endre egenskap	01.01.1980				jorchr 10.09.2018
Feilretting	18/2060	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
Feilføring	18/33228	Avgiver	1263 - 132/23		0
Skylddeling	01.12.1959				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1263 - 132/23		0
		Mottaker	1263 - 132/28		0
Skylddeling	11.08.1958				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1263 - 132/23		0
		Mottaker	1263 - 132/27		0
Sammenslåing av matrikkelenheter	10.10.1956				
Sammenslåing		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1263 - 132/25		0
		Mottaker	1263 - 132/23		0
Sammenslåing av matrikkelenheter	10.10.1956				
Sammenslåing		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1263 - 132/24		0
		Mottaker	1263 - 132/23		0
Skylddeling	06.01.1950				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1263 - 132/7		0
		Mottaker	1263 - 132/23		0

## Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	03.10.2022 22/6689				kjestan 03.10.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	4631 - 131/3		0
		Berørt	4631 - 132/1		0
		Berørt	4631 - 132/3		0
		Berørt	4631 - 132/7		0
		Berørt	4631 - 132/23		0
		Berørt	4631 - 132/29		0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Feilretting Feilføring	14.09.2022 1979/157				kjestan 14.09.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	4631 - 131/3		0
		Berørt	4631 - 132/1		0
		Berørt	4631 - 132/3		0
		Berørt	4631 - 132/7		0
		Berørt	4631 - 132/23		0
		Berørt	4631 - 132/29		0
		Berørt	4631 - 132/36		0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Feilretting Feilføring	14.09.2022 1979/157				kjestan 14.09.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	4631 - 131/3		0
		Berørt	4631 - 132/1		0
		Berørt	4631 - 132/3		0
		Berørt	4631 - 132/7		0
		Berørt	4631 - 132/23		0
		Berørt	4631 - 132/29		0
		Berørt	4631 - 132/36		0

## Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Soltveitvegen	1075	93		Grunnkrets: 0205 SOLTVEIT Stemmekrets: 9 ALVERSUND Kirkesokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5911 ALVERSUND Tettsted:	
			EUREF89 UTM Sone 32 6722445	292345		

## Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

<b>Bygningsnr:</b> 300 678 497	Bebyggd areal:	75	Ant. boliger:	0	Datoer	
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	23.03.2018
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	115	Vannforsyning:	Tilkn. privat vannverk	Igangsettingstillatelse:	
Nord: 6722443 Øst: 292345	Bruksareal totalt:	115	Avløp:	Privat kloakk	Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Rammetillatelse	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:						

## Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	67	67	0	0	0	0	0
K01	0	0	48	48	0	0	0	0	0

## Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1075 Soltveitvegen 93	H0101	Fritidsbolig	0	0		0	0	132/23

## Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	976398696	ADU AS		Postboks 75 Fonnes Senter 5952 FONNES

## Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten

<b>Bygningsnr:</b> 176 217 855	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6722445 Øst: 292345	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt:	0			Bygning revet/brent: 15.02.2018
Bygningsstatus: Bygning revet/brent	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1075 Soltveitvegen 93	H0101	Fritidsbolig	0	0		0	0	132/23

# Oversiktskart for 132 / 23

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

6722500

6722450

6722400



40m

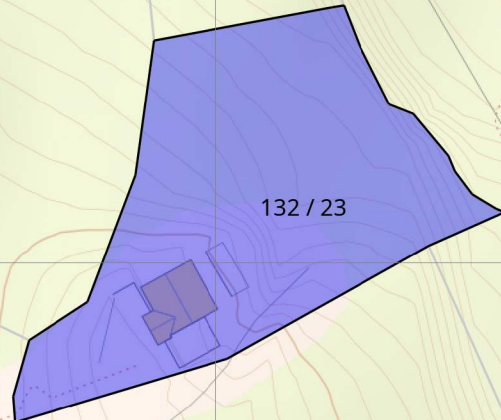
292250

292300

292350

292400

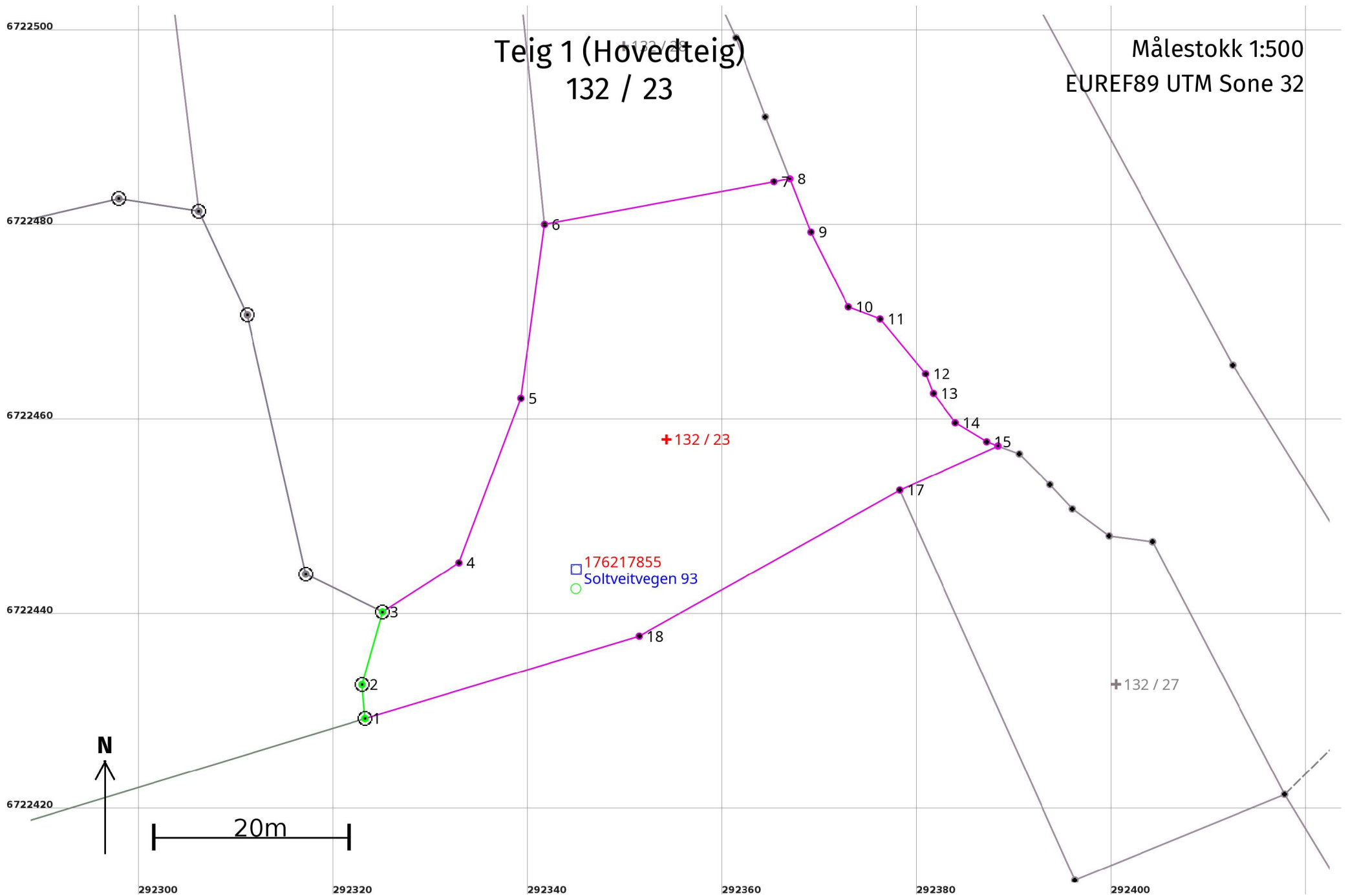
292450



132 / 23

# Teig 1 (Hovedteig) 132 / 23

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32





## Areal og koordinater

Areal: 1 741,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt:

Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6722458

Øst: 292354

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6722429,67	292323,29		Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			3,48				
2	6722433,14	292322,99		Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			7,76				
3	6722440,61	292325,09		Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			9,34				
4	6722445,66	292332,95		Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			18,03				
5	6722462,54	292339,29		Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			18,03				
6	6722480,41	292341,71		Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			23,99				
7	6722484,79	292365,30		Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			1,66				
8	6722485,10	292366,93		Ukjent	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			5,89				
9	6722479,62	292369,09		Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			8,60				
10	6722471,94	292372,95		Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			3,48				
11	6722470,70	292376,20		Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			7,30				
12	6722465,08	292380,86		Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			2,19				
13	6722463,04	292381,67		Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			3,76				

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6722460,04	292383,93	3,76	Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
15	6722458,09	292387,15	1,23	Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
16	6722457,66	292388,30	11,06	Ukjent	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
17	6722453,12	292378,22	30,69	Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
18	6722438,13	292351,44	29,39	Annen detalj	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	