

Avtale om grensejustering: Sjø skisse

Det er inngått avtale om grensejustering mellom gnr. 323 bnr. 154 og gnr. 323 bnr. 156 i Alver kommune.

Arealet som vert overført frå gnr. 323 bnr. 154 til gnr. 323 bnr. 156 er definert med desse grensepunkta: **23156-2 – Q1 - 1**

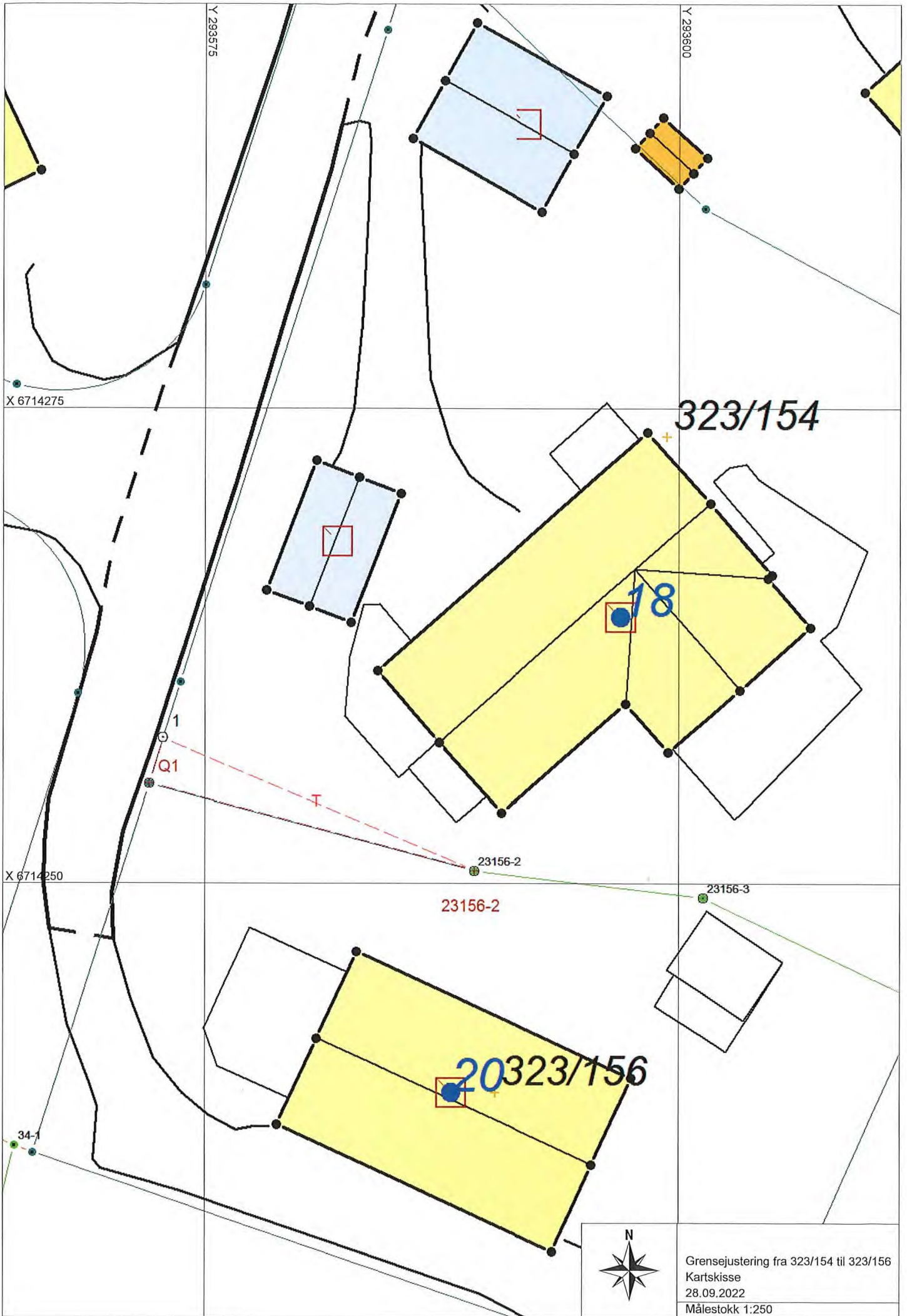
Panterett fylgjer dei nye grensene slik dei vert fastlagde ved grensejustering. Panterett i eigedom som får tillagt slikt areal, vert utvida til også å omfatta dette.
Avtalen må underskrivast av ektefelle/registrert partner for eigedom med felles bustad, sjølv om ektefelle/registrert partner ikkje er heimelshavar, jf ekteskapslova § 32.
Dette gjeld kun avgjevareigedomen.

5/10-22 / *[Signature]* / *[Signature]*
Dato gnr. 323 bnr 154 Signatur Signatur

5/10-22 / *[Signature]*
Dato gnr. 323 bnr. 156 Signatur

Vilkår for grensejustering:

Max 5 % netto avgitt eller tilført areal, men under 500 kvm	Arealrekneskap mellom eigedomane 323/154 og 156: 5% netto skranke på minste eigedom 323/156: 46 m² Reelt netto areal 323/16: 22 m²
Max 20 % brutto avgitt areal	Arealrekneskap mellom eigedomane _/_ og _/_. 20% brutto skranke på minste eigedom _/_. Reelt brutto areal _/_. 1 G pr. 01.05 2021 er kr 106399 OK
Øvre verdigrense for netto verdiendring = 1 G (grunnsatsen i folketrygda)	Tilbake til siste frådeling, arealoverføring eller samanslåing etter matrikkellova OK
Kontroll av arealgrenser mot andre grensejusteringar	• Sjekk BYA i evt. reguleringsplan
Grensejustering er ikkje i strid med føresegner gitt i eller i medhald av anna lovgivning(matr.lova §16)	



323/154

18

23156-2

20323/156



Grensejustering fra 323/154 til 323/156
Kartskisse
28.09.2022
Målestokk 1:250