

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 323
Bruksnummer: 154

Utskriftsdato/klokkeslett: 05.10.2022 kl. 11:01

Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver

Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: JONSOKGREENDA 8
Etableringsdato: 26.02.1973
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 323 / 154	1 616,2 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		110635	ANDERSEN HARRY WIIG		JONSOKGREENDA 18 5918 FREKHAUG	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6714274	293599		1 616,2 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Grensejustering			05.10.2022								kjestan	05.10.2022
Oppmålingsforretning/grensejustering			22/6849									
							Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring		
							Avgiver	4631 - 323/154		-21,8		
							Mottaker	4631 - 323/156		21,9		
							Berørt	4631 - 323/609		0		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd	01.01.2020
		Omnummerert til:	4631 - 323/154			
		Omnummerert fra:	1256 - 23/154			
Grensejustering	17.10.2013				perasale	12.11.2013
Oppmålingsforretning/grensejustering	2013829	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1256 - 23/154		-20,1	
	2013037	Mottaker	1256 - 23/156		19,8	
		Berørt	1256 - 23/141		0	
		Berørt	1256 - 23/171		0	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	26.02.1973	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1256 - 23/141		-1 658	
		Mottaker	1256 - 23/154		1 658	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	05.10.2022				kjestan	05.10.2022
	22/6849	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	4631 - 323/154		0	
		Berørt	4631 - 323/156		0	
		Berørt	4631 - 323/609		0	

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Arealoverføring 11.04.2019 perasale 10.05.2019

Oppmålingsforretning/arealoverføring

19/505

Rolle **Matrikkelenhet** **Arealendring**

Avgiver 1256 - 23/519 -88,2

Mottaker 1256 - 23/609 88,2

Berørt 1256 - 23/1 0

Berørt 1256 - 23/34 0

Berørt 1256 - 23/61 0

Berørt 1256 - 23/66 0

Berørt 1256 - 23/85 0

Berørt 1256 - 23/97 0

Berørt 1256 - 23/106 0

Berørt 1256 - 23/107 0

Berørt 1256 - 23/130 0

Berørt 1256 - 23/141 0

Berørt 1256 - 23/144 0

Berørt 1256 - 23/145 0

Berørt 1256 - 23/146 0

Berørt 1256 - 23/147 0

Berørt 1256 - 23/148 0

Berørt 1256 - 23/149 0

Berørt 1256 - 23/151 0

Berørt 1256 - 23/152 0

Berørt 1256 - 23/153 0

Berørt 1256 - 23/154 0

Berørt 1256 - 23/155 0

Berørt 1256 - 23/156 0

Berørt 1256 - 23/157 0

Berørt 1256 - 23/158 0

Berørt 1256 - 23/159 0

Berørt 1256 - 23/160 0

Berørt 1256 - 23/161 0

Berørt 1256 - 23/163 0

Berørt 1256 - 23/164 0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status
Tinglysing
Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1256 - 23/165	0
Berørt	1256 - 23/166	0
Berørt	1256 - 23/167	0
Berørt	1256 - 23/168	0
Berørt	1256 - 23/169	0
Berørt	1256 - 23/170	0
Berørt	1256 - 23/171	0
Berørt	1256 - 23/172	0
Berørt	1256 - 23/299	0
Berørt	1256 - 23/516	0
Berørt	1256 - 23/526	0
Berørt	1256 - 23/529	0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Arealoverføring 11.04.2019 perasale 10.05.2019

Oppmålingsforretning/arealoverføring

19/505

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1256 - 23/66	-118,9
Mottaker	1256 - 23/609	119
Berørt	1256 - 23/1	0
Berørt	1256 - 23/34	0
Berørt	1256 - 23/61	0
Berørt	1256 - 23/85	0
Berørt	1256 - 23/97	0
Berørt	1256 - 23/106	0
Berørt	1256 - 23/107	0
Berørt	1256 - 23/130	0
Berørt	1256 - 23/141	0
Berørt	1256 - 23/144	0
Berørt	1256 - 23/145	0
Berørt	1256 - 23/146	0
Berørt	1256 - 23/147	0
Berørt	1256 - 23/148	0
Berørt	1256 - 23/149	0
Berørt	1256 - 23/151	0
Berørt	1256 - 23/152	0
Berørt	1256 - 23/153	0
Berørt	1256 - 23/154	0
Berørt	1256 - 23/155	0
Berørt	1256 - 23/156	0
Berørt	1256 - 23/157	0
Berørt	1256 - 23/158	0
Berørt	1256 - 23/159	0
Berørt	1256 - 23/160	0
Berørt	1256 - 23/161	0
Berørt	1256 - 23/163	0
Berørt	1256 - 23/164	0
Berørt	1256 - 23/165	0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1256 - 23/166	0
Berørt	1256 - 23/167	0
Berørt	1256 - 23/168	0
Berørt	1256 - 23/169	0
Berørt	1256 - 23/170	0
Berørt	1256 - 23/171	0
Berørt	1256 - 23/172	0
Berørt	1256 - 23/299	0
Berørt	1256 - 23/516	0
Berørt	1256 - 23/519	0
Berørt	1256 - 23/526	0
Berørt	1256 - 23/529	0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.04.2019				perasale	10.05.2019
Oppmålingsforretning	19/505					
	2019008					
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
		Avgiver	1256 - 23/141	-4 192,2		
		Mottaker	1256 - 23/609	4 192,3		
		Berørt	1256 - 23/1	0		
		Berørt	1256 - 23/34	0		
		Berørt	1256 - 23/61	0		
		Berørt	1256 - 23/66	0		
		Berørt	1256 - 23/85	0		
		Berørt	1256 - 23/97	0		
		Berørt	1256 - 23/106	0		
		Berørt	1256 - 23/107	0		
		Berørt	1256 - 23/130	0		
		Berørt	1256 - 23/144	0		
		Berørt	1256 - 23/145	0		
		Berørt	1256 - 23/146	0		
		Berørt	1256 - 23/147	0		
		Berørt	1256 - 23/148	0		
		Berørt	1256 - 23/149	0		
		Berørt	1256 - 23/151	0		
		Berørt	1256 - 23/152	0		
		Berørt	1256 - 23/153	0		
		Berørt	1256 - 23/154	0		
		Berørt	1256 - 23/155	0		
		Berørt	1256 - 23/156	0		
		Berørt	1256 - 23/157	0		
		Berørt	1256 - 23/158	0		
		Berørt	1256 - 23/159	0		
		Berørt	1256 - 23/160	0		
		Berørt	1256 - 23/161	0		
		Berørt	1256 - 23/163	0		
		Berørt	1256 - 23/164	0		
		Berørt	1256 - 23/165	0		

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1256 - 23/166	0
Berørt	1256 - 23/167	0
Berørt	1256 - 23/168	0
Berørt	1256 - 23/169	0
Berørt	1256 - 23/170	0
Berørt	1256 - 23/171	0
Berørt	1256 - 23/172	0
Berørt	1256 - 23/299	0
Berørt	1256 - 23/516	0
Berørt	1256 - 23/519	0
Berørt	1256 - 23/526	0
Berørt	1256 - 23/529	0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Jonsokgrenda	2020	18		Grunnkrets: 0606 FREKHAUG Stemmekrets: 14 SAGSTAD Kirkesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted: 5321 Frekhaug	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 13 006 466
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6714290 Øst: 293592
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
 Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
 Bruksareal annet: 32 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 32 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse: 15.11.1988
 Igangsettingstillatelse: 28.11.1988
 Tatt i bruk: 06.04.1989
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	32	32	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	323/154

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		WIIG-ANDERSEN HARRY		JONSOKGRENDA 8

Bygningsnr: 175 999 736
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6714264 Øst: 293597
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Enebolig
 Næringsgruppe:
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 1
 Bruksareal bolig: 230 Ant. etasjer: 2
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 230 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse:
 Tatt i bruk:
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	139	0	139	0	0	0	0	0
U01	0	91	0	91	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2020 Jonsokgrenda 18	H0101	Bolig	230	0		0	0	323/154

Bygningsnr:	175 999 744	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	12	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 6714268 Øst: 293582	Bruksareal totalt:	12	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:		Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer

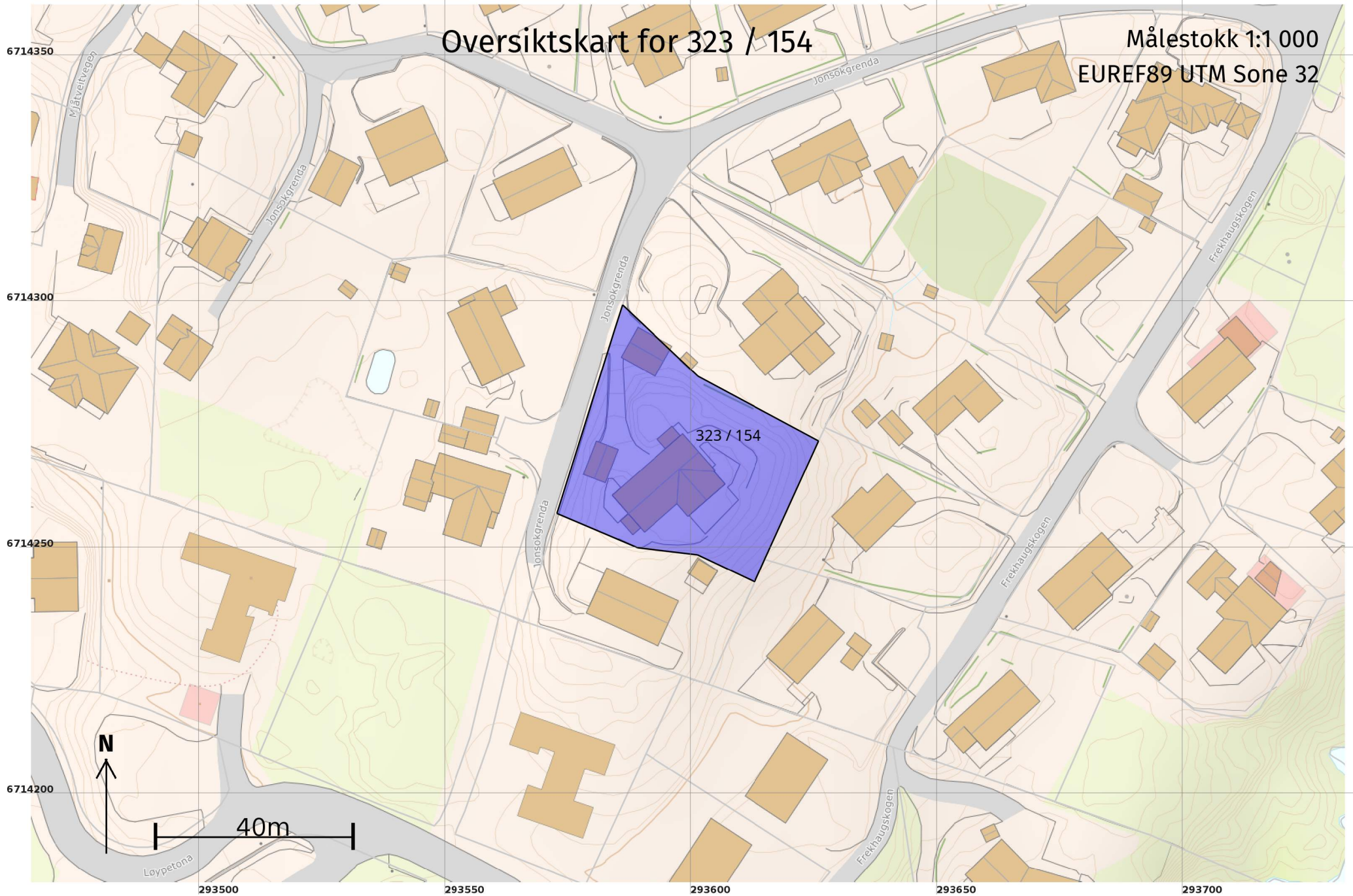
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	12	12	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	323/154

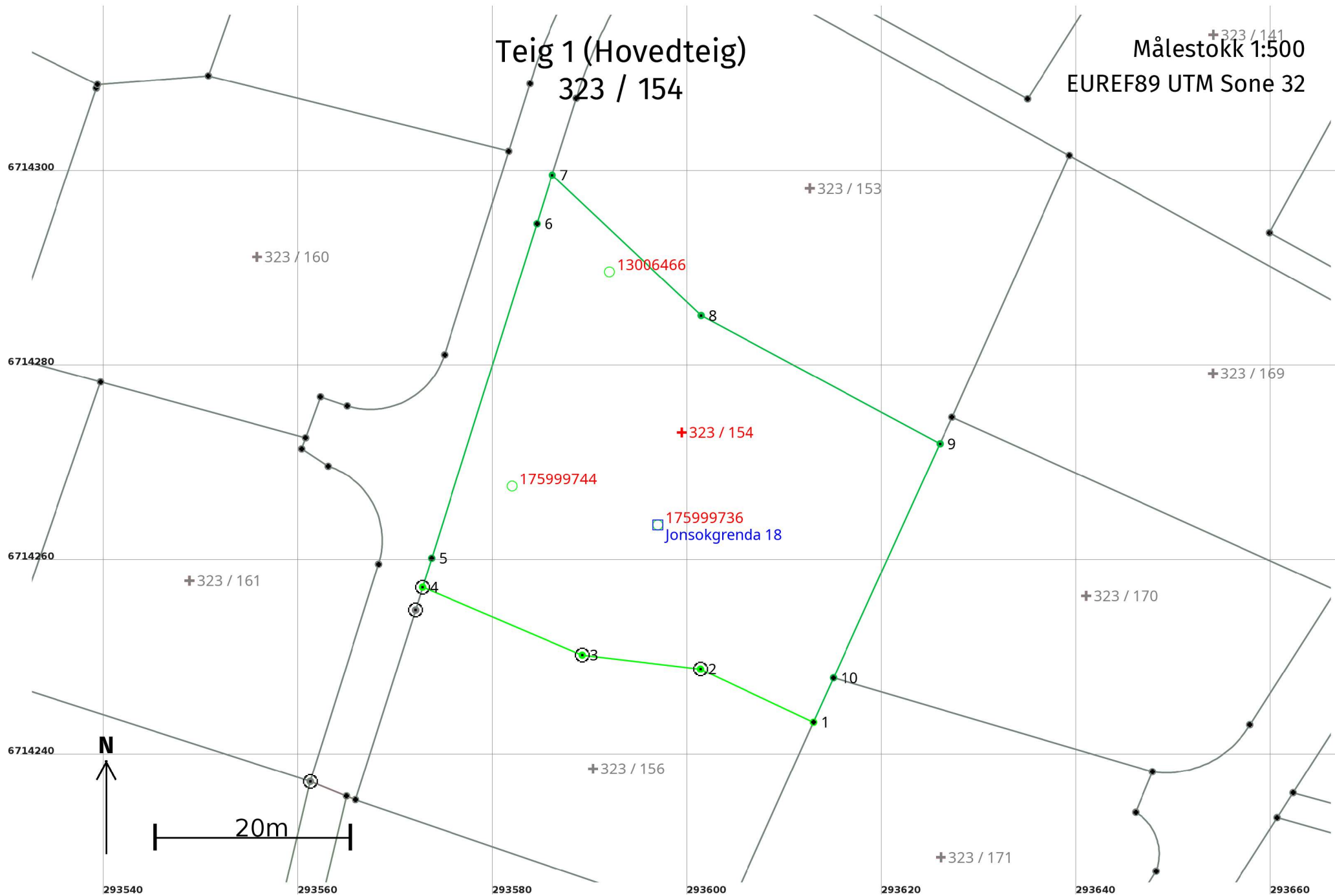
Oversiktskart for 323 / 154

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 323 / 154

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 616,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714274 **Øst:** 293599

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6714243,75	293612,96		Umerket	69 Beregnet	10	
			12,83				
2	6714249,22	293601,35		Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			12,22				
3	6714250,65	293589,21		Mur Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			17,83				
4	6714257,62	293572,80		Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			3,13				
5	6714260,60	293573,73		Umerket	10 Terrengmålt	13	
			36,00				
6	6714294,94	293584,55		Umerket	10 Terrengmålt	13	
			5,25				
7	6714299,95	293586,12		Ukjent	10 Terrengmålt	13	
			21,03				
8	6714285,52	293601,42		Ukjent	10 Terrengmålt	13	
			27,85				
9	6714272,35	293625,96		Ukjent	10 Terrengmålt	13	
			26,42				
10	6714248,31	293615,01		Umerket	10 Terrengmålt	13	
			5,00				