

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 323
Bruksnummer: 156

Utskriftsdato/klokkeslett: 05.10.2022 kl. 11:01

Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver

Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: JONSOKGRENDA 10
Etableringsdato: 26.02.1973
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 323 / 156	937,4 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		050759	ANDERSEN JAN INGE WIIG		JONSOKGRENDA 20 5918 FREKHAUG	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6714239	293590		937,4 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	
	Annen referanse		
Grensejustering	05.10.2022		kjestan 05.10.2022
Oppmålingsforretning/grensejustering	22/6849		
		Rolle	Arealendring
		Avgiver	4631 - 323/154 -21,8
		Mottaker	4631 - 323/156 21,9
		Berørt	4631 - 323/609 0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd	01.01.2020
		Omnummerert til:	4631 - 323/156			
		Omnummerert fra:	1256 - 23/156			
Grensejustering Oppmålingsforretning/grensejustering	17.10.2013 2013829 2013037				perasale	12.11.2013
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1256 - 23/154		-20,1	
		Mottaker	1256 - 23/156		19,8	
		Berørt	1256 - 23/141		0	
		Berørt	1256 - 23/171		0	
Planlagt fradeling Planlagt fradeling	26.02.1973					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1256 - 23/156		-217	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	26.02.1973					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1256 - 23/141		-895	
		Mottaker	1256 - 23/156		895	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	05.10.2022 22/6849				kjestan	05.10.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	4631 - 323/154		0	
		Berørt	4631 - 323/156		0	
		Berørt	4631 - 323/609		0	

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Arealoverføring 11.04.2019 perasale 10.05.2019

Oppmålingsforretning/arealoverføring

19/505

Rolle **Matrikkelenhet** **Arealendring**

Avgiver 1256 - 23/519 -88,2

Mottaker 1256 - 23/609 88,2

Berørt 1256 - 23/1 0

Berørt 1256 - 23/34 0

Berørt 1256 - 23/61 0

Berørt 1256 - 23/66 0

Berørt 1256 - 23/85 0

Berørt 1256 - 23/97 0

Berørt 1256 - 23/106 0

Berørt 1256 - 23/107 0

Berørt 1256 - 23/130 0

Berørt 1256 - 23/141 0

Berørt 1256 - 23/144 0

Berørt 1256 - 23/145 0

Berørt 1256 - 23/146 0

Berørt 1256 - 23/147 0

Berørt 1256 - 23/148 0

Berørt 1256 - 23/149 0

Berørt 1256 - 23/151 0

Berørt 1256 - 23/152 0

Berørt 1256 - 23/153 0

Berørt 1256 - 23/154 0

Berørt 1256 - 23/155 0

Berørt 1256 - 23/156 0

Berørt 1256 - 23/157 0

Berørt 1256 - 23/158 0

Berørt 1256 - 23/159 0

Berørt 1256 - 23/160 0

Berørt 1256 - 23/161 0

Berørt 1256 - 23/163 0

Berørt 1256 - 23/164 0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1256 - 23/165	0
Berørt	1256 - 23/166	0
Berørt	1256 - 23/167	0
Berørt	1256 - 23/168	0
Berørt	1256 - 23/169	0
Berørt	1256 - 23/170	0
Berørt	1256 - 23/171	0
Berørt	1256 - 23/172	0
Berørt	1256 - 23/299	0
Berørt	1256 - 23/516	0
Berørt	1256 - 23/526	0
Berørt	1256 - 23/529	0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Arealoverføring 11.04.2019 perasale 10.05.2019

Oppmålingsforretning/arealoverføring

19/505

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
-------	----------------	--------------

Avgiver	1256 - 23/66	-118,9
---------	--------------	--------

Mottaker	1256 - 23/609	119
----------	---------------	-----

Berørt	1256 - 23/1	0
--------	-------------	---

Berørt	1256 - 23/34	0
--------	--------------	---

Berørt	1256 - 23/61	0
--------	--------------	---

Berørt	1256 - 23/85	0
--------	--------------	---

Berørt	1256 - 23/97	0
--------	--------------	---

Berørt	1256 - 23/106	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/107	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/130	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/141	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/144	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/145	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/146	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/147	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/148	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/149	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/151	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/152	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/153	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/154	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/155	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/156	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/157	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/158	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/159	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/160	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/161	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/163	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/164	0
--------	---------------	---

Berørt	1256 - 23/165	0
--------	---------------	---

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1256 - 23/166	0
Berørt	1256 - 23/167	0
Berørt	1256 - 23/168	0
Berørt	1256 - 23/169	0
Berørt	1256 - 23/170	0
Berørt	1256 - 23/171	0
Berørt	1256 - 23/172	0
Berørt	1256 - 23/299	0
Berørt	1256 - 23/516	0
Berørt	1256 - 23/519	0
Berørt	1256 - 23/526	0
Berørt	1256 - 23/529	0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.04.2019				perasale	10.05.2019
Oppmålingsforretning	19/505					
	2019008					
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
		Avgiver	1256 - 23/141	-4 192,2		
		Mottaker	1256 - 23/609	4 192,3		
		Berørt	1256 - 23/1	0		
		Berørt	1256 - 23/34	0		
		Berørt	1256 - 23/61	0		
		Berørt	1256 - 23/66	0		
		Berørt	1256 - 23/85	0		
		Berørt	1256 - 23/97	0		
		Berørt	1256 - 23/106	0		
		Berørt	1256 - 23/107	0		
		Berørt	1256 - 23/130	0		
		Berørt	1256 - 23/144	0		
		Berørt	1256 - 23/145	0		
		Berørt	1256 - 23/146	0		
		Berørt	1256 - 23/147	0		
		Berørt	1256 - 23/148	0		
		Berørt	1256 - 23/149	0		
		Berørt	1256 - 23/151	0		
		Berørt	1256 - 23/152	0		
		Berørt	1256 - 23/153	0		
		Berørt	1256 - 23/154	0		
		Berørt	1256 - 23/155	0		
		Berørt	1256 - 23/156	0		
		Berørt	1256 - 23/157	0		
		Berørt	1256 - 23/158	0		
		Berørt	1256 - 23/159	0		
		Berørt	1256 - 23/160	0		
		Berørt	1256 - 23/161	0		
		Berørt	1256 - 23/163	0		
		Berørt	1256 - 23/164	0		
		Berørt	1256 - 23/165	0		

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1256 - 23/166	0
Berørt	1256 - 23/167	0
Berørt	1256 - 23/168	0
Berørt	1256 - 23/169	0
Berørt	1256 - 23/170	0
Berørt	1256 - 23/171	0
Berørt	1256 - 23/172	0
Berørt	1256 - 23/299	0
Berørt	1256 - 23/516	0
Berørt	1256 - 23/519	0
Berørt	1256 - 23/526	0
Berørt	1256 - 23/529	0

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet

24.02.2016

perasale 26.02.2016

Oppmålingsforretning

20152492

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1256 - 23/34	0
Berørt	1256 - 23/106	0
Berørt	1256 - 23/156	0
Berørt	1256 - 23/509	0
Berørt	1256 - 23/547	0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Grensejustering	19.06.2012				1256too 27.08.2012
Oppmålingsforretning/grensejustering	2012013				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1256 - 23/34		-0,6
		Mottaker	1256 - 23/106		0,5
		Berørt	1256 - 23/29		0
		Berørt	1256 - 23/141		0
		Berørt	1256 - 23/156		0
		Berørt	1256 - 23/171		0
		Berørt	1256 - 23/509		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Jonsokgrenda	2020	20		Grunnkrets: 0606 FREKHAUG Stemmekrets: 14 SAGSTAD Kirkesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted: 5321 Frekhaug	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6714239	293588		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 3 423 832
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6714239 Øst: 293588
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Enebolig
 Næringsgruppe: Bolig
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder: Elektrisitet
 Oppvarming: Elektrisk

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 1
 Bruksareal bolig: 211 Ant. etasjer: 2
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 211 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse: 15.10.1982
 Tatt i bruk: 01.04.1987
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	1	104	0	104	0	0	0	0	0
H01	0	107	0	107	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2020 Jonsokgrenda 20	H0201	Bolig	211	4	Kjøkken	0	0	323/156

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		ANDERSEN HARRY WIIG		

Bygningsnr: 3 423 832
Løpenr: 2
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6714239 Øst: 293588
 Bygningsendringskode: Tilbygg
 Bygningstype: Enebolig
 Næringsgruppe: Bolig
 Bygningsstatus: Meldingssak registrer tiltak
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 5 Ant. etasjer: 1
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 5 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse:
 Tatt i bruk:
 Ferdigattest:
 Meldingssak registrer tiltak: 17.11.2011
 Midlertidig brukstillatelse:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	5	0	5	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	323/156

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	050759	ANDERSEN JAN INGE WIIG		JONSOKGRENDA 20 5918 FREKHAUG

Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	3 423 832	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:	1	Bruksareal bolig:	18	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	14.09.2007
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	14.09.2007
	Nord: 6714239 Øst: 293588	Bruksareal totalt:	18	Avløp:		Bygging avlyst:	27.11.2014
Bygningsendringstype:	Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Tatt i bruk:	
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Midlertidig brukstillatelse:	
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0			Ferdigattest:	
Bygningsstatus:	Bygging avlyst	Alternativt areal:	0				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	18	0	18	0	0	0	0	0

Bruksenheter

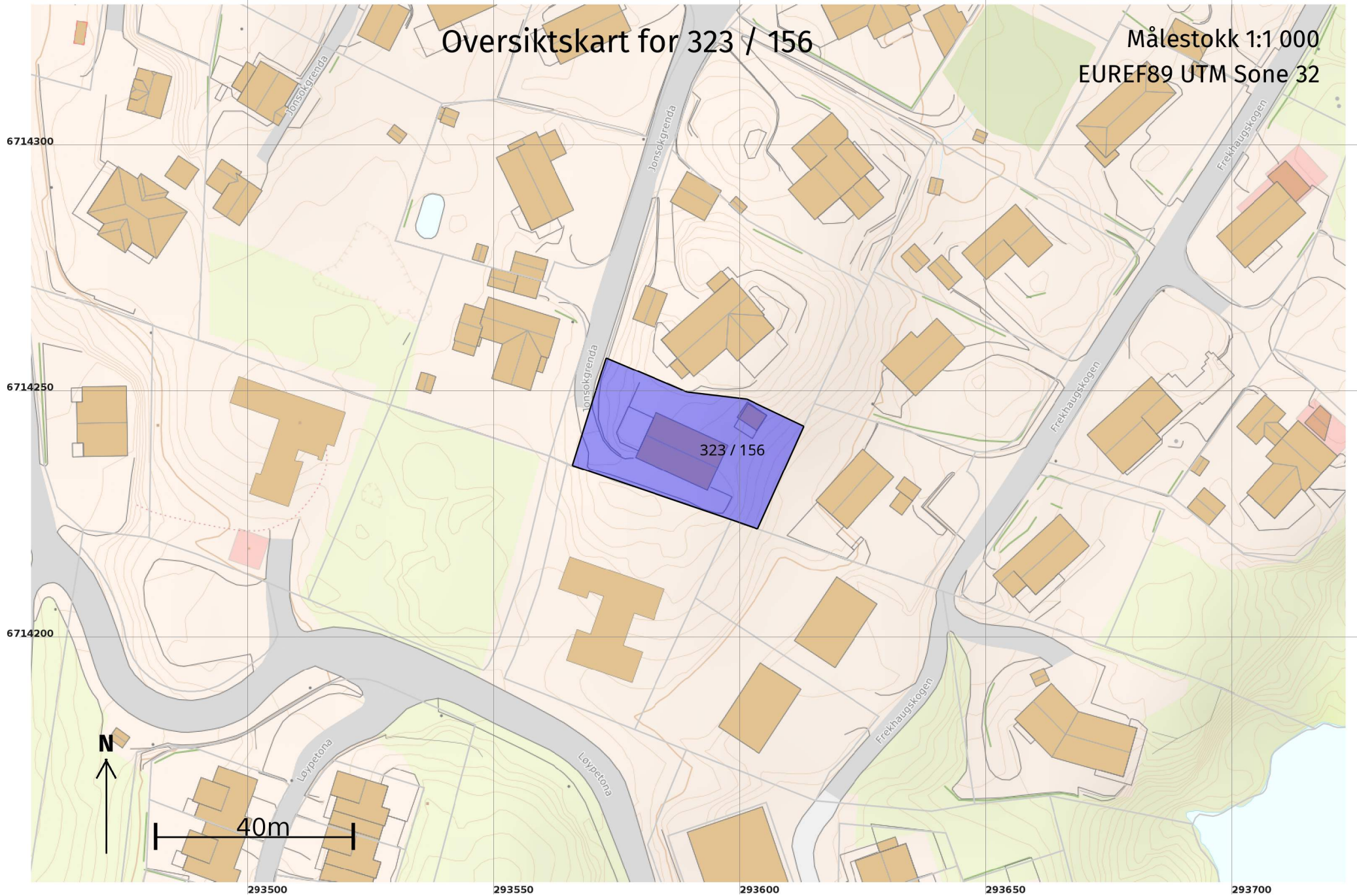
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2020 Jonsokgrenda 20		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	323/156

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		ANDERSEN JAN INGE WIIG		Jonsokgrenda 20 5918 FREKHAUG

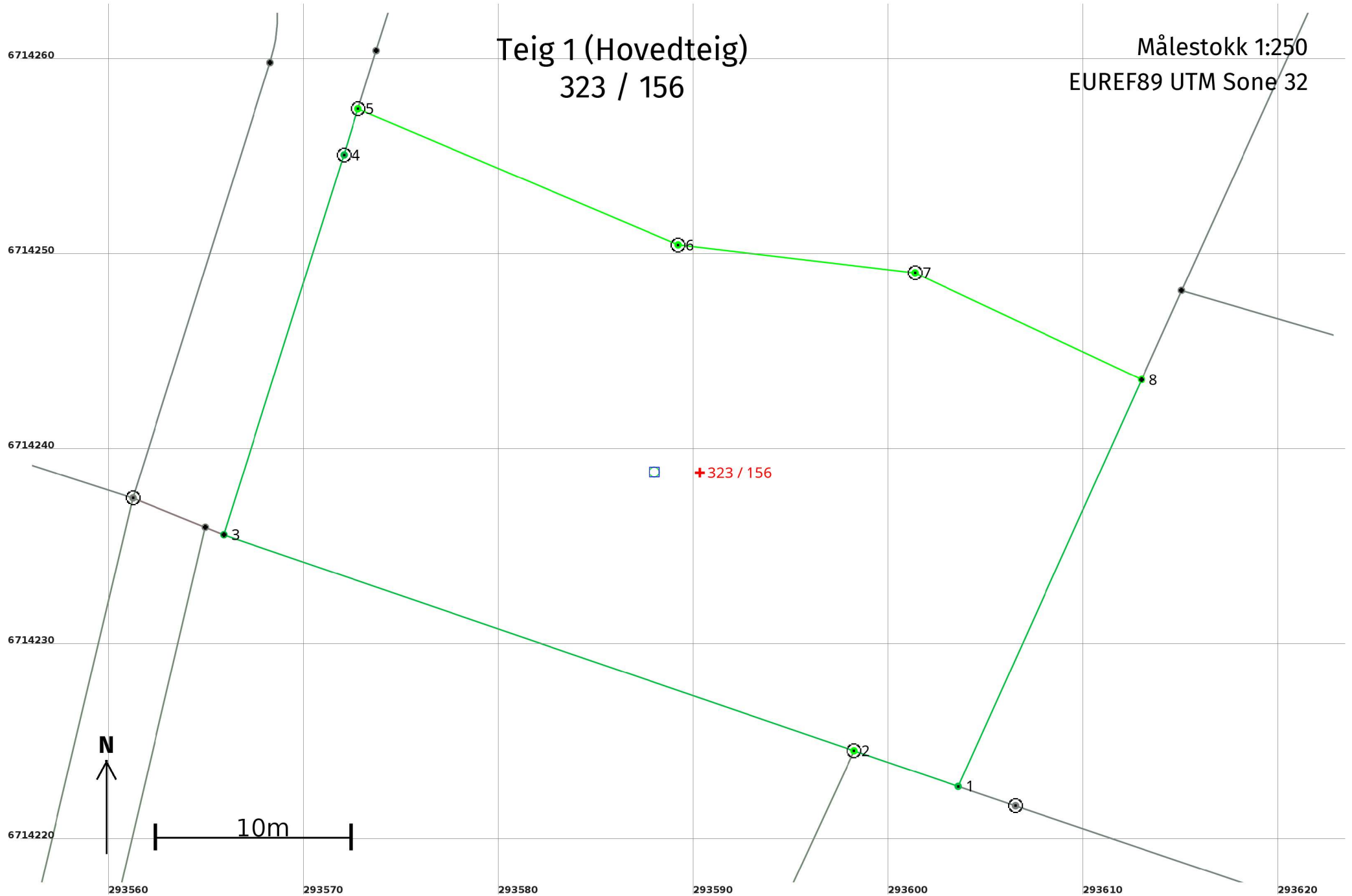
Oversiktskart for 323 / 156

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)
323 / 156

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 937,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714239 **Øst:** 293590

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6714222,90	293603,57	5,64	Geometrisk hjelpepunkt	10 Terrengmålt	13	
2	6714224,73	293598,23	34,15	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6714235,80	293565,92	20,41	Umerket	10 Terrengmålt	13	
4	6714255,26	293572,08	2,46	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
5	6714257,62	293572,80	17,83	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6714250,65	293589,21	12,22	Mur Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6714249,22	293601,35	12,83	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6714243,75	293612,96	22,87	Umerket	69 Beregnet	10	