



Nhb Vest Utvikling As  
Hagellia 6  
5914 ISDALSTØ

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 22/4427 - 22/74441

Saksbehandlar:  
Per Sveinar Morsund  
per.sveinar.morsund@alver.kommune.no

Dato:  
28.09.2022

## **Ber om tilbakemelding på mogleg ulovleg tilfelle på eigedomen din - gbnr 24/156**

**Tiltak:** Farleg skjæring på tomt  
**Byggjestad:** Gbnr 24/156 Mykingvegen 476  
**Tiltakshavar:** Nhb Vest Utvikling As

### **Saka gjeld**

Kommunen har motteke ei bekymringsmelding som gjeld utrygg skjæring/sprengkant i bakkant av bustaden.

### **Arbeidet kan vere søknadspliktig**

Vi ser at det er godkjent oppføring av ny tomannsbustad på eigedommen. I forbindelse med bygging på eigedom er det krav om tilfredsstillande sikring for både eigen og tilstøtande eigedommar. Du må derfor sende oss ei utgreiing om kva arbeid som er utført, slik at vi kan få klarlagt dei faktiske forholda. Vi ser det nyleg er gitt ferdigattest for tiltaket. Vi gjer merksam på at ferdigattest kan trekkast tilbake dersom tiltaket ikkje tilfredsstillar krava til ferdigattest.

Kommunen har ikkje teke stilling til om tilhøvet er eit brot på plan- og bygningslova. Vi ber i fyste omgang om utgreiing av tilfella.

### **Kva må utgreiinga innehalde?**

Du må greia ut om dei arbeid som er utført. Vi ber også om at du legg ved bilete som støttar utgreiinga.

Du kan sende oss utgreiinga til e-postadresse [post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no) eller per post:

Alver Kommune  
Postboks 4  
5906 Frekhaug

### **Frist for utgreiing er 25.10.22**

### **Anvendt regelverk**

Du har plikt til å greia ut om det utførte tiltaket i følge Plan- og bygningslova § 31-7.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 22/4427

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen  
Avdelingsleiar

Per Sveinar Morsund  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakarar:**

Nhb Vest Utvikling As

Hagellia 6

5914

ISDALSTØ