

Fra: Magnus Helgesen <magnus.helgesen@majo.no>
Sendt: onsdag 12. oktober 2022 12:44
Til: Mette Robertsen
Kopi: Postmottak Alver; Jon Magne Gabrielli
Emne: SV: Tiltak - gbnr 141/79 Kvamme nedre

Hei!

Viser til orientering angående «mernad i byggesak»

Dette har vi ikke ansett som en merknad, da det i realiteten dreier seg om en nabo som ønsker at gjerdet mellom eiendommene skal stå i en mur istedenfor i stedlige masser.

Vi har også forklart dette til nabo gjentatte ganger.

Fakta: Gjerdet på naboeiendommen ble ved søknad om bruksløyve, oppsatt litt inne på eiendommen deres etter avtale mellom aktuell hjemmelshaver og oss. Dette var i påvente av utbygging på 141/79, og for at gjerdet ikke skulle bli ødelagt i forbindelse med graving og sprenging.

Det ble også påpekt den gangen, at dersom de ønsket en mur i nabogrensen var dette søknadspliktig, og noe de i tilfelle måtte betale for. Dette var de ikke interesert i da.

Vi har også påtatt oss kostnaden med flytting av gjerde når entrepenørarbeid er ferdig, helt i tråd med det vi har avtalt tidligere.

Slik det nå er utført, ligger hele skråningen inne på GBNR 141/79, og dette er ihht søknad. Sikkertet for begge eiendommene er ivaretatt fullt ut ved valgt løsning.

Det er derfor uforståelig at de påpeker dette, da de nå beholder sitt areal fullt ut, og gjerdet blir flyttet ut mot grense til bnr 49.

Vi ber om at byggesaken blir behandlet videre uten opphold.

Med vennlig hilsen

Magnus helgesen | Byggeleder

Mob 977 09 118 | magnus@majo.no

Majo Eiendom AS

Lindåsvegen 154, 5916 Isdalstø

Hoved: 56 12 33 22



Systemhus

Prisveik Bjørnsen 1967

Fra: Mette Robertsen <mette.robertsen@alver.kommune.no>

Sendt: onsdag 14. september 2022 13:37

Til: Magnus Helgesen <magnus.helgesen@majo.no>

Emne: Tiltak - gbnr 141/79 Kvamme nedre

Hei,

Viser til samtale vedr. søknad om tiltak som gjeld oppføring av bustad og terrengmur på gbnr. 141/79 Kvamme nedre, i Alver kommune.

Administrasjonen bekrefter med dette at søknaden med sakshandsamingsfrist på tre veker, vart tatt imot den 25.07.2022.

Avdelinga har stor pågang, og søknaden er av den grunn ikkje ferdig handsama per. dags dato.

Vennleg helsing

Mette Robertsen | Rådgevar Plan og byggesak

Telefon:

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE