ALVER
KOMMUNE

Alver Kommune v/landbruk
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Einar Aase	25.10.2022
Vår: 21/10055 - 22/78740	einar.aase@alver.kommune.no	

Oversender søknad til uttalelse - gbnr 85/5 Kvalvåg

Tiltak:	naust
Byggjestad:	Gbnr: 85/5
Tiltakshavar:	Franch Andersen
Ansvarleg søkjar:	Franch Andersen

Saka gjeld søknad om rehabilitering av naust med lita utviding grunna behov for vedlikehald og til frakt av sau til beite. Gamalt naust hadde ytre mål på 3,5 m breidd og 6,6 m lengd. Nytt naust er opplyst med ytre mål på 4,3 m breidd og 6,8 m lengd. Bygd areal (BYA) er opplyst til 29,4 m^2 og bruksareal (BRA) er opplyst til 24,96 m^2.

Det er vidare søkt om ei utviding av eksisterande kai.

Tiltak krev dispensasjon frå pbl.§1-8.

Planstatus
Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som LNF.

Vurdering
Det er vist til at tiltak er naudsynt for drift av sauehald. Førebels vurdering er at tiltak er i samsvar med LNF-føremål.

Frist
Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande	Einar Aase
Avdelingsleiar	Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:
Bilder av ferdig nøst Franch Andersen vedlegg nabomerknad C5
Franch A avstander 4631 85 5 D4
Kai tegnet inn på tegning av nøst E3
kart kartverket 4631 85 5 D3
Kart over 4361 b 85 g 5 levert med nabovarsel D2
Norgeskart 4631 85 5 D1
NØST tegninger 04.02.2022_ levert med nabovarsel E1
Tegning kai Franch Andersen E2
Bilder av gammelt nøst Franch Andersen levert med nabovarsel
Franch Andersen søknad om dispensasjon for bygging i strandsonen pr april 2022

Mottakarar:

Alver Kommune v/landbruk	Postboks 4	5906	FREKHAUG
Statsforvaltaren I Vestland	Njøsavegen 2	6863	Leikanger
Vestland Fylkeskommune	Postboks 7900	5020	Bergen