

Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

 Rammetillatelse **Ett-trinns søknadsbehandling**Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? Ja Nei**Erklæring om ansvarsrett for ansvarlig søker**

Tiltaksklasse SØK

1

Foreligger sentral godkjenning? Ja Nei**Nullstill**Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Ja Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? Ja Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.

Søknaden gjelder						
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	484	2 m.fl.				
Adresse	Radøyvegen 1550			Postnr.	Poststed	
				5936	Manger	
Planlagt bruk/formål	Beskriv					Bygn.typekode (jf. s. 2)
	<input type="checkbox"/> Bolig	<input type="checkbox"/> Fritidsbolig	<input type="checkbox"/> Garasje	<input checked="" type="checkbox"/> Annet:	Vegarbeid ved avkøyring til fv	
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg		<input type="checkbox"/> Nytt bygg *)	<input type="checkbox"/> Parkeringsplass *)	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input checked="" type="checkbox"/> Veg
	Endring av bygg og anlegg		<input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)		<input type="checkbox"/> Fasade	
			<input type="checkbox"/> Konstruksjon	<input type="checkbox"/> Reparasjon	<input type="checkbox"/> Ombygging	<input type="checkbox"/> Anlegg
	Endring av bruk		<input type="checkbox"/> Bruksendring <input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift			
	Riving		<input type="checkbox"/> Hele bygg *)	<input type="checkbox"/> Deler av bygg *)	<input type="checkbox"/> Anlegg	
	Bygn.tekn. installasj.**)		<input type="checkbox"/> Nyanlegg *)	<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Reparasjon	
	Endring av bruks-enhet i bolig		<input type="checkbox"/> Oppdeling	<input type="checkbox"/> Sammenføyning		
	Innhegning, skilt		<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.		
	Annet:		Beskriv Etablering av avkøyring i samsvar med reguleringsplan med ID 1260-2016000600			
*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A)		**) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.				

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)	A	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Tegninger	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 – 4	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 – 2	<input checked="" type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift			
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold av plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.			
Ansvarlig søker for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak Ing. Taule AS	Org.nr. 988103381	Navn MAKANI AS	
Adresse Radøyvegen 1400		Adresse Vetåsvegen 145	
Postnr. 5936	Poststed Manger	Postnr. 5938	Poststed Sæbøvågen
Kontaktperson Karl Atle Taule	Telefon	Mobiltelefon 90866010	Eventuelt organisasjonsnummer 924383364
E-post atle@ing-taule.no		E-post dagfinn.namtvedt@mti-as.no	Telefon (dagtid) 93406055
Dato 14/10-22	Underskrift <i>Karl Atle Taule</i>	Dato	Underskrift <i>M. Taule</i>
Gjentas med blokkbokstaver Karl Atle Taule		Gjentas med blokkbokstaver Dagfinn Namtvedt	

Fakturaadresse	
Navn MAKANI AS	
Adresse Vetåsvegen 145	
Postnr. 5938	Poststed Sæbøvågen
Eventuelt organisasjonsnummer 924383364	

Bygningstyppekoder		
BOLIG		
Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111–199). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.		
<p>Enebolig</p> <p>111 Enebolig</p> <p>112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet</p> <p>113 Våningshus</p> <p>Tomannsbolig</p> <p>121 Tomannsbolig, vertikaldelt</p> <p>122 Tomannsbolig, horisontaldelt</p> <p>123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldelt</p> <p>124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt</p> <p>Rekkehus, kjedehus, andre småhus</p> <p>131 Rekkehus</p> <p>133 Kjede-/atriumhus</p> <p>135 Terrassehus</p> <p>136 Andre småhus med 3- boliger eller flere</p>	<p>Store boligbygg</p> <p>141 Stort frittliggende boligbygg på 2 et.</p> <p>142 Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 et.</p> <p>143 Stort frittliggende boligbygg på 5 et. eller mer</p> <p>144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et.</p> <p>145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et.</p> <p>146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer</p> <p>Bygning for bofellesskap</p> <p>151 Bo- og servicesenter</p> <p>152 Studenthjem/studentboliger</p> <p>159 Annen bygning for bofellesskap*</p>	<p>Fritidsbolig</p> <p>161 Hytter, sommerhus ol. fritidsbygg</p> <p>162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig</p> <p>163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig</p> <p>Koie, seterhus og lignende</p> <p>171 Seterhus, sel, rorbu og lignende</p> <p>172 Skogs- og utmarkskoie, gamme</p> <p>Garasje og uthus til bolig</p> <p>181 Garasje, uthus, anneks til bolig</p> <p>182 Garasje, uthus, anneks til fritidsbolig</p> <p>Annen boligbygning</p> <p>193 Boligbrakker</p> <p>199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)</p>
ANNET		
Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211–840) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.		
<p>INDUSTRI OG LAGER</p> <p>Industribygning</p> <p>211 Fabrikbygning</p> <p>212 Verkstedsbygning</p> <p>214 Bygning for renseanlegg</p> <p>216 Bygning for vannforsyning</p> <p>219 Annen industribygning *</p> <p>Energiforsyningsbygning</p> <p>221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA)</p> <p>223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA)</p> <p>229 Annen energiforsyning *</p> <p>Lagerbygning</p> <p>231 Lagerhall</p> <p>232 Kjøle- og fryselager</p> <p>233 Silobygning</p> <p>239 Annen lagerbygning *</p> <p>Fiskeri- og landbruksbygning</p> <p>241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo</p> <p>243 Veksthus</p> <p>244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett</p> <p>245 Naust/redskapshus for fiske</p> <p>248 Annen fiskeri- og fangstbygning</p> <p>249 Annen landbruksbygning *</p> <p>KONTOR OG FORRETNING</p> <p>Kontorbygning</p> <p>311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus</p> <p>312 Bankbygning, posthus</p> <p>313 Mediabygning</p> <p>319 Annen kontorbygning *</p> <p>Forretningsbygning</p> <p>321 Kjøpesenter, varehus</p> <p>322 Butikk/forretningsbygning</p> <p>323 Bensinstasjon</p> <p>329 Annen forretningsbygning *</p> <p>330 Messe- og kongressbygning</p> <p>SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON</p> <p>Ekspedisjonsbygning, terminal</p> <p>411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn</p> <p>412 Jernbane- og T-banestasjon</p> <p>415 Godsterminal</p> <p>416 Postterminal</p> <p>419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning *</p> <p>Telekommunikasjonsbygning</p> <p>429 Telekommunikasjonsbygning</p>	<p>Garasje- og hangarbygning</p> <p>431 Parkeringshus</p> <p>439 Annen garasje-/hangarbygning *</p> <p>Veg- og trafikktilsynsbygning</p> <p>441 Trafikktilsynsbygning *</p> <p>449 Annen veg- og billitsynsbygning *</p> <p>HOTELL OG RESTAURANT</p> <p>Hotellbygning</p> <p>511 Hotellbygning</p> <p>512 Motellbygning</p> <p>519 Annen hotellbygning *</p> <p>Bygning for overnatting</p> <p>521 Hospits, pensjonat</p> <p>522 Vandrer-/feriehjem</p> <p>523 Appartement</p> <p>524 Camping/utleiehytte</p> <p>529 Annen bygning for overnatting *</p> <p>Restaurantbygning</p> <p>531 Restaurantbygning, kafébygning</p> <p>532 Sentralkjøkken, kantinebygning</p> <p>533 Gatekjøkken, kioskbygning</p> <p>539 Annen restaurantbygning *</p> <p>KULTUR OG UNDERVISNING</p> <p>Skolebygning</p> <p>611 Lekepark</p> <p>612 Barnehage</p> <p>613 Barneskole</p> <p>614 Ungdomsskole</p> <p>615 Kombinert barne- ungdomsskole</p> <p>616 Videregående skole</p> <p>619 Annen skolebygning *</p> <p>Universitets-, høyskole og forskningsbygning</p> <p>621 Universitet/høyskole m/auditorium, lesesal mv.</p> <p>623 Laboratoriebygning</p> <p>629 Annen universitets-, høyskole og forskningsbygning *</p> <p>Museums- og biblioteksbygning</p> <p>641 Museum, kunstgalleri</p> <p>642 Bibliotek/mediatek</p> <p>643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning)</p> <p>649 Annen museums-/biblioteksbygning *</p>	<p>Idrettsbygning</p> <p>651 Idrettshall</p> <p>652 Ishall</p> <p>653 Svømmehall</p> <p>654 Tribune og idrettsgarderobe</p> <p>655 Helsestudio</p> <p>659 Annen idrettsbygning *</p> <p>Kulturhus</p> <p>661 Kino-/teater-/opera-/konsertbygning</p> <p>662 Samfunnshus, grendehus</p> <p>663 Diskotek</p> <p>669 Annet kulturhus *</p> <p>Bygning for religiøse aktiviteter</p> <p>671 Kirke, kapell</p> <p>672 Bedehus, menighetshus</p> <p>673 Krematorium/gravkapell/bårehus</p> <p>674 Synagoge, moske</p> <p>675 Kloster</p> <p>679 Annen bygning for religiøse aktiviteter *</p> <p>HELSE</p> <p>Sykehus</p> <p>719 Sykehus *</p> <p>Sykehjem</p> <p>721 Sykehjem</p> <p>722 Bo- og behandlingssenter</p> <p>723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad</p> <p>729 Annet sykehjem *</p> <p>Primærhelsebygning</p> <p>731 Klinikk, legekontor/-senter/-vakt</p> <p>732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon</p> <p>739 Annen primærhelsebygning *</p> <p>FENGSEL, BEREDSKAP O.A.</p> <p>Fengselsbygning</p> <p>819 Fengselsbygning *</p> <p>Beredskapsbygning</p> <p>821 Politistasjon</p> <p>822 Brannstasjon, ambulansestasjon</p> <p>823 Fyrstasjon, losstasjon</p> <p>824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skipstrafikk</p> <p>825 Tilfluktsrom/bunker</p> <p>829 Annen beredskapsbygning *</p> <p>830 Monument</p> <p>840 Offentlig toalett</p>
	*) eller bygning som har nær tilknytning til/ tjener slike bygninger	

Kommunens saksnr.

Vedlegg nr.
G- 2Side
1 av 1

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen gjelder						
Eiendom / byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	484	2	0	0		
	Adresse				Postnr.	Poststed
					5938	Sæbøvågen
						Kommune
						Alver

Foretak		
Foretakets navn	Organisasjonsnr	
Sh Oppmåling AS	913864344	
Adresse	Postnr	Poststed
Sandnesstykket 20	5981	MASFJORDNES
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
Sigmund Holmaas		47299092
E-post		
sigmund@sh-oppmaling.no		
Foreligger sentral godkjenning ?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning?	<input checked="" type="checkbox"/> Helt	<input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks-klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsetnings-tillatelse/ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
PRO	Prosjektering veg	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3 <input type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4 <input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
13.10.2022	<i>Sigmund Holmaas</i>
Gjentas med blokkbokstaver SIGMUND HOLMAAS	

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen gjelder						
Eiendom / byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	484	2 m.fl.	0	0		
	Adresse				Postnr.	Poststed
	Blombakken 1					

Foretak		
Foretakets navn	Organisasjonsnr.	
Stendal VVS AS	Stendal Vvs AS	
Adresse	Postnr.	Poststed
Blombakken 1	5911	ALVERSUND
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
Thorleif Stendal	90622713	90622713
E-post		
thorleif@stendalvvs.no		
Foreligger sentral godkjenning ?		
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning?		
<input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei		

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks-klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme-tillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
PRO	UTV VA	1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3 <input type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4 <input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
12.10.2022	
Gjentas med blokkbokstaver THORLEIF STENDAL	

Fullmakt

Ing.Taule AS – organisasjonsnummer 988 103 381 – vert hermed gitt fullmakt til å signere for MAKANI AS- org. nr. 924 383 364 for søknad i byggjesak på gards- og bruksnummer 484/8 med adresse Vetåsvegen 145 – 5938 Sæbøvågen i Alver kommune.

Vetåsvegen den 07. 10 -2022

Dagfinn J. Namtvedt



RETTSFORLIK i sak 21-150212SKJ-JHOD/JBER FREDHEIM

Mellom:

Q2

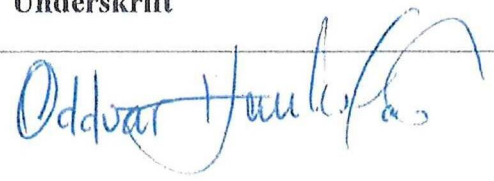
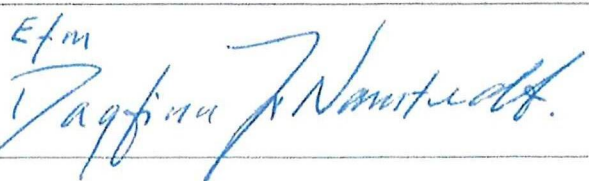

Parter	Gnr.	Bnr.
Oddvar Haukeland	484	3
Frida Namtvedt	484	8
Atle Johnny Vetås	485	2


Eiendommene ligger i Alver kommune

I dag er det inngått slikt rettsforlik

1. For avståing av grunn til vei og vegrett innafor regulert område i regplan planid 1260_2016000600 betalar Frida Namtvedt til Atle Johnny Vetås Gnr 485 bnr 2 kr 175 000,- og til Oddvar Haukeland Gnr 484 bnr 3 kr 125 000,-. Summane skal vera betalt når igangsettingsløyve for tomtene blir gitt.
2. Om Frida Namtvedt Gnr 484 bnr 8 kjøper Gnr 484 bnr 3 sitt areal innanfor regulert område av Oddvar Haukeland skal dette avtalast i eigen avtale. Kjøpesum for dette arealet er avtalt til kr 515 000,- kr pluss omkostninger og offentlege gebyr. Om sum på kr 125 000,- i pkt 1 i avtalen er betalt før vil denne summen gå til fratrukk. Vegrett til fylkesvegen følger med kjøpet.
3. Partene kjenner virkningen av et rettsforlik, under dette at rettsforlik har samme virkning som en rettskraftig dom og ikke kan ankes.
4. Det er enighet mellom partene om at jordskifterettens sakskostnader på 2398,- kr blir betalt av Frida Namtvedt Gnr 484 bnr 8
5. Partene er enige i at saken skal heves som forlikt. De frafaller forkynning av hevingskjennelse og ankeretten på denne
6. Partene er enige om at jordskiftedommeren kan avslutte saka som enedommer uten at partene er tilstede

Alver 14.03.2022

Parter	Gnr.	Bnr.	Underskrift
Oddvar Haukeland	484	3	
Frida Namtvedt	484	8	
Atle Johnny Vetås	485	2	


Sigbjørn Hauge, Rettsmekler

DP

Vei nr.1 vei + framlegg grøfter for vtn/avløp/strøm/tele.

Bnr. 2 6A - Spk PÅMELDINGE 14/10-22
Vei nr. 2. utvidelse/omlegging av eks. vei fra hovedvei og inn til første buss + fortau, uten grøfter. SA/2

Vei nr. 3 vei + framlegg grøfter for vtn/avløp/strøm/tele.

Grøft 4. Grøft for framlegg av vtn/avløp.

H. SANDVIK A/S
Entreprenør

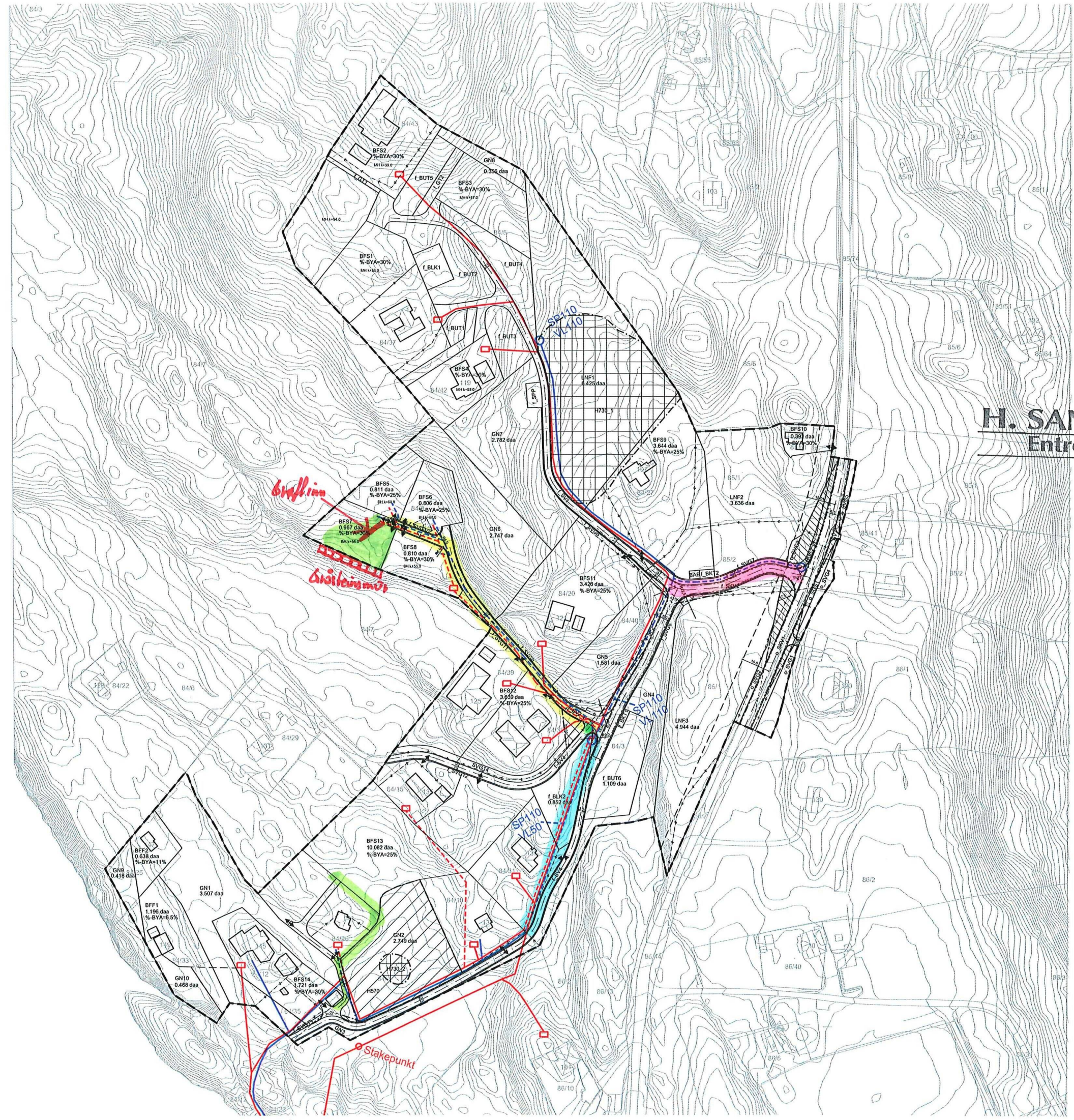
TEIKNFORKLARING

- Avlupsledning eksisterande
- - - Avlupsledning ny
- Slamavskiller
- Vannkummer
- - - Ny vassledning

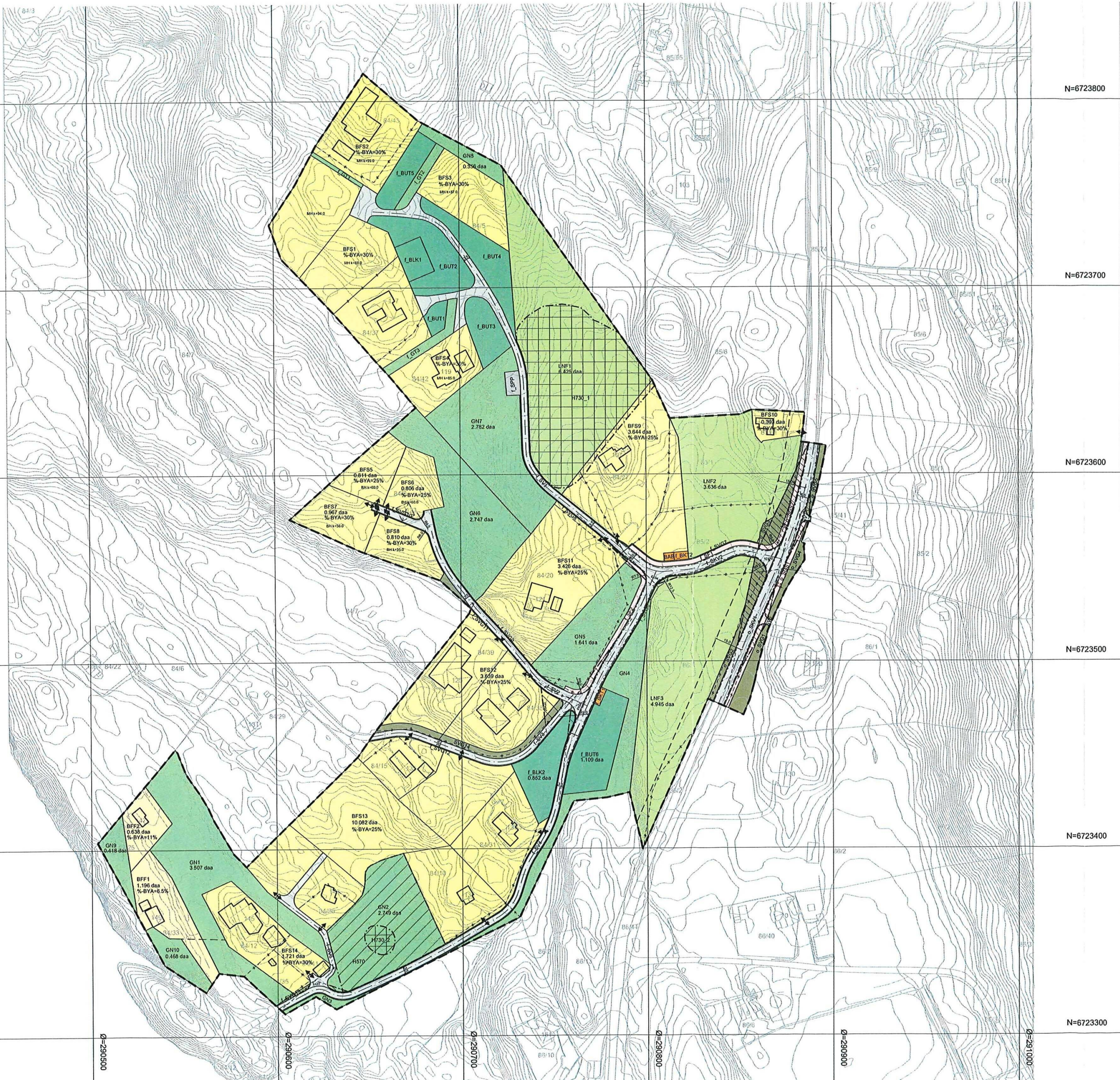
Illustrasjon for VA-plan: 1 av

RADØY KOMMUNE. Gnr.84, bnr.4 m.fl.
OMRÅDEPLAN BUSTADOMRÅDE HAUKELAND SØNDRE.
Nasjonal arealplan-ID 1260_2016000600

Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A1 Ekvidistans: 1m	Forslagstiltar: Makani vi/Frida Namtvedt	Utarbeidd av: [Logo]	Radøy kommunes sakknummer	16/6379
0 25m 50m	Siste revisjonsdato	28.03.2018		



12



N=6723800
 N=6723700
 N=6723600
 N=6723500
 N=6723400
 N=6723300

TEIKNFORKLARING

AREALFØREMÅL (PBL §12-5)		JURIDISKE TEKSTAR, LINE- OG PUNKTSYMBOL (jf. REGULERINGSBESTEMMELSENE)	
BYGG OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)			Planen si avgrensning
BFS	Bustader - fritliggende (1111)		Føremålgrense (RøFøremålGrense)
BFF	Fritidsbusetnad-fritliggende (1121)		Sikringsgrense (RøSikringGrense)
BAB	Andre typar bygningar og anlegg (1500)		Regulert tomtgrense (1203)
BKT	Andre kommunaltekniske anlegg (1560)		Eidingsgrense som skal opphevast (1204)
BUT	Uteoppkassareal (1600)		Byggegrense (1211)
BLK	Leikeplass (1610)		Bygg som er med i planen (1214)
SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)			Bygg som forutsettes fjernet (1215)
SV	Veg (2010)		Regulert senterline (1221)
SKV	Køyrevog (2011)		Frisikline (1222)
SF	Fortau (2012)		Regulert kant køyrebane (1223)
SGS	Gang-/sykkelveg (2015)		Måle og avstandslinje (1259)
SVG	Annar veggrunn - grøntareal (2019)		Offentleg arealføremål
SPP	Parkeringsplassar (2022)		Felles arealføremål
GRØNTSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)			MH k+m d Maks monehøgdi i kote
GN	Naturområde - grønnstruktur (3020)		BH k+m d Maks byggehøgdi i meter
GT	Turveg (3031)		k+m d Kotehøgdi
LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL OG REINDRIFT (PBL §12-5 nr. 5)			%-BYA=@% Prosent bebygd areal
LNF	LNF-areal (5100)		ILLUSTRASJONAR
OMSYNSSONE (PBL §12-6 og §11-8)			Avkørsel
SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)			BASISKART
FRISIKT (1140)	Frisiktilt (1140)		Eidingsgrense
SONE MED ANGITTE SÆRLEGE OMSYSSONE (PBL §11-8 c)			Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
BEVARING KULTURMILJØ (570)	Bevaring kulturmiljø (570)		Geodetisk høydgrunnlag: NN2000
BANDLEGGINGSONE (PBL §11-8 d)			Siste utkastdato basiskart: 06.06.16
BANDLEGGING ETTER LOV OM KULTURMINNE (730)	Bandlegging etter lov om kulturminne (730)		Kjelder for basiskart: Infoland
			Ekvidistans: 1m
			Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2
			0 25 50m

Områdeplan med tilhørende føresegnar for:

RADØY KOMMUNE, Gnr. 84 bnr. 8 m.fl.
OMRÅDEPLAN BUSTADOMRÅDE HAUKELAND SØNDRE
 Nasjonal arealplanID 1260_2016000600

Saksangang	Dato	Plankart datert	Føresegnar datert
Planoppstart kunnngjort	28.06.16		
Beslutning, offentleg ettersyn	22.11.17	03.11.17	09.11.17
Offentleg ettersyn, frå - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	28.11.17	28.11.17
Komiteen si innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kommunestyrets vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunnngjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Utarbeidd av: **Ard arealplan**
 Ard arealplan as
 Nygårdsgaten 114
 5008 Bergen

Forslagsstiftar: Radøy kommune sitt saksnummer 16/379
 Mekanik v/Frida Namtvedt
 Siste revisjonsdato plankart: 28.03.18

Del vert stadfesta av plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: Rådmann