



N=6723800

N=6723700

N=6723600

N=6723500

N=6723400

N=6723300

**TEIKNFORKLARING**

AREALFØREMÅL (PBL §12-5)	JURIDISKE TEKSTAR, LINE- OG PUNKTSYMBOL (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)
<b>BYGG OG ANLEGG</b> (PBL §12-5 nr. 1)	<b>Planen si avgrensning</b>
<b>BFS</b> Bustader - frittliggjende (1111)	Føremålgrense (RpFøremålGrense)
<b>BFF</b> Fritidsbusetnad-frittliggjende (1121)	Sikringsgrense (RpSikringGrense)
<b>BAB</b> Andre typar bygningar og anlegg (1500)	Regulert tomtegrense (1203)
<b>BKT</b> Andre kommunaltekniske anlegg (1500)	Eigedomsgrense som skal opphevast (1204)
<b>BUT</b> Uteoppfallsareal (1600)	Byggegrense (1211)
<b>BLK</b> Leikeplass (1610)	Bygg som er med i planen (1214)
<b>SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR</b> (PBL §12-5 nr. 2)	Bygg som forutsettes fjernet (1215)
<b>SV</b> Veg (2010)	Regulert senterline (1221)
<b>SKV</b> Køyreveg (2011)	Frisiktligne (1222)
<b>SF</b> Fortau (2012)	Regulert kant køyrebane (1223)
<b>SGS</b> Gang-/sykkelveg (2015)	Måle og avstandslinje (1259)
<b>SVG</b> Annan veggrunn - grøntareal (2019)	Offentleg arealføremål
<b>SPP</b> Parkeringsplassar (2082)	f Felles arealføremål
<b>GRØNTSTRUKTUR</b> (PBL §12-5 nr. 3)	MH k+m.d Maks monehøgdi i kote
<b>GN</b> Naturområde - grønnstruktur (3020)	BH k+m.d Maks byggehøgdi i meter
<b>GT</b> Turveg (3031)	k+m.d Kotehøgdi
<b>LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMAL OG REINDRIFT</b> (PBL §12-6 nr. 5)	%-BYA=@% Prosent bebygd areal
<b>LNF</b> LNFR-areal (5100)	<b>ILLUSTRASJONAR</b>
<b>OMSYNSSONE</b> (PBL §12-6 JF §11-8)	Avkøyrseil
<b>SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER</b> (PBL §11-8 a)	<b>BASISKART</b>
[Symbol] Frisikt (140)	Eigedomsgrense
<b>SONE MED ANGITTE SÆRLEGE OMSYN</b> (PBL §11-8 c)	Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref_89
[Symbol] Bevaring kulturmiljø (570)	Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
<b>BANDLEGGINGSONE</b> (PBL §11-8 d)	Siste uttaksdato basiskart: 08.06.16
[Symbol] Bandlegging etter lov om kulturminne (730)	Kjelde for basiskart: Infoland
	Ekvidistans: 1m
	Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2
	0 25 50m

Plankart 1 av 1 SOSI ver. 4.5

**Områdeplan med tilhørende føresegner for:**

**RADØY KOMMUNE, Gnr. 84 bnr. 8 m.fl.**  
**OMRÅDEPLAN BUSTADOMRÅDE HAUKELAND SØNDRE**  
**Nasjonal arealplanid 1260\_2016000600**

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunnngjørt	28.06.16		
Beslutning, offentlig ettersyn	22.11.17	03.11.17	09.11.17
Offentleg ettersyn, frå - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	28.11.17	28.11.17
Komiteen si innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kommunestyrets vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunnngjørt	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Utarbeid av: Ard arealplan as Nygårdsgaten 114 5008 Bergen	Forslagsstiller: Makani v/Frida Namtvedt	Radøy kommune sitt saksnummer Siste revisjonsdato plankart	16/6379 28.03.18
---	---	---	---------------------

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: Rådmann