



Boligutvikling Vest As
Rosslandsvegen 364
5918 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/5104 - 22/79945

Saksbehandlar:
Hanne Marie Evensen
hanne.marie.evensen@alver.kommune.
no

Dato:
19.10.2022

Vedkomande søknad om riving og oppføring av bustad - gbnr 322/46 Mjåtveit

Viser til mottatt søknad den 23.06.2022.

Ved en inkurie ble ikkje søknad sendt på uttale som opplyst tidlegare. Søknaden er nå sendt på uttale til anna styresmakt der kommunen har bedt om at saka blir prioritert. Frist for uttale er 15.11.2022.

Vidare har kommunen funnet manglar ved søknaden.

Ettersom det er søkt om dispensasjon og løyve i eitt trinn, må byggesøknaden vere komplett for at kommunen kan handsame den og gi løyve. Det er opplyst i søknaden at tiltaket skal koplast til offentleg vass og avløp. Ein slik rørleggarmelding ligg ikkje føre.

Vidare er det uoversiktlig for kommunen om de faktisk har privat vegrett heilt frem til offentleg veg. Det er kun lagt ved erklæring om vegrett over 322/29.

Det ligg heller ikkje føre løyve frå Vestland fylkeskommune om utvida bruk av avkjørslle.

Kommunen ber om tilbakemelding om det er ønskjeleg at kommunen handsamar dispensasjonen og tiltaket kvar for seg eller om kommunen skal avvente handsaming til søknaden er komplett.

Ber om snarleg tilbakemelding.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Hanne Marie Evensen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Boligutvikling Vest As
Vårdal Arkitekter As

Roslandsvegen 364
Korniveien 1

5918
3157

FREKHAUG
BARKÅKER