



Kvalheim Eiendom As
Postboks 1
5931 Manger

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/7659 - 22/80617

Saksbehandlar:
Anngunn Marie Gullbrå
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:
21.10.2022

Adressetildeling Hesthaugen 57-73 GBNR 445/36

Administrativt vedtak: Saknr: 1177/22

VEDTAK:

Med heimel i Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkellova) § 21 tilhøyrande forskrift kap.12 og felles kommunale retningsliner til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen, har Alver kommune gjort følgjande adressedeling:

| Gnr | Bnr | Brukseining | Vegnavn | Tildelt husnr |
|-----|-----|--------------|------------|---------------|
| 445 | 36 | H0201(4-mb) | Hesthaugen | 57 |
| 445 | 36 | H0101(4-mb) | Hesthaugen | 59 |
| 445 | 36 | H0101(4-mb) | Hesthaugen | 61 |
| 445 | 36 | H0201(4-mb) | Hesthaugen | 63 |
| 445 | 36 | H0201(6-mb) | Hesthaugen | 65 |
| 445 | 36 | H0201(6-mb) | Hesthaugen | 65 |
| 445 | 36 | H0101(6-mb) | Hesthaugen | 67 |
| 445 | 36 | H0101(6-mb) | Hesthaugen | 69 |
| 445 | 36 | H0101(6-mb) | Hesthaugen | 71 |
| 445 | 36 | H0201(6-mb) | Hesthaugen | 73 |

Kommunen har registrert vedtaket i det nasjonale adresseregisteret Matrikkelen.

Saka gjeld

Det er godkjent bygging av eitt bustadbygg med 4 bueininga (2 i kvar etasje) og eit bustadbygg med 6 bueingar (2 i kvar etasje) på eigedommen 445/36, som skal ha tildelt offisielle adresser.

Vurdering

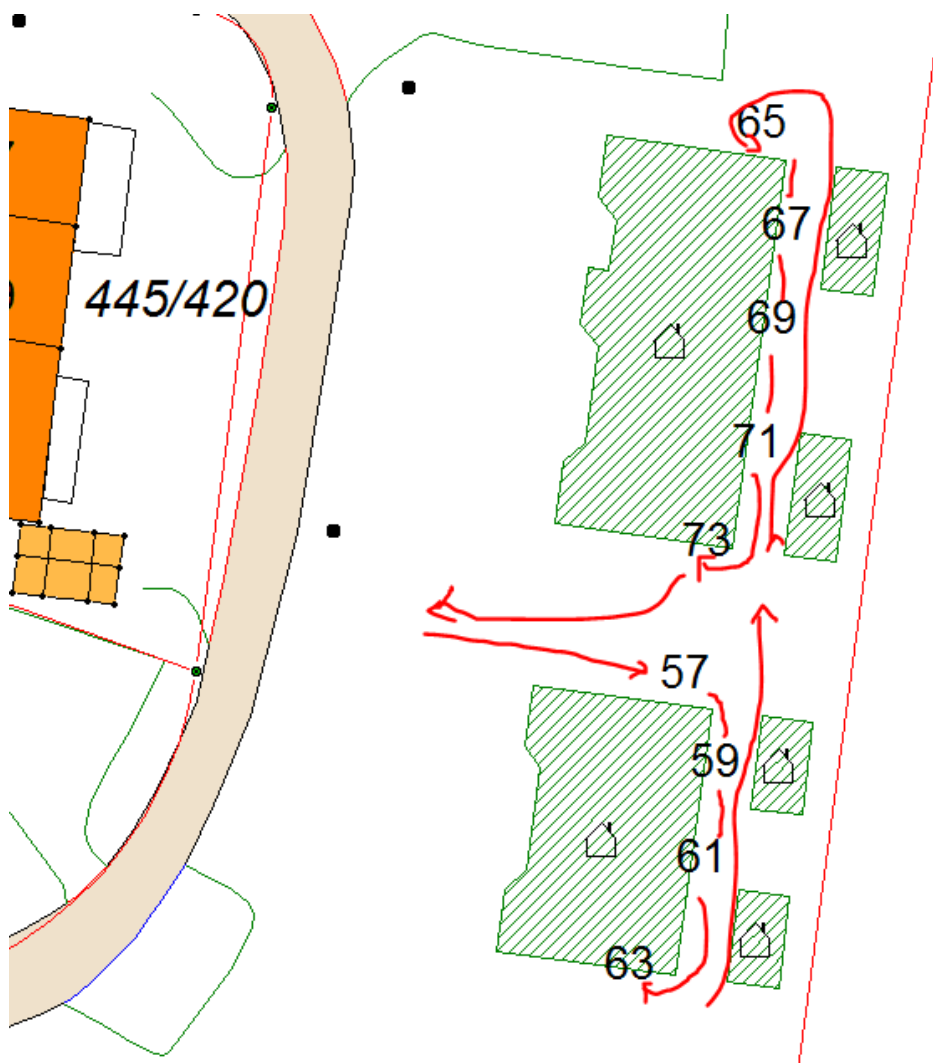
Vegen som eigedommen har tilkomst frå har adressenavnet Hesthaugen. Det kan ikkje klagast på adressenavnet.

Det er ledige husnummer her, så det er ikkje behov for å nytta adresser til husnummera. Offisielle adresser vert tildelt ytterdører direkte frå terrenget, og til trappeoppgang, der det er ytre trapp opp til andre etasjar.

MERK: Bueiningane i 2. høgda i 6-mannsbustad har same husnummer, men kvar sitt bustadnummer/ brukseiningsnummer. Den midterste har Hesthaugen 65 H0201, og den ytterste (mot nord) har adressa Hesthaugen 65 H0202. Her er det altså trappeoppgangen som har fått husnummer/adresse.

Tildeling av adresse er i tråd med retningslinjer for adressetildeling og adresse vert difor tildelt.

Adressa viser også på kartutsnitt under.



Eigar er ansvarleg for å merke adressa med godkjendt husnummer-skilt med svarte tal på reflekterande botn (sjå døme under).

Husnummer må vere på plass før bygget vert teke i bruk.



I tilfeller der bygget med adresse ikkje synes frå adressevegen er det nødvendig med tilvisingsskilt ved avkøyring til sideveg.

Der eigdommen som har fått adressa strekkjer seg heilt fram til vegen (der avkøyringa er), har eigar sjølv plikt til å setje opp også eventuelt nødvendig tilvisings-skilt.



Du finn meir informasjon om slike skilt på kartverket sine nettsider:

<https://www.kartverket.no/eiendom/adressering/skilting-av-adresser>

Regelverk

- Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedsregistrering (matrikellova) § 21
- Forskrift om eigedsregistrering (matrikelforskrifta) Kap. 12.
- Felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisas søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: «22/7659»

Med vennleg helsing
Alver kommune, Kart og oppmåling

Tommy Veland
Avdelingsleiar

Anngunn Marie Gullbrå
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Ing K Dømbe

Litleåsvegen 49

5132

Nyborg

Mottakarar:

Kvalheim Eiendom As

Postboks 1

5931

Manger