

**Frå:** Karl Atle Taule <atle@ing-taule.no>  
**Send:** torsdag 27. oktober 2022 18:47  
**Til:** Hanne Marie Evensen  
**Emne:** Fwd: Presiseringer på spørsmål fra kommunen-327/74  
**Vedlegg:** 001\_A3\_Situassjonsplan ny hytte 4631-327-74 (Drageneset 52) (målsett til sjø).pdf

Hei.

Sjå informasjon frå tiltakshaver nedafor vedr spørsmåla du sende oss.

Håpar dette er avklarande.

Mvh

Ing. Taule AS

Karl Atle Taule

Sendt fra min iPad

Videresendt melding:

**Fra:** Eyvind Falch <[eyvindfalch@gmail.com](mailto:eyvindfalch@gmail.com)>  
**Dato:** 27. oktober 2022 kl. 17:37:32 WEST  
**Til:** Karl Atle Taule <[atle@ing-taule.no](mailto:atle@ing-taule.no)>  
**Emne:** Presiseringer på spørsmål fra kommunen

Har svart på original epost etter beste evne under. Pluss lagt ved ny tegning. (Svar markert med \*\*\*)

Viser til søknad om riving og oppføring av hytte på gbnr. 327/74.

Ber om avklaring på følgende punkter:

Er det riktig å forstå at det også er søkt om opparbeiding av oppstillingsplass til bil og avkjørsel slik situasjonskartet viser?

\*\*\*Det er ikke søkt om oppstillingsplass da det allerede er en etablert oppstillingsplass på eiendommen. Inntegning av oppstillingsplassen på kartet må ses på som illustrativ. Anslår at eksisterende kom med etablering av vei på 1990-tallet.

Ber om at det opplyses om avstand fra ny hytte/terrasse til sjø (korteste strekning).

\*\*\*Se vedlagt kart. Her er flere mål tegnet inn.

Hva er total BYA med regnet terrasse? Det er opplyst både 53,3 BYA og 51,9 BYA i tegningsgrunnlaget, men usikker på om terrasse er medregnet.

\*\*\*Terrassen er ikke med i BYA da den er tegnet inn 50 cm over bakken eller lavere. Hytteprodusent som står for tegningen av hytten formidler videre at: **Det står bare BYA 53,3m<sup>2</sup> på din tegning. Grunnflaten/ fotavtrykket på hytten er 51,9m<sup>2</sup>.**

Håper dette var oppklarende. Hvis ikke hører vi gjerne fra deg igjen.

Mvh Eyvind Falch