



Statens vegvesen
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 Lillehammer

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/5974 - 22/82243

Saksbehandlar:
Einar Aase
einar.aase@alver.kommune.no

Dato:
28.10.2022

Oversender søknad til uttalelse - gbnr 185/125 Isdal

Tiltak: vesentlig terrenginngrep
Byggjestad: Gbnr: 185/125
Tiltakshavar:
Ansvarleg
søklar:

Saka gjeld søknad om terrenginngrep og etablering av garasje med BRA opplyst til å vere 61 m² og BYA opplyst til 68 m².

Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor reguleringsplanen for «Isdal og Gjervik ytre blad 1 og 2 og 3» (plan-id: 1263-08051965).

Reguleringsplan vert supplert av kommunedelplan for Knarvik, Alversund og Alverstraumen der reguleringsplan ikkje har eigne føresegner om temaet, jf. føresegn 4.5 i kommunedelplan.

Tillat grad av utnytting etter gjeldande plan er 30 % BYA.

Andre tilhøve

Tiltak ligg innanfor omsynssone H710 i kommunedelplan for bandlegging til framtidig trasé for E39.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing

Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Einar Aase
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

PLAN, SNITT, FASADER
SITUASJONSPLAN
TERRENGPROFILER

Mottakarar:

Statens vegvesen

Postboks 1010 Nordre Ål 2605 Lillehammer