

Fra: Arvid Pettersen <arvidp@benar.net>
Sendt: torsdag 3. november 2022 10:53
Til: Postmottak Alver; Kjartan Medaas
Kopi: Arvid Pettersen
Emne: Deres ref.: 22/4816 - 22/83128

Viktighet: Høy

Referanse til brev datert 01.11.2022

Hei!

Som opplyst på telefon så er situasjonen for de påpekte områdene (kai; kaiskur; platting og flytebrygge) som følger:

Eiendommen ble overtatt i 2014 og da med den bebyggelse som eksisterer pr i dag.

Følgende endringer er gjort (etter søknad):

- Utskifting av falleferdig flytebrygge i 2015 etter muntlig konsultasjon med daværende Radøy Kommune (Hogne Askeland). Original flytebrygge var antatt installert i perioden 1970-1976.
- Riving av falleferdig anneks og bygging av nytt – ferdigstilt i 2020
- Installasjon av bio-rensesanlegg – ferdigstilt i 2022

Tomt med opprinnelig/original bebyggelse ble bebygd første gang (etter det jeg har funnet) i 1966 med senere

tillegg og endringer (antatt 70-tallet basert på lokale utsagn).

Jeg var ved overtakelse i kontakt med Radøy kommune for å sjekke ut alle offentlige dokumenter og eventuelle

tillatelser (eller mangel på sådanne) relatert til eiendommen, men fikk opplyst at det aller meste av dette var gått

tapt i en brann. Eneste unntak var tegning til et påbygg på hytte og noen dokumenter som omhandlet selve eiendommen.

Jeg har derfor hatt som utgangspunkt at de eksisterende installasjoner var omsøkt og godkjent – noe som jeg søkte

å få bekreftet ved selv å oppsøke kommunen. Dette lot seg dessverre ikke gjøre da det nevnte (historiske) arkivet var tapt.

Jeg vil derfor anta at de nevnte installasjoner har eksistert siden andre halvdel av 70-tallet – det er mitt beste estimat.

Ved behov for mer informasjon er jeg selvfølgelig tilgjengelig.

Mvh
Arvid Pettersen
M: 907 93494