

	Målte Grenser		Våningshus
	Registrerte Grenser		Større bustader
	Udefinert grenser		Hytte/feriehus
	Terrengmålte grense		Garasje/uthus
	Konstruert grensepunkt		Industri/lager
	Bolig		Andre bygg
	Bustad m/leilighet		

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
 Koordinatsystem: UTM(EUREF89) - SONE 32 (EPSG:32632)
 Høydesystem: (EPSG:)



Alver kommune
 Kart og Oppmåling
 Eiendomskart



Dato: 2022.10.27
 Skala: lito

G.nr.123 B.nr.150

Målestokk
 1:500



H02

1:100

MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga. tekniske løsninger. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt iht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

Boenhet i småhus skal oppføres med skorstein. Kravet gjelder ikke dersom boenheten oppføres med vannbåren varme. Unntak for skorstein forutsetter at vannbåren varme dekker minimum behov for romoppvarming i stue eller tilsvarende rom. Det kan benyttes annen oppvarming på bad, soverom eller rom som skal holde lavere innnetemperatur. Det er ikke krav til vannbåren varmebatteri for ventilasjonen, og det omfatter heller ikke oppvarming av varmt tappevann.


Ildsted monteres iht anvisninger til valgt produkt, dette inkluderer brannmur og beskyttelse av brennbart gulv.

Det er beregnet sikkerhetsglass på vinduer/balkongdører med brystningshøyde mindre enn 0,8 m i områder der det er angitt terrasser/uteplasser. Dette kan avvike fra perspektiver i huskatalogen og det kommer fram av dør- og vindusskjema hvilke vinduer/balkongdører dette gjelder.

I rom med høy takhøyde anbefales det lydtak i form av absorberter.

Projektering iht TEK 17.

Sikkerhetsglass leveres ihht. Plan og bygningsloven og glassbransjens anbefalinger.

Index	Dato	Beskrivelse	Sign	Kontr.
Oppvarmet BRA:	BYA:	VOLUM:	ENERGIMERKE	
2*96,4 m ²	165,3 m ²	2*266,7 m ³		
BRA HD1 + HD2 + OA:		BRA TOTALT:		
2*49,9 + 2*46,5 + 41,1 m ²		234,0 m ²		

BYGGEKOMMUNE:	GNR/BNR:	POSTNR:	POSTSTED:
Lindås	123/150	5955	Lindås
ADRESSE:	MOH:		
Storhaugen 45	28 moh		

TEGNET AV:	KONTROLLERT AV:	DATE:	FORMAT:
MLM	ESR	11.11.19	A3

PROSJEKT:	PROSJEKTNR.:
Storhaugen 45	19-0711
TEGNINGEN VISER:	TEGNING NR.:
Plan H02	ARK-2-1-02
STATUS:	MÅLSTOKK:
Byggemelding	1:100

TILTAKSHAVER:

Vest Norsk Bygg AS

BYGGEFIRMA:



INDBENR- OG ARKITEKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00

TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER I LOV OM OPPHavsRETT OG EFS AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.

REV.

MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedføret himling pga. tekniske løsninger. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt iht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

Boenhet i småhus skal oppføres med skorstein. Kravet gjelder ikke dersom boenheten oppføres med vannbåren varme. Unntak for skorstein forutsetter at vannbåren varme dekker minimum behov for romoppvarming i stue eller tilsvarende rom. Det kan benyttes annen oppvarming på badetrom, soverom eller rom som skal holde lavere innnetemperatur. Det er ikke krav til vannbårent varmebatteri for ventilasjonen, og det omfatter heller ikke oppvarming av varmt tappevann.

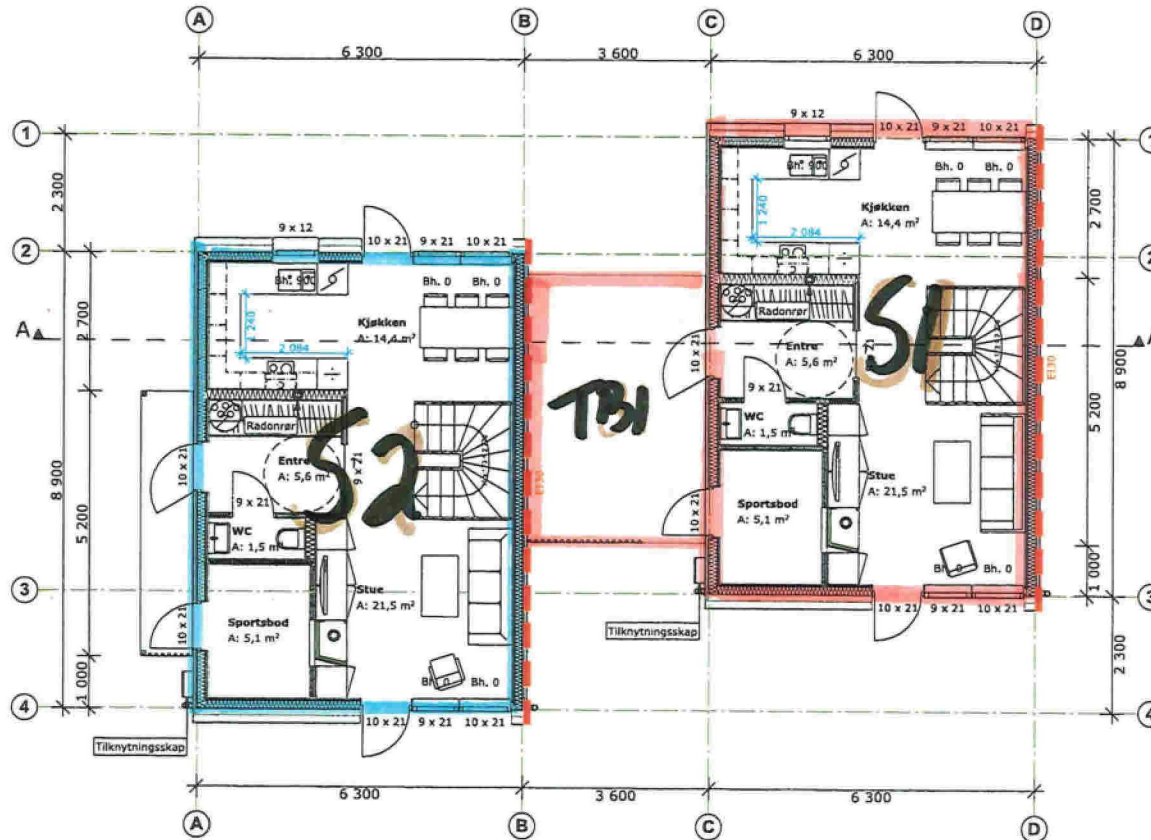
Ildsted monteres iht anvisninger til valgt produkt, dette inkluderer brannmur og beskyttelse av brennbart gulv.

Det er beregnet sikkerhetsglass på vinduer/balkongdører med brystningshøyde mindre enn 0,8 m i områder der det er angitt terrasser/uteplasser. Dette kan fravike fra perspektiver i huskatalogen og det kommer fram av dør- og vindusskjema hvilke vinduer/balkongdører dette gjelder.

I rom med høy takhøyde anbefales det lydtittak i form av absorberenter.

Projektering iht TEK 17.

Sikkerhetsglass leveres iht. Plan og bygningsloven og glassbransjens anbefalinger.



H01

1:100

Index	Dato	Beskrivelse	Sign	Kontr.
Oppvarmet BRA:	BYA:	VOLUM:	ENERGIMERKE	
2*96,4 m ²	165,3 m ²	2*266,7 m ³	B	
BRA H01 + H02 + OA:	BRA TOTALT:			
2*49,9 + 2*46,5 + 41,1 m ²	234,0 m ²			

BYGGEKOMMUNE:	GNR/BNR:	POSTNR:	POSTSTED:
Lindås	123/150	5955	Lindås
ADRESSE:	MOH:		
Storhaugen 45	28 moh		

TEGNET AV:	KONTROLLERT AV:	DATO:	FORMAT:
MLM	ESR	11.11.19	A3

PROSJEKT:	PROSJEKTNR.:
Storhaugen 45	19-0711
TEGNING VISER:	TEGNING NR.:
Plan H01	ARK-2-1-01
STATUS:	MÅLSTOKK:
Byggemelding	1:100

TILTAKSHAVER:
Vest Norsk Bygg AS

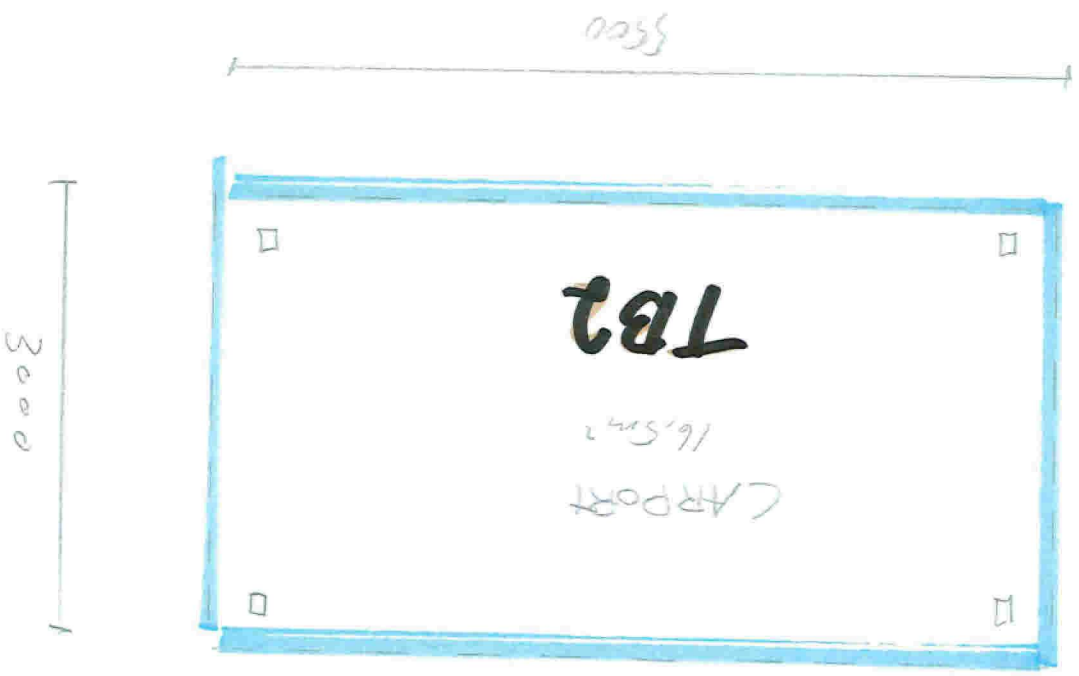
BYGGEFIRMA:

INGENBR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00

TEGNINGEN FR BESKYTTET E-TTER LOV OM OPPHAVSRETT OG FIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENEYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.

REV.

1:50
01.11.22
1:ETASJF



GNR 103, BWR. 150
STORHAUSEN 4/5A/B
5955 LINDAS