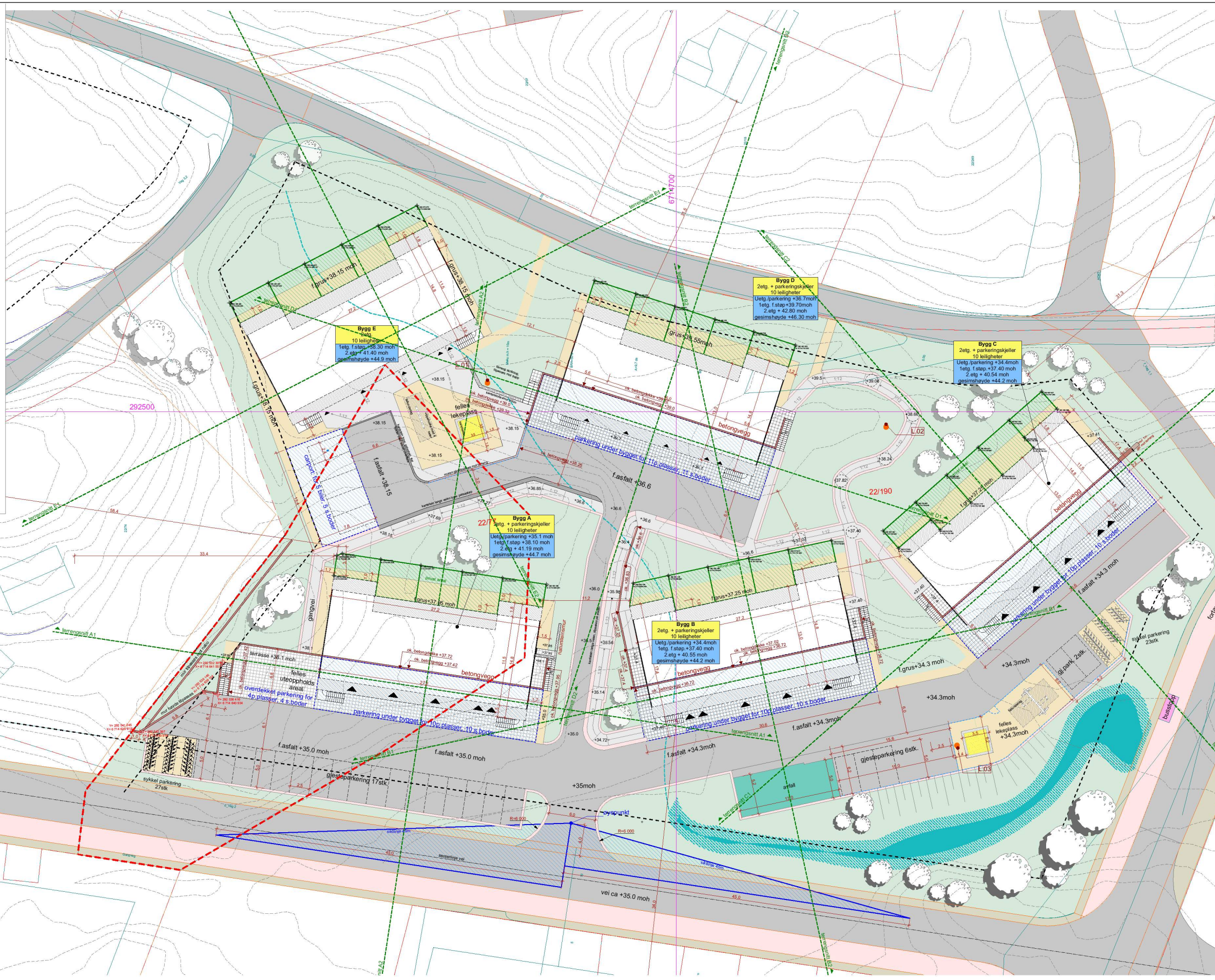


- Tomt
- Regulert Byggegrense
- Bygg
- Takutstykk
- Terrasse dekke
- Private hager
- garasje anlegg/carporter
- grus
- singelrenne 30cm
- gangvei asfaltert
- Asfalt/kjørevei
- felles lekeplass
- renovasjonsanlegg med postkasser
- bekk
- Adkomst/inn ganger
- +45,0moh
- Planeringshøyder terreng
- Høydekurve
- 9,4
- Måsetting i meter
- gjerde
- betongvegger /støttemurer
- Trær/busker
- utelys



5 Leilighetsbygg	
Antall leiligheter per bygg: 10	Total: 50 leiligheter
BRA bolig: 2x 250x2=500m ²	BRA annet : 54.4m ²
Total BRA per bygg: 554.4m ²	
Total BRA bolig: 2772m²	
P-class overflate/gjest: 25stk	P-class leilighet: 50stk
Universell tilgjengelig 5% = 4 p-plasser	
Krav p-plasser 1,5 pr hus = 75	
Carport : BRA 74m ²	
BYA - 84m ²	
Overflateparkering BRA (18m ² x 25)450m ²	
Total BRA parkering/carporter: 524m²	
Tillatt tomteutnyttning (BRA) = 50%	
tomteutnyttning (BRA) = 35%	
Tomt:	9460m ²
Bebyggelse areal:	3296m ²
BYA Bygg	
BYA per bygg: 375.6m ²	Total BYA bygg: 1878m²
BYA annet	BYA terrasser: 472m ²
	BYA carport : 84m ²
	BYA overflate parkering: 450m ²
	total BYA annet: 1006m²
	(av dette åpent 450m ²)
Total BYA bolig: 2884m²	

tomt: ca
9460m²

Utomhusplan HOVED

1:500

Mjåtveitmarka B5 Mjåtveitmarka, 5918 Frekhaug tiltakshaver: Mjåtveitmarka 16 AS NB! Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter iht til åndsverkløven inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet.	Fase: Byggemelding	Gnr/Bnr: 22/190	Rev.nr: 0	Dato revidert: 10.11.2022	Dato opprettet: 01.01.2018	TysseLand Arkitektur AS Strandgaten 19 5013 Bergen joanna@tyark.no tlf. 968 36 511
	Type tegning: Situasjonsplan	Prosjektnr.: 1718	Tegningsnr.: A10-01	sign: kontroll: JS MT	Målestokk: 1:500, 1:750	

