

Alver Kommune
Avdeling for byggesak.


Nyborg, 07.11.2022

REDEGJØRELSE

Planlagt tiltak gnr 212, bnr 46, Eidsnesvegen 29, Eikangervåg, Alver kommune

På oppdrag fra tiltakshaver Marius Stusdal henvender vi oss til avdeling for byggesaker i Alver kommune vedr. ønske og planer om å rive eksistere bolighus og deretter bygge nytt bolighus på samme eiendom. Det er derfor utarbeidet noen skisser med kart for ny plassering, samt foreløpige skissetegninger som viser de planer og ønske tiltakshaver har. Når det gjelder avkjørsel, vann og avløp er det planlagt å benytte dette slik det er i dag for eksisterende hus, kun med små justeringer og tilpasninger. Tomten grenser mot sjø og har derfor begrensninger i forhold til byggelinje mot sjøen. Tomten form tatt i betraktning byggegrensener mot sjø og mot fellesvei gir begrensninger og derfor er det ønskelig å få bedre klarlagt hvilke muligheter vi her kan ta hensyn til når det gjelder plassering av nytt bygg. Vi tenker ellers også i denne omgang først å få en generell informasjon fra byggesak hvilke spesielle forhold, muligheter og begrensning en må ta hensyn til i det videre arbeid med planer for saken.

Med vennlig hilsen
Byggmester Ådnekvam As



Trond Aadnekvam, daglig leder



fagkunnskap gir trygghet

