
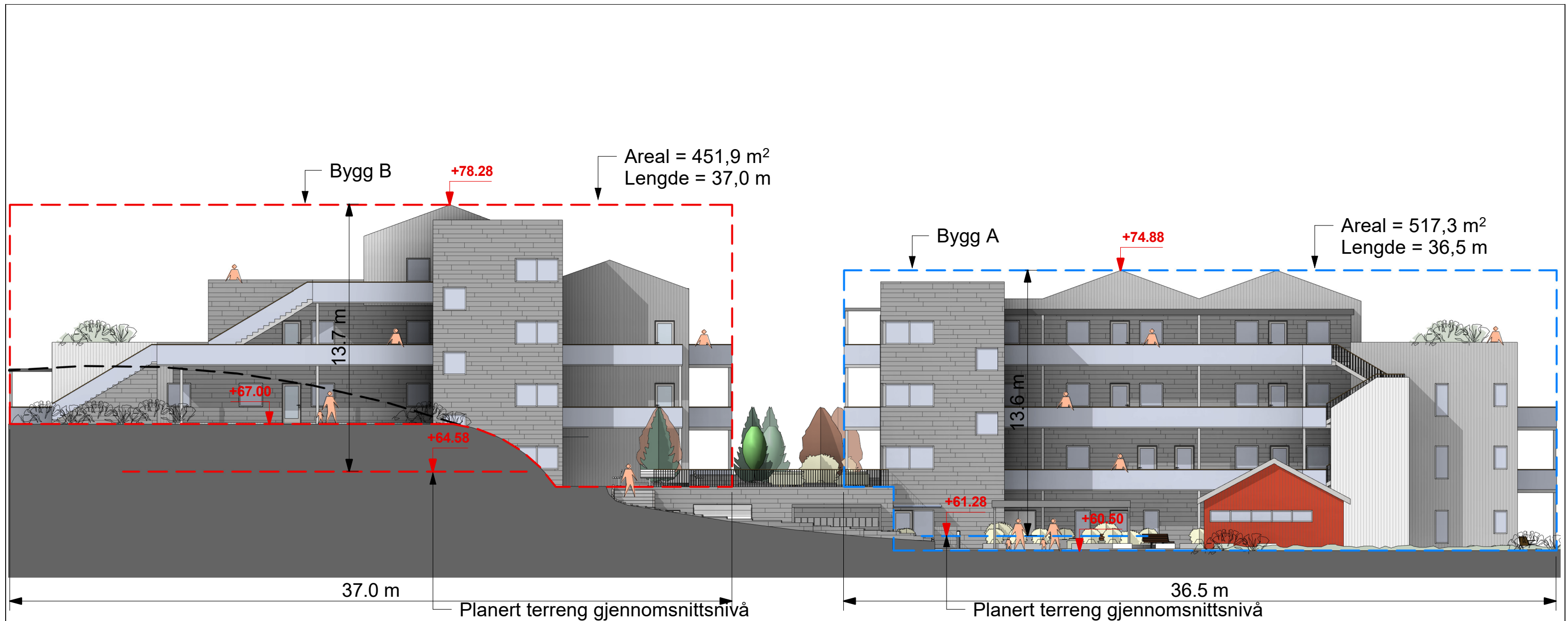


Fasade Nord-Vest Høyder  
1 : 200

			<b>Fasader - Gesims- og mønehøyder</b> Alver kommune, Åtun - Gnr 108 Bnr 161 Reguleringsplan Arealplan-ID 4631 2021 004		Tegningsnr. P7.8			
					Prosjekt nr. 740			
Rev	Endring	Utført	Kontr.	Dato	Plankonsulent <b>se arkitektur</b> Fantoftvegen 42, 5072 Bergen Tlf. 55 98 70 20. E-post: firma@se-arkitektur.no	Forslagsstiller <b>Vestbo BBL</b> Strandgaten 196, 5004 Bergen	Saksnummer Alver kommune 20/18451	Målestokk 1:200
					Vedlegg til 1. gang offentlig ettersyn		Dato 21.10.2022	Revisjonsdato



Fasade Nord-Øst Høyder  
1 : 200

----- Omriss kolle



### Fasader - Gesims- og mønehøyder

Alver kommune,  
Åtun - Gnr 108 Bnr 161  
Reguleringsplan Arealplan-ID 4631 2021 004

Plankonsulent

**se arkitektur**

Fantoftvegen 42, 5072 Bergen  
Tlf. 55 98 70 20.  
E-post: firma@se-arkitektur.no

Forslagsstiller

**Vestbo BBL**

Strandgaten 196, 5004 Bergen

Saksnummer Alver kommune

20/18451

Dato

21.10.2022

Tegningsnr.

P7.9

Prosjekt nr.

740

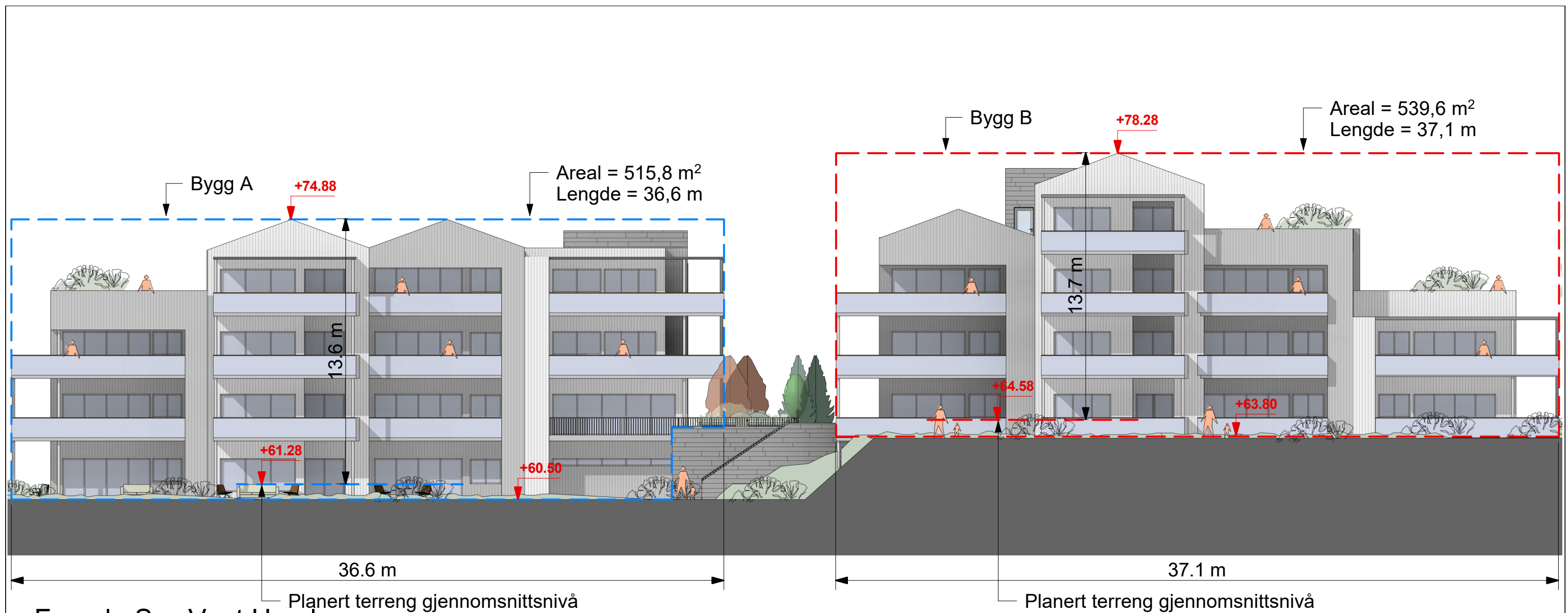
Målestokk

1:200


Revisjonsdato

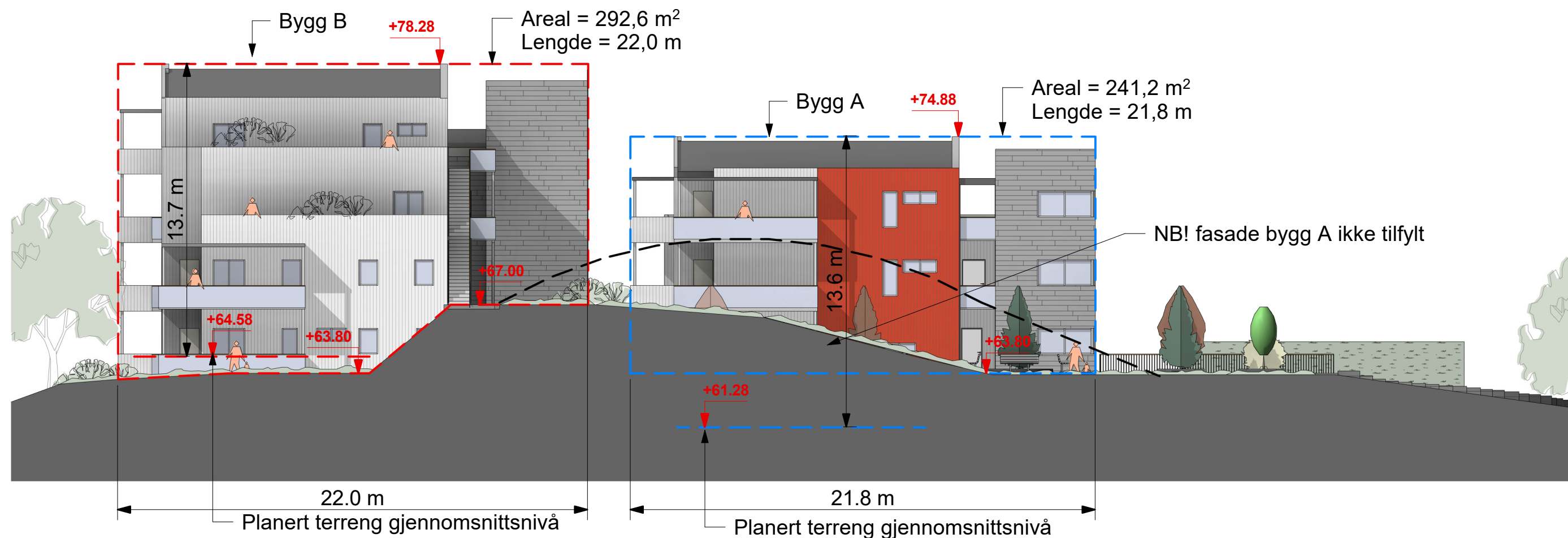
Rev	Endring	Utført	Kontr.	Dato

Vedlegg til 1. gang offentlig ettersyn



Fasade Sør-Vest Høyder  
1 : 200

				<h3>Fasader - Gesims- og mønehøyder</h3> <p>Alver kommune, Åtun - Gnr 108 Bnr 161 Reguleringsplan Arealplan-ID 4631 2021 004</p>		Tegningsnr. P7.10
						Prosjekt nr. 740
		Plankonsulent <b>se arkitektur</b> Fantoftvegen 42, 5072 Bergen Tlf. 55 98 70 20. E-post: firma@se-arkitektur.no	Forslagsstiller <b>Vestbo BBL</b> Strandgaten 196, 5004 Bergen	Saksnummer Alver kommune 20/18451	Målestokk 1:200	
		Vedlegg til 1. gang offentlig ettersyn		Dato 21.10.2022	Revisjonsdato	
Rev	Endring	Utført	Kontr.	Dato		



Fasade Sør-Øst Høyder  
1 : 200

----- Omriss kolle



### Fasader - Gesims- og mønehøyder

Alver kommune,  
Åtun - Gnr 108 Bnr 161  
Reguleringsplan Arealplan-ID 4631 2021 004

Plankonsulent

**se arkitektur**

Fantoftvegen 42, 5072 Bergen  
Tlf. 55 98 70 20.  
E-post: firma@se-arkitektur.no

Forslagsstiller

**Vestbo BBL**

Strandgaten 196, 5004 Bergen

Saksnummer Alver kommune

20/18451

Dato

21.10.2022

Tegningsnr.

P7.11

Prosjekt nr.

740

Målestokk

1:200

Revisjonsdato

Rev	Endring	Utført	Kontr.	Dato

Vedlegg til 1. gang offentlig ettersyn

Beregning av gjennomsnittlig terrengnivå rundt bygningen ble gjort ved å beregne veggarealet mellom gesims og planert terreng langs fasadene og dividere på summen av fasadelengdene, ref. Byggforsk 310.222.

Planert terrengs gjennomsnittsnivå beregnes ved å måle arealet mellom terrenglinjene og et horisontalt plan, for eksempel gesimsen. Arealene summeres for alle fasader og divideres med bygningens totale ytterveggslengde. Resultatet er avstanden mellom det horisontale planet og gjennomsnittsnivået for planert terreng rundt bygningen.

**Bygg A:**

Summen av veggarealer er 1.586,7 m<sup>2</sup>

Totale ytterveggslengde er 116,7 m

Avstanden mellom det horisontale planet og gjennomsnittsnivået for planert terreng rundt bygningen er  $1.586,7/116,7 = 13,6\text{m}$ .

Topp møne +74,88 - 13,6 m = +61,28

Det betyr at gjennomsnittsnivået for planert terreng rundt bygg A ligger på kote **+61,28**.

**Bygg B:**

Summen av veggarealer er 1.617,2 m<sup>2</sup>

Totale ytterveggslengde er 118,1 m

Avstanden mellom det horisontale planet og gjennomsnittsnivået for planert terreng rundt bygningen er  $1.617,2/118,1 = 13,7\text{m}$ .

Topp møne +78,28 - 13,7m = +64,58

Det betyr at gjennomsnittsnivået for planert terreng rundt bygg B ligger på kote **+64,58**.



**SUM Gesims- og mønehøyder**

Alver kommune,  
Åtun - Gnr 108 Bnr 161  
Reguleringsplan Arealplan-ID 4631 2021 004

Plankonsulent

**se arkitektur**

Fantoftvegen 42, 5072 Bergen  
Tlf. 55 98 70 20.  
E-post: firma@se-arkitektur.no

Forslagsstiller

**Vestbo BBL**

Strandgaten 196, 5004 Bergen

Saksnummer Alver kommune

**20/18451**

Dato

**21.10.2022**

Tegningsnr.

**P7.12**

Prosjekt nr.

**740**

Målestokk

**1:200**

Revisjonsdato

Rev	Endring	Utført	Kontr.	Dato
-----	---------	--------	--------	------

Vedlegg til 1. gang offentlig ettersyn